

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
Về việc thực hiện nghiêm
công tác quản lý nhà nước
về đất đai, xây dựng trên địa
bàn huyện

Bình Sơn, ngày tháng năm 2022

Kính gửi:

- Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Giám đốc Ban QL Cụm CN và đô thị huyện;
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 2766/UBND-KTN ngày 09/6/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh. Để đảm bảo công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thực hiện đầy đủ trách nhiệm về quản lý đất đai, thường xuyên kiểm tra, rà soát, báo cáo và đình chỉ không cho thực hiện đối với tổ chức, cá nhân tự ý triển khai san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trên phần diện tích đất thực hiện dự án khi chưa có quyết định giao đất hoặc cho thuê đất của cấp có thẩm quyền. Chưa đảm bảo các thủ tục về đầu tư xây dựng dự án. Đồng thời xử lý, đề xuất xử lý nghiêm đối với cá nhân, tổ chức có hành vi vi phạm theo quy định pháp luật trên địa bàn huyện.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, rà soát, không tham mưu UBND huyện có ý kiến đề nghị UBND tỉnh giao (cho thuê) đất đối với các tổ chức có hành vi vi phạm về đất đai. Thực hiện rà soát việc sử dụng đất trong thời gian qua của các tổ chức, chủ dự án, cá nhân trên địa bàn huyện để thực hiện các dự án, qua đó tham mưu cho UBND huyện xử lý hoặc báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo xử lý. Thường xuyên kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp sử dụng đất không đúng quy định; tuyệt đối không cho sử dụng đất khi chưa đủ điều kiện quy định.

3. Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện điểm 2 Công văn này; đồng thời chủ động theo dõi, rà soát các dự án để tham mưu xử lý hoặc kiến nghị xử lý các trường hợp chưa đủ điều kiện về xây dựng công trình trên đất.

4. Ban Quản lý các Cụm Công nghiệp và đô thị huyện tăng cường công tác theo dõi, kiểm tra, xử lý đối với các hành vi vi phạm trật tự đô thị theo đúng quy định.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan nêu trên và Chủ tịch UBND các xã, thị trấn nghiêm túc tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQL KKT DQ và các KCN QNg (p/h);
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- VPH: CVP, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ung Đình Hiền