

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 441 /UBND-TCD

Bình Sơn, ngày 23 tháng 02 năm 2023

V/v xử lý đơn ghi ngày
16/02/2023 của bà Nguyễn Thị
Thôi, ở xóm Bàu, thôn Tân Hy
2, xã Bình Đông

Kính gửi:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Đông.

Ngày 16/02/2023, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 16/02/2023 của bà Nguyễn Thị Thôi, ở xóm Bàu, thôn Tân Hy 2, xã Bình Đông.

Nội dung đơn: Yêu cầu xem xét giải quyết liên quan đến thu hồi đất, bồi thường, cấp đất tái định cư (*nội dung cụ thể có đơn gửi kèm*).

Sau khi xem xét nội dung đơn của công dân, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Đông kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo quy định, có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện, thời gian thực hiện trong tháng 3/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Bà Nguyễn Thị Thôi (để biết);
- VP: C, PCVP; NC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Đức Công

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

0968322677

Tuy

ĐƠN YÊU CẦU

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
Á DẪN	Số: 85
	Ngày: 16-02-2023
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	

- Kính gửi: - UBND tỉnh Quảng Ngãi;
- UBND huyện Bình Sơn;
- UBND xã Bình Đông. *α từ nhà*

*(Y Ba) → làm viết di thư. Uẩn
lời 1/5*

Tôi tên là: Nguyễn Thị Thôi

Sinh năm: 1946

Hộ khẩu thường trú: Xóm Bàu, thôn Tân Hy 2, xã Bình Đông, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Hôm nay tôi làm đơn này kính lên quý cấp một.việc như sau:

Vào năm 2017 tôi có làm đơn gửi UBND xã Bình Đông yêu cầu làm hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đất ở nông thôn cho tôi, trên thửa đất số 53 tờ bản đồ số 29 với tổng diện tích là 537m². Nguồn gốc đất do tôi khai hoang làm nhà từ năm 1986 đến nay không ai tranh chấp.

Ngày 20/3/2018 ông Võ Văn Tiên công chức Địa chính xã Bình Đông đã xác nhận đủ điều kiện làm hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ngày 04/6/2018 ông Nguyễn Thanh Vũ chủ tịch UBND xã Bình Đông cũng xác nhận đủ điều kiện làm hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Sau đó tôi đến UBND xã Bình Đông làm hồ sơ theo quy định nộp lên phòng đăng ký đất đai huyện.

Sau khi ông Võ Văn Tiên đã hoàn thành hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tôi và đã trình lên ông Nguyễn Thanh Vũ chủ tịch UBND xã xem xét và ký xác nhận cho tôi đủ điều kiện làm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Sau khi làm xong thủ tục hồ hồ sơ tại xã ông Võ Văn Tiên không trả hồ sơ cho tôi để tôi lên phòng đăng ký đất đai huyện nộp mà ông Võ Văn Tiên tự giữ hồ sơ của tôi, không nộp lên phòng đăng ký đất đai huyện.

Chờ lâu tôi không thấy giải quyết, tôi đến hỏi ông Tiên thì được ông trả lời đã chuyển hồ sơ của tôi lên phòng đăng ký đất đai huyện Bình Sơn.

Sau đó tôi lên phòng đăng ký đất đai huyện Bình Sơn hỏi thì được trả lời là không có tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thôi.

Sau nhiều lần hỏi mãi không được, đến tháng 05/2018 tôi đến UBND xã Bình Đông nhờ trực tiếp ông Nguyễn Thanh Vũ chủ tịch UBND xã Bình Đông và ông Huỳnh Tấn Dũng Bí thư Đảng uỷ xã. Hai ông đến trực tiếp hỏi ông Võ Văn Tiên thì lúc đó ông Tiên mới đem hồ sơ giao lại cho tôi.

Sau đó tôi vội mang hồ sơ lên nộp tại phòng đăng ký đất đai huyện Bình Sơn thì được hẹn 1 tuần sau trả lời. Sau 1 tuần tôi nhận được câu trả lời từ phòng đăng ký đất đai huyện là thửa đất của tôi nằm trong vùng quy hoạch, đã có thông báo thu hồi đất của UBND tỉnh Quảng Ngãi nên không giải quyết được.

Sau đó tôi làm đơn gửi UBND xã Bình Đông yêu cầu giải quyết nhưng không nhận được câu trả lời nào từ UBND xã Bình Đông.

Tôi tiếp tục làm đơn gửi lên Huyện uỷ, UBND huyện Bình Sơn. Sau đó tôi nhận được công văn của Huyện uỷ do bà Hà Thị Anh Thư, Bí thư huyện uỷ ký yêu cầu UBND xã Bình Đông phối hợp với gia đình giải quyết nhưng tôi vẫn không được UBND xã Bình Đông mời làm việc để giải quyết.

Tiếp đến ngày 15/9/2019 tôi tiếp tục nhận được công văn trả lời của UBND huyện Bình Sơn yêu cầu UBND xã Bình Đông phối hợp với gia đình giải quyết trước ngày 15/11/2019 nhưng UBND xã Bình Đông vẫn không giải quyết.

Hiện nay thửa đất nói trên và tài sản nhà cửa đã được kiểm kê và áp giá đền bù, tại khu 51ha thuộc dự án Hoà Phát 2, nhưng tôi chưa nhận được tiền đền bù và nhận đất tái định cư.

Vậy nay, tôi làm đơn này kính trình lên quý cấp xem xét để tôi được hưởng quyền lợi như mọi gia đình khác.

Trong khi chờ đợi tôi chân thành cảm ơn quý cấp./.

Bình Đông, ngày 16 tháng 02 năm 2023

Kính đơn

Thôi

Nguyễn Thị Thôi