

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số 1227/UBND-TCĐ
V/v chuyển đơn ghi ngày
25/4/2022 của ông Phạm
Minh Lực, ở khối 3, thị trấn
Núi Thành, huyện Núi
Thành, tỉnh Quảng Nam

Bình Sơn, ngày 12 tháng 5 năm 2022

Kính gửi: UBND xã Bình Thạnh.

Ngày 26/4/2022, UBND huyện nhận được đơn ghi ngày 25/4/2022 của ông Phạm Minh Lực, ở khối 3, thị trấn Núi Thành, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam.

Đơn có nội dung: Đề nghị xử lý hành vi lấn đất của ông Đặng Văn Diễm để trả lại đất cho Ông (Phạm Minh Lực) (*nội dung cụ thể có đơn gửi kèm theo*).

Qua xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và giao cho Chủ tịch UBND xã Bình Thạnh kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả UBND huyện theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Phạm Minh Lực (để biết);
- VP: C, PCVP, NC;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ Đức Công

T 05

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN XIN KHIẾU NẠI VỀ VIỆC BỊ LẤN CHIẾM ĐẤT Ở

- Kính gửi: - UBND xã Bình Thạnh ✎**
- UBND huyện Bình Sơn
- UBND tỉnh Quảng Ngãi
- Các cấp chính quyền

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
Số:.....236.....	ĐẾN
Ngày: 2.6.2022	
Chuyên:.....	
Số và ký hiệu HS:.....	

Tôi tên là: Phạm Minh Lực

- Sinh năm: 1966

CMND số: 205488938, do Công an Quảng Nam cấp ngày 29/10/2009

HKTT: khối 3, TT Núi Thành, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam

ĐT liên hệ: 0935 025 815

Nay tôi viết đơn này xin trình bày sự việc như sau:

Nguyên tôi có lô đất nhận chuyển nhượng theo hồ sơ số 140225-CN-001 ngày 14/3/2019, thửa đất số 117, tờ bản đồ số 072, địa chỉ thửa đất: Khu Tái định cư Vĩnh Trà, Bình Thạnh, Bình Sơn, Quảng Ngãi, với diện tích 250m²; Hình thức sử dụng riêng: đất ở tại nông thôn; Thời gian sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Trước khi nhận chuyển nhượng bàn giao lô đất có ranh giới cọc bê tông rõ ràng, với chiều ngang 10m, chiều dài 25m, tổng diện tích là 250m².

Kính thưa quý cấp ! Nhưng tháng 3 năm 2022, vừa rồi vì điều kiện khó khăn nên tôi xin chuyển nhượng lô đất này cho chủ sở hữu khác, sau khi giao đất thực địa xác định ranh giới thì mới phát hiện cọc bê tông mốc giới ban đầu bị đập phá tức là thửa đất của tôi đã bị chủ đất liền kề lấn chiếm hết 2m chiều ngang chỉ còn lại 8m so với GCNQSDĐ được Nhà nước công nhận và cấp cho tôi là 10m ngang, vừa rồi vào ngày 22/4/2022 được chính quyền huyện Bình Sơn và địa phương xã Bình Thạnh mời làm việc tại hiện trường lô đất để xác định lại ranh giới theo biên bản làm việc kết luận thì lô đất của ông Đặng Văn Điềm đã xây dựng xê dịch qua lô đất của tôi là 2m.

Vậy nay tôi làm đơn này kính xin UBND xã Bình Thạnh, UBND huyện Bình Sơn, UBND tỉnh Quảng Ngãi xử lý hành vi lấn đất của ông Đặng Văn Điềm để trả lại cho tôi đủ diện tích đất ban đầu như Nhà nước đã công nhận quyền sử dụng đất hợp pháp cho tôi.

Tôi gửi kèm theo đơn Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phô tô do tôi đứng tên.

Kính mong quý cơ quan nhanh chóng giải quyết, tôi xin thành thật biết ơn./.

....., ngày 2.5. tháng 4. năm 2022

Người làm đơn



Phạm Minh Lực