

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4003 /UBND-TCD
V/v chuyển đơn ghi ngày
21/12/2022 của bà Đỗ Thị
Kim Liên, ở KDC số 3, thôn
Long Vĩnh, xã Bình Long

Bình Sơn, ngày 23 tháng 12 năm 2022

Kính gửi: UBND xã Bình Long.

Ngày 22/12/2022, UBND huyện nhận được đơn ghi ngày 21/12/2022 của bà Đỗ Thị Kim Liên, ở KDC số 3, thôn Long Vĩnh, xã Bình Long.

Đơn có nội dung: Yêu cầu giải quyết liên quan đến đất đai với vợ chồng bà Ngô Thị Hà, ông Phạm Tâm (*nội dung cụ thể có đơn gửi kèm theo*).

Qua xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn chuyển đơn và giao cho Chủ tịch UBND xã Bình Long kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện trong tháng 01/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh-CNBS;
- Bà Đỗ Thị Kim Liên (để biết);
- VPH: C, PCVP; CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Đức Công

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Long, ngày 30 tháng 11 năm 2022

ĐƠN KHIẾU NẠI

Về việc cấp nhầm Giấy chứng nhận sử dụng đất

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐƠN	Số: 921
	Ngày: 22-12-2022
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi: **Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.**

Tên tôi là: **Đỗ Thị Kim Liên**; Sinh ngày 15 tháng 10 năm 1958.

Thường trú tại: xã Bình Long, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi;

Số CCCD: 051158006710; cấp ngày 11/01/2022; Nơi cấp: Cục trưởng Cục Cảnh sát, Quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Hôm nay tôi làm đơn này khiếu nại lên chủ tịch UBND huyện Bình Sơn về việc như sau:

Nội dung, lý do khiếu nại:

Căn cứ vào Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 về việc ban hành quy định về việc giao đất nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng ổn định lâu dài vào mục đích sản xuất nông nghiệp.

Vào thời điểm đó gia đình tôi cũng được UBND xã Bình Long cấp cho thửa đất ở cánh đồng Hóc Cạn tờ Bản đồ số 06, số thửa 472 loại đất màu, diện tích 480m², chồng tôi tên Hồ Thiết, sinh năm 1956, thường trú tại xã Bình Long, huyện Bình Sơn đứng tên, thời điểm đó Nhà nước không cấp giấy chứng nhận sử dụng đất.

Gia đình tôi đã sử dụng mảnh đất ấy đúng mục đích trong thời gian khoảng 05 năm, sau đó vợ chồng bà Ngô Thị Hà và ông Phạm Tâm đã xin làm để kiểm thêm thu nhập cho gia đình, thấy hoàn cảnh gia đình họ khó khăn nên vợ chồng tôi đã cho mượn để làm ăn nuôi con.

Trong thời gian làm vợ chồng bà Ngô Thị Hà đã mở rộng thêm giờ diện tích tăng thêm thành 611m². Đến tháng 04/2022 bà con hàng xóm đã đến thông tin là bà Hà đã được Nhà nước cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ngay trên mảnh đất của gia đình tôi, vì quá bức xúc ngay lập tức tôi đã đến nhà hỏi, bà Hà có thái độ khó chịu, nói đã có sổ rồi thì không ai có quyền lấy lại được. ✓

Với cương vị là người dân, tôi muốn hỏi: Nhà nước có quyền cấp đất cho gia đình tôi rồi cũng có quyền thu hồi lại đất của tôi để làm Giấy chứng nhận cho người khác mà không thông qua gia đình tôi, không thông qua trưởng thôn, không lấy ý kiến từ khu dân cư, không lấy ý kiến của những người có mảnh đất liền kề có đúng quy định không? Nếu đúng vậy thì tôi cũng có thể khai mảnh đất của gia đình khác là của tôi thì quý cấp vẫn cấp sổ được đúng không?

Tôi đã làm đơn đề nghị giải quyết tại UBND xã Bình Long, ngày 17/11/2022 đã được mời đến Hội trường thôn để hòa giải nhưng không thành.

UBND xã hướng dẫn tôi làm đơn lên UBND huyện vì địa phương không giải quyết được.

Với nội dung trình bày ở trên tôi yêu cầu giải quyết khiếu nại:

Qua buổi hòa giải tại địa phương và quy định của Luật Đất đai, tôi thấy chưa phù hợp, bà Ngô Thị Hà đã xâm phạm trực tiếp đến quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình tôi nên tôi có yêu cầu:

Đề nghị thẩm tra, xác minh nguồn gốc, diện tích, ranh giới thửa đất của gia đình tôi theo đúng quy định của Luật Đất đai.

Tôi cam đoan về nội dung khiếu nại trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật.

Mong quý cơ quan xem xét và giải quyết để bảo vệ quyền lợi cho gia đình tôi.

Xin chân thành cảm ơn.

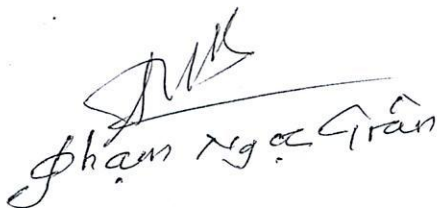
Xác nhận thửa đất số 472, tờ bản đồ số 6, diện tích 611m² (hiện nay) là nguồn gốc 480m² thời điểm năm 1993 là của vợ chồng ông Hồ Thiết và bà Đỗ Thị Kim Liên, thường trú tại xã Bình Long là đúng sự thật.

Những người ký tên sau đây là những người có thửa đất liền kề với gia đình tôi xác nhận:

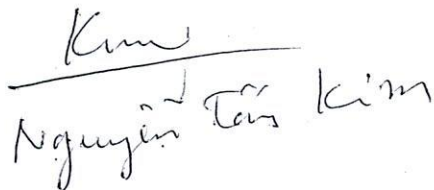
Người làm đơn



Đỗ Thị Kim Liên



Phạm Ngọc Trân

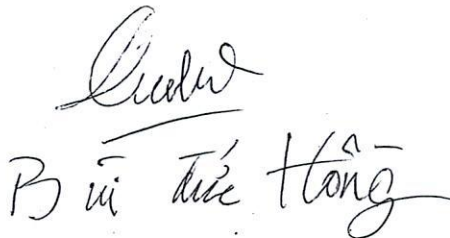


Nguyễn Tấn Kim



Ân

Phạm Ân



Bùi Đức Hồng