

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~447~~/UBND-TCD
V/v chuyển đơn ghi ngày
16/02/2023 của ông Nguyễn
Hữu Phước, ở ấp Phú Quý, xã
Hòa Hiệp, huyện Xuyên
Mộc, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu

Bình Sơn, ngày 23 tháng 02 năm 2023

Kính gửi:

- UBND xã Bình Nguyên;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Ngày 17/02/2023, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 16/02/2023 của ông Nguyễn Hữu Phước, ở ấp Phú Quý, xã Hòa Hiệp, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Nội dung đơn: Kiến nghị liên quan đến việc thu hồi, bồi thường đất cho ông Nguyễn Hiệp (*nội dung cụ thể có đơn của công dân gửi kèm*).

Qua xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn chuyển đơn và yêu cầu Chủ tịch UBND xã Bình Nguyên chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện trong tháng 4/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- BQL dự án ĐTXD các công trình giao thông tỉnh;
- Ông Nguyễn Hữu Phước (để biết);
- VP: C, PCVP;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Đức Công



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ

Kính gửi: UBND huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

Họ và tên : **Nguyễn Hữu Phước**

Sinh năm: 1967

CCCD: 051067000299 do Cục trưởng Cục Cảnh Sát cấp ngày 02/7/2021.

Trú quán: xóm 16, thôn Châu Tử, xã Bình Nguyên, Bình Sơn, Quảng Ngãi.

Thường trú: Ấp Phú Quý, xã Hoà Hiệp, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Điện thoại: 0774124413 (*nhận thông báo kết quả tại trú quán xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi*).

Nay tôi viết đơn này kính gửi UBND huyện với nội dung như sau:

Căn cứ theo Quyết định thu hồi đất đang sử dụng của hộ ông Nguyễn Thìn ở thôn Châu Tử, xã Bình Nguyên, Bình Sơn, Quảng Ngãi (có tài liệu đính kèm).

Căn cứ theo thông tin của UBND xã Bình Nguyên (có tài liệu đính kèm) về nguồn gốc đất của hộ ông Nguyễn Thìn được UBND huyện Bình Sơn cấp Giấy CNQSDĐ số phát hành AA389494, số vào sổ 04418-QSDĐ 2933A/2004 QĐ-CT (H) ngày 01/12/2004 theo thửa đất 883, tờ 34, diện tích 457m², theo Quyết định thu hồi số 295/QĐ-UBND (H) ngày 26/7/2017.

Căn cứ theo Quyết định 925/QĐ-UBND huyện Bình Sơn thửa 883, tờ số 6 theo Giấy CNQSDĐ 04412, tờ số 34, diện tích 441m².

Diện tích đất số 883, tờ số 6 đã thu hồi diện tích 16m² (vậy nguồn gốc đất này ở đâu, ai là người chủ quyền?)

Theo tôi được biết thì ông Nguyễn Hiệp không có đất chủ quyền, ở chung trên thửa đất của ông Nguyễn Thìn mà cũng được nhận tiền bồi thường và tái định cư. Vậy thì căn cứ vào điều kiện nào của pháp luật mà ông Nguyễn Hiệp được nhận, vì thửa đất nói trên là quyền quản lý của ông Thìn sử dụng chưa thực hiện chuyển nhượng cho ông Nguyễn Hiệp.

Nay tôi đề nghị UBND huyện Bình Sơn rà soát kiểm tra lại hồ sơ bồi thường và nguồn gốc đất, Giấy CNQSDĐ có sự sai lệch số liệu và số vào sổ theo tôi đã trình bày (có tài liệu đính kèm).

Kính mong UBND huyện Bình Sơn xem xét vụ việc và xử lý theo pháp luật.

Tôi xin chân thành cảm ơn./.

Bình Nguyên, ngày 16 tháng 02 năm 2023

Người viết đơn

Nguyễn Hữu Phước