

Số: /TB -UBND

Bình Sơn, ngày tháng năm 2022

### **THÔNG BÁO**

**Kết luận của đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện, Tổ trưởng Tổ công tác 1239 tại cuộc họp rà soát, đề xuất giải pháp tháo gỡ vướng mắc trước khi gặp gỡ, tuyên truyền, vận động các hộ dân trên địa bàn xã Bình Thuận thuộc dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 vào ngày 18/11/2022**

Ngày 17/11/2022, đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện, Tổ trưởng Tổ công tác 1239 chủ trì cuộc họp rà soát, đề xuất giải pháp tháo gỡ vướng mắc trước khi gặp gỡ, tuyên truyền, vận động các hộ dân trên địa bàn xã Bình Thuận thuộc dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 vào ngày 18/11/2022. Tham dự cuộc họp có đồng chí Trần Ngọc Nguyên, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy, Tổ trưởng Tổ Công tác 1717 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; đồng chí Lê Văn Thích, Trưởng phòng Đo đạc Bản đồ và Thông tin địa lý, Sở Tài nguyên và Môi trường, Thành viên Tổ Công tác 1717; Thư ký Tổ Công tác 1717; đại diện lãnh đạo: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện (lãnh đạo phụ trách và cán bộ theo dõi công tác bồi thường, GPMB dự án); Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND xã Bình Thuận; đại diện Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, UBND xã Bình Thuận báo cáo tình hình thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, GPMB đối với 26 trường hợp (*Có Danh sách kèm theo*); ý kiến tham gia, thảo luận của các thành phần tham dự; phát biểu của đồng chí Trần Ngọc Nguyên, Phó Trưởng Ban Dân vận Tỉnh ủy, Tổ trưởng Tổ Công tác 1717; đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện, Tổ trưởng Tổ công tác 1239 kết luận:

1. Cuộc họp thống nhất ngày 18/11/2022, Tổ Công tác 1717 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Tổ Công tác 1239 của Ban Thường vụ Huyện ủy và hệ thống chính trị xã Bình Thuận sẽ gặp gỡ, tuyên truyền, vận động 09 hộ dân gồm: Võ Văn Đức, Võ Tấn Việt, Phạm Thị Nông, Võ Trình (Nguyễn Thị Lợi), Phạm Văn Thị, Ngô Tịnh (Bùi Thị Xanh), Võ Văn Hùng (Nguyễn Thị Hiếu), Võ Văn Huân, Võ Văn Chương. Sau khi làm việc với các hộ dân, trường hợp còn thời gian thì các thành phần sẽ đi thực tế hiện trường công tác giải phóng mặt bằng đối với các trường hợp tồn tại, vướng mắc.

- Giao UBND xã Bình Thuận khẩn trương liên hệ mời đại diện các hộ dân nêu trên đến trụ sở UBND xã Bình Thuận; thứ tự làm việc với từng hộ dân theo tinh thần thống nhất tại cuộc họp.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện chuẩn bị đầy đủ hồ sơ, tài liệu có liên quan; tiếp thu ý kiến tham gia, trao đổi tại cuộc họp này khẩn trương có văn bản trả lời đối với các hộ dân có yêu cầu, kiến nghị; hoàn thành chậm nhất **trong chiều ngày 17/11/2022** để gửi cho các hộ dân vào ngày 18/11/2022.

2. Đối với một số trường hợp cụ thể gặp gỡ, vận động ngày 18/11/2022:

2.1. Hộ bà Phạm Thị Nông: Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương kiểm tra, áp giá đối với cây cối (tre) trên phần diện tích đất hiện nay có tranh chấp; hoàn thành trong chiều ngày 17/11/2022.

Yêu cầu UBND xã Bình Thuận hòa giải tranh chấp đất đai giữa bà Phạm Thị Cẩm + Phạm Ngọc Đủ theo thẩm quyền; hoàn thành trong tháng 11/2022.

2.2. Hộ ông Võ Trình (Nguyễn Thị Lợi): Trung tâm Phát triển quỹ đất căn cứ quy định pháp luật có văn bản trả lời cho hộ dân về yêu cầu cấp thêm đất tái định cư cho con gái Võ Thị Thảo; hoàn thành trong chiều ngày 17/11/2022.

2.3. Hộ ông Phạm Văn Thị: Trung tâm Phát triển quỹ đất căn cứ quy định pháp luật có văn bản trả lời cho hộ dân về yêu cầu cấp thêm đất tái định cư cho con Phạm Thanh Lan; hoàn thành trong chiều ngày 17/11/2022.

2.4. Hộ ông Võ Văn Hùng (Nguyễn Thị Hiếu), Võ Văn Huân, Võ Văn Chương đã nhận đất tái định cư Vạn Tường ngày 16/11/2022: UBND xã Bình Thuận tiếp tục gặp gỡ, vận động hộ dân dỡ dọn, bàn giao mặt bằng.

2.5. Hộ bà Lê Thị Đốc (chết), chưa hoàn thiện thủ tục thừa kế: UBND xã Bình Thuận khẩn trương mời các người con của bà Lê Thị Đốc để thống nhất cử người đại diện thừa kế để thực hiện các thủ tục tiếp theo; đồng thời giải thích, vận động bàn giao mặt bằng; hoàn thành trong tháng 11/2022.

2.6. Hộ Lê Cu (Nguyễn Thị Cảnh), Lê Thị Hằng: Trung tâm Phát triển quỹ đất khẩn trương phối hợp UBND xã Bình Thuận và các cơ quan liên quan sưu tra hồ sơ, khẳng định đủ hay không đủ cơ sở pháp lý thực hiện bồi thường 02 thửa đất lúa, vật kiến trúc (ao), hỗ trợ tuyến đường cấp phối. Trên cơ sở đó có văn bản trả lời cho hộ dân; hoàn thành trước ngày 24/11/2022.

3. Đối với một số trường hợp dự kiến gặp gỡ, vận động tuần tiếp theo:

3.1. Đối với nhóm các trường hợp vướng mắc liên quan đến sử dụng bản đồ 299 (Lê Cu, Lê Thị Hằng, Lê Quang Lợi, Võ Hải...)

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND xã Bình Thuận tập hợp hồ sơ, tài liệu liên quan để trực tiếp tham vấn Phòng Quản lý đất đai Sở Tài nguyên và Môi trường để có cơ sở tham mưu giải quyết vướng mắc; hoàn thành trước ngày 24/11/2022.

- Cuộc họp thống nhất tổ chức cuộc họp chuyên đề, có mời đại diện các Sở, ngành liên quan để trao đổi, tham vấn, thống nhất hướng giải quyết.

3.2. Hộ Nguyễn Văn Linh, Trần Thị Hòa, Nguyễn Văn Tường, Nguyễn Tường xây dựng vật kiến trúc trên đất đã thu hồi dự án mở rộng đường Bình Long nên không được bồi thường: UBND xã Bình Thuận có trách nhiệm chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất sưu tra hồ sơ thu hồi, bồi thường trước đây; mời làm việc, yêu cầu các hộ dân tự tháo dỡ, bàn giao mặt bằng. Trường hợp hộ dân không chấp hành, UBND xã Bình Thuận xử lý theo thẩm quyền; hoàn thành trong tháng 11/2022.

3.3. Hộ ông Nguyễn Pháp không thống nhất bồi thường diện tích đất thực tế đang sử dụng, yêu cầu bồi thường theo diện tích ghi trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất, UBND xã Bình Thuận có trách nhiệm cung cấp toàn bộ hồ sơ liên quan và có văn bản báo cáo, đề nghị Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra huyện thực hiện việc thanh tra, kết luận đối với giấy chứng nhận đã cấp cho hộ ông Nguyễn Pháp; hoàn thành trước ngày 22/11/2022.

- Trên cơ sở đề nghị của UBND xã Bình Thuận (có kèm theo hồ sơ), đề nghị Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra huyện thanh tra, kết luận đối với giấy chứng nhận đã cấp cho hộ ông Nguyễn Pháp; hoàn thành trong tháng 11/2022.

4. Giao Văn phòng huyện theo dõi, đôn đốc việc thực hiện và tổng hợp, báo cáo kết quả cho UBND huyện theo dõi, chỉ đạo.

Nay UBND huyện thông báo kết luận của đồng chí Ngô Văn Dũng, Phó Chủ tịch UBND huyện, Tổ trưởng Tổ công tác 1239 để các cơ quan, đơn vị biết và phối hợp tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- TCT 1717 Tỉnh ủy (b/c);
- TT. Huyện ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- TCT 1239 Huyện ủy;
- Cơ quan UBKT-Thanh tra huyện;
- Như thành phần tham dự;
- VPH: C, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lữ Thế Lâm**