

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3880** /UBND- TCD
V/v chuyển đơn ghi ngày
01/12/2022 của ông Lê Văn
Hiển, ở thôn Bàu Chuốc, xã
Bình Chánh

Bình Sơn, ngày 16 tháng 12 năm 2022

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Bình Chánh.

Ngày 01/12/2022, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 01/12/2022 của ông Lê Văn Hiển, ở thôn Bàu Chuốc, xã Bình Chánh.

Nội dung đơn: Yêu cầu UBND xã Bình Chánh giải quyết dứt điểm việc ông Nguyễn Phú Tình tranh chấp đất với Ông; buộc ông Nguyễn Phú Tình và ông Nguyễn Văn Đới thu dọn cây, trả lại nguyên trạng đất cho Ông (Hiển) (*nội dung cụ thể có đơn gửi kèm theo*).

Qua xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Tổng Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và yêu cầu Chủ tịch UBND xã Bình Chánh kiểm tra, xem xét, giải quyết nội dung đơn của công dân theo quy định, có văn bản trả lời cho công dân biết, báo cáo cho UBND huyện để theo dõi chỉ đạo **trước ngày 20/01/2023**./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Lê Văn Hiển (để biết);
- VPH: C, PCVP; CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHANH VĂN PHÒNG
PHÓ CHANH VĂN PHÒNG**



Võ Đức Công

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

ĐƠN YÊU CẦU

Kính gửi: -UBND huyện Bình Sơn
-UBND xã Bình Chánh
-Địa chính xã Bình Chánh

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN	Số: <u>876</u>
	Ngày: <u>01-12-2022</u>
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	

Tôi tên là: Lê Văn Hiền sinh ngày 10/5/1959

CMND số: 210376039

Hộ khẩu thường trú: thôn Bàu Chuốc, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi..

Nay tôi viết đơn này trình lên quý cấp khẩn thiết giải quyết cho tôi một việc sau:

Nguyên vào năm 1991 HTXNN Bình Chánh đã cấp cho hộ gia đình tôi một số diện tích đất để trồng màu, thuộc khu kinh tế mới Bàu Chuốc, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

. Diện tích khoảng: 3.639m². thuộc thửa đất số: 36, tờ bản đồ số 02. Thôn Bàu Chuốc, xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Thế nhưng diện đất này không thích hợp với các loại cây trồng ngắn ngày, nên hiệu quả kinh tế không đem lại như kết quả mong muốn. Sau đó vào năm 2002 chúng tôi chuyển trồng cây điều và cây keo, đến nay còn một số cây vẫn còn sống. .

Đến năm 2003 , dự án tuyến đường trục phía tây khu kinh tế Dung Quất (tuyến số 3 nối dài) , đất này đã trùng một phần nằm trong dự án, nên được Nhà nước thu hồi và đền bù: 612m² (Sáu trăm mười hai mét vuông). Số diện tích còn lại hộ gia đình tôi vẫn tiếp tục quản lý và sử dụng liên tục cho đến tận ngày nay.

Thế nhưng vào năm 2019 ông Nguyễn Phú Tình, hiện ở đội 5, thôn Bình An Nội , xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Đem cây keo ngang nhiên trồng chồng lấn trên diện tích còn lại của hộ gia đình tôi. Khi phát hiện được tôi kịp nhờ toàn bộ số cây mà ông Tình đã trồng trái phép trên đất tôi và tôi tiếp tục làm đơn khởi kiện, yêu cầu chính quyền địa phương giải quyết, buộc ông Tình chấm dứt hành vi lấn chiếm đất trái phép, xâm phạm đến quyền và lợi ích chính đáng của công dân. Qua 3 lần hòa giải tại địa phương, ông Tình không đưa ra được bằng chứng cụ thể để bảo vệ hợp pháp đảm bảo cơ sở cho việc làm trái phép của mình. Cho nên

về phần kết luận của chính quyền địa phương không chấp nhận việc làm của ông Tình, đồng thời tiếp tục củng cố hồ sơ và thông tin cho những lần tiếp theo. Thế nhưng trong thời gian 3 năm nay chính quyền địa phương chưa giải quyết dứt điểm, để kéo dài sự việc gây mâu thuẫn và xung đột có thể xảy ra bất cứ lúc nào.

Chưa dừng lại ở đó, mặc dầu sự việc tranh chấp chưa đến hồi kết, thế nhưng ông Nguyễn Phú Tình rắp tâm đem đất này bán cho ông Nguyễn Văn Đới, người cùng thôn, xóm với ông Tình, vào ngày 29/11/2022 ông Đới đem cây keo đến trồng toàn bộ trên diện tích của tôi mà ông Tình ngang nhiên lấn chiếm và tranh chấp với tôi, ông Đới đóng quân thường trực để chiếm giữ và sẵn sàng dùng vũ lực đàn áp nếu thấy có động tĩnh.

Vào 8h00, ngày 29/11/2022, khi tôi nghe tin ông Đới đem cây đến trồng bất hợp pháp trên đất của tôi, tôi liền đến đó dò hỏi ông Đới: Sao các ông trồng cây trên đất của tôi? ông Đới không giải thích gì cả mà lớn tiếng nói rằng: ông về đi coi chừng tôi đánh bây giờ, với vẻ mặt hầm hầm sát khí hung hăng, bản thân tôi yếu đuối không thể làm gì hơn, nên tôi tự bỏ về với tâm trạng vô cùng phẫn uất, nhưng chẳng làm được gì hơn.

Kính thưa quý cấp! Tôi thiết nghĩ rằng, bản thân tôi là một người nông dân, sức yếu thế cô, không phải lúc nào cũng có thể đương đầu với những phần tử ý thế làm càn, coi thường kỷ cương phép nước, sẵn sàng chà đạp lên tính mạng, danh dự, nhân phẩm của người khác mà coi như chuyện bình thường. Do đó mọi sự đều nhờ vào chính quyền địa phương để xử lý, thế nhưng tôi không biết ở địa phương của chúng tôi những vụ việc không phải lúc nào cũng được chính quyền công tâm giải quyết một cách công bằng vô tư, trong sáng, ở đó có thể có những phần tử chưa thực sự do dân, vì dân chứa đựng những tư tưởng tiêu cực, cố tình bẻ cong sự thật, tạo kẽ hở cho những phần tử xấu trong xã hội có đất dung thân, làm lu mờ hoen ố đạo đức xã hội, trái với cương thương đạo lý.

Vậy hôm nay tôi làm đơn này trình lên quý cấp chỉ đạo, điều tra giải quyết cho tôi mấy vấn đề sau:

Thứ nhất: Điều tra cụ thể nguồn gốc và quá trình quản lý sử dụng đất đai của hộ gia đình tôi có đúng với thực tế không.

Thứ hai: Cụ thể đất đai của tôi đã được Nhà nước áp giá bồi thường một phần khi dự án tuyến đường phía tây khu kinh tế dung quất khởi công xây dựng từ năm 2003. Các văn bản và chứng từ còn đó.

Thứ ba: Tại sao chính quyền xã Bình Chánh không thực sự sử dụng quyền lực của mình để giải quyết dứt điểm việc ông Nguyễn Phú Tình đã

ngang nhiên tranh chấp đất của tôi khi không có một bằng chứng pháp lý cụ thể.

Thứ tư: Buộc ông Nguyễn Phú Tình và ông Nguyễn Văn Đới thu dọn tất cả số cây keo mà các ông đã đem trồng trên đất của tôi vào ngày 29/11/2022. Đồng thời trả lại nguyên trạng đất cho tôi. Nếu sự việc không được giải quyết kịp thời thì tôi e rằng xung đột tranh chấp có thể sử dụng vũ lực ảnh hưởng đến tính mạng con người là điều không thể tránh khỏi và ai là người chịu trách nhiệm.

Tôi xin chân thành cảm ơn sự quan tâm giải quyết của quý cấp.

Bình Chánh, ngày 01 tháng 12 năm 2022

Người làm đơn



Lê Văn Hiến

Hồ sơ đính kèm

- Hồ sơ áp giá bồi thường một phần thửa đất số 36, tờ bản đồ số 2
- 3 Biên bản hòa giải của UBND xã Bình Chánh
- Báo cáo số 50/BC-UBND của Ủy ban nhân dân xã Bình Chánh