

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3926 /UBND-TCD
V/v chuyển đơn ghi ngày
15/12/2022 của bà Lê Thị
Hồng Tâm, ở thị trấn Châu Ổ

Bình Sơn, ngày 20 tháng 12 năm 2022

Kính gửi: UBND xã Bình Nguyên.

Ngày 16/12/2022, UBND huyện nhận được đơn ghi ngày 15/12/2022 của bà Lê Thị Hồng Tâm, ông Trần Văn Anh, ở thị trấn Châu Ổ, ông Đỗ Lộc, ở thôn Mỹ Huệ, xã Bình Dương, ông Huỳnh Công Anh, ở thôn Châu Tử, xã Bình Nguyên (đơn do bà Lê Thị Hồng Tâm ký tên).

Đơn có nội dung: Yêu cầu giải quyết liên quan đến diện tích đất do Công ty Cao su Quảng Ngãi giao lại cho UBND xã Bình Nguyên quản lý (*nội dung cụ thể có đơn gửi kèm theo*).

Qua xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn chuyển đơn và giao cho Chủ tịch UBND xã Bình Nguyên kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện trong tháng 01/2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Bà Lê Thị Hồng Tâm (đại diện để biết);
- VPH: C, PCVP; CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Đức Công

UBND HUYỆN BÌNH SƠN
ĐẾN Số: 913
Ngày: 16-12-2022
Chuyên:
Số và ký hiệu HS:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

ĐƠN YÊU CẦU GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP ĐẤT ĐAI

Kính gửi: Ủy Ban Nhân Dân Huyện Bình Sơn.

Chúng tôi là:

- Lê Thị Hồng Tâm, sinh năm 1953; TT Châu Ô, Bình Sơn, Quảng Ngãi
- Trần Văn Anh, sinh năm 1950; TT Châu Ô, Bình Sơn, Quảng Ngãi
- Đỗ Lộc, sinh năm 1957; Mỹ Huệ, Bình Dương, Bình Sơn, Quảng Ngãi
- Huỳnh Công Anh; Châu Tử, Bình Nguyên, Bình Sơn, Quảng Ngãi

Chúng tôi xin trình bày nội dung như sau: Vào năm 1992 chúng tôi cùng ông Huỳnh Công Anh và ông Nguyễn Đức Tiên đều ở Châu Tử, Bình Nguyên, Bình Sơn, Quảng Ngãi có bàn bạc thống nhất và được hợp tác xã nông nghiệp xã Bình Nguyên giao cho 30 héc-ta đất tại Trảng Chối xã Bình Nguyên, để trồng cây theo chương trình ' Phủ xanh đồi trọc'. 5 chúng tôi thống nhất cử ông Nguyễn Đức Tiên đứng tên trong các giấy tờ có liên quan làm thủ tục để UBND Huyện cấp đất. Đến ngày 24/02/1992 có quyết định của UBND Huyện đồng ý giao đất trồng, đồi núi trọc 30 héc-ta để sản xuất nông lâm nghiệp.

Đến ngày 07/09/1992 chúng tôi lập biên bản liên doanh trồng cây bạch đàn và phân phối lợi nhuận, nghĩa vụ với nhà nước (HTX Nông Nghiệp Bình Nguyên)

Chúng tôi đã trồng cây và khai thác đợt 1. Sang đợt 2 cây trồng được 2 năm thì nhà nước có chủ trương vùng đất này chuyển đổi cơ cấu cây trồng. Trồng cây cao su thay cho các loại cây khác. Hai bên cùng có lợi.

Chúng tôi thực hiện giao đất cho công ty cao su, có biên bản giao nhận đất vào ngày 31/08/2001. Riêng ông Nguyễn Đức Tiên có điều kiện làm công nhân cho công ty cao su, được hưởng mọi quyền lợi của công ty. Còn chúng tôi 4 người từ đó đến nay (2001->2022) không có hưởng lợi ích gì. Ví dụ như trụ điện chiếm diện tích nhiều, hay công ty cao su có chính sách gì đối với người có đất đã giao? v.v.

Quá trình trồng chăm sóc cây cao su không có hiệu quả. UBND Tỉnh có công văn số 6933 vào tháng 11 năm 2017 và công văn của UBND Huyện số 2080 vào ngày 17/11/2017 về việc thực hiện giao đất về địa phương quản lí. Căn cứ các công văn của Tỉnh, Huyện, 4 chúng tôi biết, nhiều lần gửi đơn yêu cầu đến Huyện xã để được nhận diện tích đất mà chúng tôi đã giao cho công ty cao su. Nhưng mãi đến nay chưa được 2 cấp giải quyết dứt điểm. Riêng ông Nguyễn đức Tiên, lúc ông làm công nhân cho công ty cao su, ông lấn chiếm đất diện tích trồng cao su để ông trồng xen cây bạch đàn cho ông. Đến nay, riêng ông Tiên đã trồng nhiều cây trên diện tích đất công ty giao lại cho UBND xã quản lí.

4 chúng tôi hết sức bức xúc, nay yêu cầu các cấp có thẩm quyền quan tâm giải quyết rõ ràng, dứt điểm mấy việc như sau, kéo dài không lợi ích chung

1/ UBND xã Bình Nguyên đang quản lí đất, mong xã giải quyết theo đơn chúng tôi đã gửi nhiều lần.

2/ UBND xã đã giao diện tích đất này cho riêng ông Nguyễn Đức Tiên chưa mà đến nay ông Tiên đã trồng cây hết trên diện tích đất này.

3/ Nếu chưa thì UBND các cấp có biện pháp xử lí ngăn chặn ông Tiên có hành vi - vi phạm chiếm đất công. Vì diện tích đất này có tranh chấp giữa ông Tiên với 4 chúng tôi, nhưng chưa được giải quyết.

Nay chúng tôi có nhu cầu sản xuất, mong các cấp giải quyết cho 4 chúng tôi nhận lại diện tích đất mà chúng tôi đã kí biên bản với công ty cao su ngày 31/08/2001.

‘ Chúng tôi thực hiện chủ trương của nhà nước, chuyển đổi cơ cấu cây trồng hai bên cùng có lợi chứ không phải giao đất cho công ty cao su để rồi bị mất tất cả.’

Xin chân thành cảm ơn các cấp.

Bình Sơn ngày 15 tháng 12 năm 2022

Người đại diện gửi đơn



Lê Thị Hồng Tâm

Gửi kèm:

1 bản liêndanh - - -

1 giấy mở của Cty CS -

1 b² làm việc. Thống nhất
giao đất, Trồng cây CS -