

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SON**

Số: ~~132~~ /UBND-TCĐ
V/v chuyển đơn ghi ngày
13/01/2023 của bà Ngô Thị
Minh Hà, ở tổ dân phố 1, thị
trấn Châu Ô

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày ~~16~~ tháng 01 năm 2023

Kính gửi:

- UBND xã Bình Trung;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh-chi nhánh Bình Sơn.

Ngày 13/01/2023, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 13/01/2023 của bà Ngô Thị Minh Hà, ở tổ dân phố 1, thị trấn Châu Ô.

Nội dung đơn: Yêu cầu sớm giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các lô đất do Bà đấu giá trúng tại Khu dân cư xã Bình Trung (*nội dung cụ thể có đơn của công dân gửi kèm*).

Qua xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn chuyển đơn và yêu cầu Chủ tịch UBND xã Bình Trung chủ trì, phối hợp với Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh-chi nhánh Bình Sơn, các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời, hướng dẫn cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện trong tháng 3/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Bà Ngô Thị Minh Hà (để biết);
- VP: C, PCVP;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Đức Công

B.Ư. Trung

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Sơn, ngày 13 tháng 01 năm 2023

ĐƠN YÊU CẦU

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
Số: A1	Ngày: 13-01-2023
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi: - **Bí thư huyện ủy;**
- **Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn.**

Tôi tên: Ngô Thị Minh Hà, sinh năm 1985. Cư trú tại Tổ dân phố 1, thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Hôm nay Tôi viết đơn này xin trình bày nội dung sự việc như sau:

Ngày 23 tháng 9 năm 2022, Tôi có nộp hồ sơ tham gia đấu giá các lô đất tại xã Bình Trung, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Sau khi kết thúc cuộc đấu giá bản thân tôi trúng các lô sau:

1. Lô số 02, diện tích 234m², với số tiền: 585.000.000 đồng(năm trăm tám mươi năm triệu đồng)
2. Lô số 02, diện tích 184m², với số tiền: 580.000.000 đồng(năm trăm tám mươi triệu đồng)
3. Lô số 03, diện tích 178m², với số tiền: 622.000.000 đồng(sáu trăm hai mươi hai triệu đồng)
4. Lô số 04, diện tích 173m², với số tiền: 570.000.000 đồng(năm trăm bảy mươi triệu đồng)
5. Lô số 05, diện tích 223m², với số tiền: 670.000.000 đồng(sáu trăm bảy mươi triệu đồng).

Ngày 21/11/2022, Tôi nhận được Quyết định số 2227/QĐ-UBND về việc công nhận kết quả đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu dân cư xã Bình Trung do ông Ung Đình Hiền ký ban hành;

Ngày 02/12/2022 Tôi nhận Thông báo số 221/TB-UBND của UBND xã Bình Trung về việc nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất liền kề thuộc Khu dân cư xã Bình Trung, huyện Bình Sơn. Tôi đã hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền vào ngân sách nhà Nước với số tiền 3.070.000.000 đồng (Ba tỷ không trăm bảy mươi triệu đồng).

Đến nay ngày 13/01/2023 Tôi vẫn chưa nhận được GCN quyền sử dụng đất đối với các lô đất liền kề thuộc Khu dân cư xã Bình Trung mà bản thân Tôi trúng đấu giá. Bản thân Tôi đã nhiều lần yêu cầu UBND xã Bình Trung và các cơ quan chức năng liên quan cấp GCN quyền sử dụng đất cho Tôi nhưng chưa được giải quyết, không có văn bản giải trình lý do cấp số chậm và không phối hợp để giải quyết những vướng mắc trong quá trình cấp số, điều này gây thiệt hại nghiêm trọng đến kinh tế của bản thân (vì số tiền Tôi nộp quá lớn), đồng thời cũng vi phạm trong Quy chế đấu giá theo quy định của nhà Nước đã ban hành.

Thưa quý cấp! Với một người dân như Tôi thì số tiền 3.070.000.000 là quá lớn, vì vậy rất mong các đồng chí Lãnh đạo quan tâm, xét xét và sớm giải quyết cho bản thân Tôi để được nhận GCN quyền sử dụng đất hợp pháp theo quy định của pháp luật.

Trong khi chờ đợi giải quyết của quý cấp. Tôi xin chân thành cảm ơn.

Người viết đơn

Ngô Thị Minh Hà