

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: 705/UBND-TCD

V/v trả lời nội dung đơn
ghi ngày 06/3/2022 của
ông Lê Văn Hồng, thôn
Trung An, xã Bình Thạnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày 24 tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Ông Lê Văn Hồng, thôn Trung An, xã Bình Thạnh

Xét Đơn của ông Lê Văn Hồng ghi ngày 06/3/2022 yêu cầu thu hồi thông báo thu hồi đất để ông Lê Văn Hồng được làm hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số ..146./TNMT ngày ..22./3/2022, UBND huyện Bình Sơn thông tin, trả lời đơn của ông Lê Văn Hồng như sau:

Dự án: Khu đô thị công nghiệp Dung Quất (giai đoạn 1B), xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn, hiện nay UBND huyện Bình Sơn đã ban hành Thông báo số 69/TB-UBND ngày 11/3/2022 về việc hủy bỏ các thông báo thu hồi đất của UBND huyện Bình Sơn để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch ở Khu kinh tế Dung Quất phục vụ dự án: Khu đô thị công nghiệp Dung Quất (giai đoạn 1B), xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn, trong đó có Thông báo số 3022/TB-UBND ngày 29/12/2017 của UBND huyện ban hành thông báo thu hồi đất của hộ ông Lê Văn Hồng để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu đô thị công nghiệp Dung Quất (giai đoạn 1B), xã Bình Thạnh, huyện Bình Sơn.

Lý do hủy bỏ thông báo thu hồi đất: Do dự án Bồi thường, giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch ở Khu kinh tế Dung Quất phục vụ dự án Khu đô thị công nghiệp Dung Quất (giai đoạn 1B), xã Bình Thạnh đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi loại bỏ không thực hiện trong kế hoạch sử dụng đất tại Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 02/3/2021.

Do đó, Thông báo số 3022/TB-UBND ngày 29/12/2017 của UBND huyện không còn hiệu lực pháp lý. Như vậy, hộ ông Lê Văn Hồng được thực hiện các quyền sử dụng đất theo quy định Điều 167 của Luật Đất đai năm 2013.

UBND huyện thông tin, trả lời nội dung đơn nêu trên để ông Lê Văn Hồng được biết. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Cơ quan Ủy ban Kiểm tra – Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Bình Thạnh;
- VPH: C, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT, HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Văn Dũng