

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SON**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 116 /UBND-TCD  
V/v đơn đốc giải quyết đơn  
của ông Bùi Ngọc Biên, ở thôn  
Bình An Nội, xã Bình Chánh  
(lần 2)

Bình Sơn, ngày 16 tháng 01 năm 2023

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Bình Chánh.

Ngày 10/01/2023, UBND huyện tiếp tục nhận được Đơn ghi ngày 10/01/2023 của ông Bùi Ngọc Biên, ở thôn Bình An Nội, xã Bình Chánh, có nội dung: Yêu cầu giải quyết việc ông Hồ Văn Xuân đã tự ý lấn chiếm đường đi vào đất sản xuất của Ông. Qua rà soát vụ việc cho thấy UBND huyện đã có chỉ đạo UBND xã Bình Chánh xem xét, giải quyết vụ việc tại Công văn số 324/UBND-TCD ngày 18/02/2021, Công văn số 1254/UBND-TCD ngày 18/5/2021 (đơn đốc); Cơ quan UBKT-Thanh tra (nay là Thanh tra huyện) tại Công văn số 06/UBKT-TTH ngày 07/01/2022; UBND xã Bình Chánh đã có Báo cáo số 81/BC-UBND ngày 15/4/2021 về kết quả giải quyết đơn yêu cầu của ông Bùi Ngọc Biên, ở thôn Bình An Nội, xã Bình Chánh. Tuy nhiên, vụ việc vẫn chưa được giải quyết dứt điểm; công dân tiếp tục phát sinh đơn ghi ngày 10/01/2023 đến UBND huyện có nội dung liên quan đến con đường đi vào thửa đất Ông đang sản xuất.

Để giải quyết nội dung đơn của công dân kịp thời, đúng theo quy định của pháp luật, tránh tình trạng công dân phát đơn nhiều lần, vượt cấp, làm ảnh hưởng đến sự điều hành hoạt động của UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Chủ tịch UBND xã Bình Chánh khẩn trương xem xét, giải quyết vụ việc đảm bảo đúng quy định, có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện **trước ngày 28/02/2023**, trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc kịp thời trao đổi, tham vấn ý kiến các cơ quan chuyên môn của huyện để được hướng dẫn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Bùi Ngọc Biên (để biết);
- VPH: C, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Võ Đức Công**



ta đac  
20 tháng 10/2021  
VCC 81 P. chait

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
Số: 26	ĐỀ
Ngày: 10-01-2023	
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

### ĐƠN YÊU CẦU (LẦN 3)

**Kính gửi:**

- UBND huyện Bình Sơn
- Phòng Tài nguyên-Môi trường huyện Bình Sơn
- Ủy ban Thanh tra -Kiểm tra huyện Bình Sơn

(chỉ Thanh tra xử lý theo dõi lại)  
Đền đac

Tôi tên là: Bùi Ngọc Biên sinh năm 1971

CMND số: 211902280, do công an Quảng Ngãi cấp ngày 25/8/2015.

Hộ khẩu thường trú: thôn Bình An nội, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay một lần nữa tôi làm đơn này trình lên quý cấp giải quyết cho tôi những yêu cầu sau:

Nguyên vào ngày 05/4/2021 tôi có làm đơn yêu cầu (lần 2) gửi cho quý cấp yêu giải quyết về việc ông Hồ Văn Xuân đã tự ý lấn chiếm đường đi sản xuất qua đất của tôi đã khai hoang từ năm 1994 đến nay. Thế nhưng đơn thư của tôi đến nay đã nhiều lần được chính quyền cấp huyện phúc đáp.

Cụ thể vào ngày 06/4/2021 tôi có nhận được công văn phúc đáp của Cơ quan Ủy ban Thanh tra -Kiểm tra huyện Bình Sơn số 29/UBKT-TT. Đơn đốc đề nghị UBND xã Bình Chánh giải quyết dứt điểm và báo lên UBND huyện Bình Sơn trước ngày 29/4/4/2021. Đến ngày 18/5/2021 tôi nhận tiếp công văn của UBND huyện Bình Sơn số: 1254/UBND-TCD yêu cầu UBND xã Bình chánh giải quyết và báo cáo cho UBND huyện Bình Sơn trong tháng 5/2021.

Đến ngày 14/6/2001 tôi nhận được giấy mời của UBND xã Bình Chánh lên UB để giải giải quyết đơn thư khiếu nại của công dân. Do ông Phạm Thế Uyên chủ tịch UBND xã Bình Chánh chủ trì và các Ban ngành đoàn thể ở xã.

Thế nhưng cuộc họp chỉ diễn ra đại khái qua loa, không lập biên bản. Mà chủ yếu ông Lê Văn Ánh cán bộ công chức Địa chính xã Bình Chánh nói rằng: " một số người dân nói tôi sử dụng đất này từ năm 2018 đến nay". Nhưng khi tôi hỏi lại: Người nói đó là ai? Thì ông Ánh không trả lời. Đồng thời ông Ánh còn nói là đất này là đất (LNC) là đất trồng cây lâu năm đã cấp cho ông Hồ Văn Xuân rồi. Nhưng thực tế đất này nằm ngoài đất của ông Xuân đã thể hiện trong bản đồ địa chính (có một con đường hẫng hoi) mà tại sao địa chính xã lại làm thủ tục để được Nhà nước cấp cho ông Xuân. Việc này ai là người chịu trách nhiệm?



Kính thư quý cấp! Thực chất đất này tôi đã khai hoang và đã quản lý sử dụng từ đó đến nay. Đến 2005 tôi chính thức phá bờ và làm một con đường đi từ đất tôi ra đường chính. (đã thể hiện trong bản đồ địa chính tỉnh Quảng Ngãi)

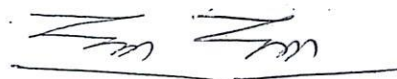
Thế nhưng vào năm 2018 thì ông Xuân tự ý phá bờ ranh và lấn chiếm toàn bộ diện tích đất của con đòng đi có chiều ngang khoảng 4m, chiều dài khoảng 40m. Khi tôi biết được sự việc ông Xuân lấn chiếm đất con đường thì tôi kịch liệt phản đối hành vi của ông. Sau đó ông trả lại nguyên trạng diện tích con đường này và tôi có chôn lại một trụ mốc bằng bê tông trên bờ ranh có cây dừa (ông xuân đã phá) và hàng cây keo mà ông Xuân đã trồng.

Đến ngày 19/12/20/20 ông Xuân đã chuyển nhượng một số diện tích đất canh tác của ông cho người khác, bao gồm con đường đi tôi đã nói trên. Do đó người được chuyển nhượng đất đã ngang nhiên rào luôn bằng trụ bê tông và kẽm gai bít con đường không cho tôi ra vào đất để canh tác được nữa. Điều này xâm hại đến quyền và lợi ích chính đáng của hộ gia đình tôi. Do đó tôi đã nhiều lần làm đơn gửi đến các cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết, nhằm trả lại nguyên trạng con đường đi lại canh tác của tôi, tránh sự mâu thuẫn xung đột không đáng có, ảnh hưởng đến an ninh trật tự ở địa phương. Thế nhưng đến nay đơn thư của tôi cũng chưa được các cơ quan chức năng có thẩm quyền giải quyết một cách công bằng, đem lại quyền và lợi ích chính đáng của hộ gia đình tôi.

Vậy hôm nay một lần nữa tôi khẩn thiết yêu cầu đến quý cấp, bằng những việc làm công tâm thiết thực nhằm giải quyết dứt điểm những yêu cầu chính đáng của hộ gia đình tôi. Rất mong được sự giúp đỡ giải quyết của quý cấp. Tôi xin chân thành cảm ơn!

Bình Chánh, ngày 10 tháng 1 năm 2023

Người làm đơn



**Bùi Ngọc Biên**

**Tờ liệu đính kèm**

- Trích lục bản đồ địa chính
- Đơn yêu cầu (lần 2)