

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3977/UBND-TCD
V/v chuyển đơn ghi ngày
05/12/2021 của ông Lê Văn
Trung, ở thôn Đông Lỗ, xã Bình
Thuận

Bình Sơn, ngày 20 tháng 12 năm 2021

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Bình Thuận.

Ngày 08/12/2021, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 05/12/2021 của ông Lê Văn Trung, ở thôn Đông Lỗ, xã Bình Thuận.

Nội dung đơn: Yêu cầu cấp đất tái định cư do ảnh hưởng bởi dự án Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát và các dự án vệ tinh của Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất (khu vực I-115ha), phương án 3, đợt 3 (cụ thể có đơn và tài liệu liên quan do công dân gửi kèm).

Sau khi xem xét nội dung đơn của công dân, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCTP ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Bình Thuận kiểm tra, xem xét, giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả UBND huyện theo dõi chỉ đạo, thời gian thực hiện trong tháng 12/2021./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Ông: Lê Văn Trung (để biết);
- VPH: C, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Văn Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 12 năm 2021

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐƠN	Số: 261
	Ngày: 08-12-2021
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	
Kính gửi:	

ĐƠN YÊU CẦU GIẢI QUYẾT

Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Tôi tên là: Lê Văn Trung. Sinh năm: 1979

Địa chỉ thường trú: Thôn Đông Lỗ, xã Bình Thuận, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay tôi có đơn này đề nghị: Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi giải quyết cho tôi một việc như sau:

Nguyên nguồn gốc thửa đất số 296, tờ bản đồ số 57 xã Bình Thuận có nguồn gốc là của ông bà nội tôi là ông Lê Trê và bà Cao Thị Lịch để lại.

Sau khi tôi đi bộ đội về không có nơi ở nên vào ngày 12/8/2007 sau khi các chú tôi thống nhất để nhà của bà tôi là Cao Thị Lịch cho tôi được ở. Nhưng lúc này nhà của bà nội đã xuống cấp nên tôi có đơn xin sửa chữa nhà ở gửi cho UBND xã Bình Thuận và được UBND xã Bình Thuận cho phép sửa chữa nhà ở. Sau đó tôi tiến hành sửa chữa nhà củ của bà nội tôi và tiến hành quản lý, sử dụng.

Vào ngày 17/11/2013 thì các chú tôi cùng lập biên bản họp đình về việc phân chia đất nhà ở của ông bà nội để lại và đi đến thống nhất phân chia cho cha tôi là ông Lê Xuân diện tích 428,5m². Diện tích phần đất được chia cho cha tôi ông Lê Xuân là trên phần đất trước đây có nhà thờ của bà nội tôi để lại và tôi đã làm nhà ở và đang quản lý, sử dụng.

Vào ngày 30/9/2020 UBND xã Bình Thuận tiến hành lập biên bản làm việc về việc hòa giải thu hồi đất giữa ông Lê Cu với ông Lê Văn Trung và kết luận có nội dung: Qua trao đổi tại buổi làm việc thì 02 bên đã thống nhất như

sau: ông Lê Cu thống nhất giao cho ông Lê Văn Trung 01 lô đất tái định cư và ông Trung chịu trách nhiệm nộp tiền sử dụng đất tái định cư theo quy định của nhà nước.

Về tiền bồi thường diện tích 428,5m² đất vườn cùng thửa đất ở thì hai bên thống nhất đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất dung quát tách riêng giá trị diện tích 428,5m² để cho ông Lê văn Trung nhận tiền bồi thường, diện tích đất nêu trên.

Sau khi Ủy ban nhân dân xã Bình Thuận lập biên bản hòa giải thành thì tôi thống nhất để Trung tâm phát triển quỹ đất Dung Quất tiến hành kiểm kê tài sản trên diện tích đất của tôi quản lý, sử dụng diện tích 428,5m² tại thửa đất số 296, tờ bản đồ số 57 xã Bình Thuận và tôi đã nhận tiền bồi thường tài sản trên đất.

Sau khi tôi nhận tiền bồi thường tài sản trên đất thì tôi có yêu cầu chú tôi là ông Lê Cu thực hiện việc giao 01 lô đất tái định cư cho tôi để tôi xây dựng nhà ở thì tôi được ông Lê Cu trả lời là chưa được giao tái định cư nên không có đất giao lại tái định cư cho tôi. Hiện nay tôi đã thống nhất giao diện tích đất tôi quản lý, sử dụng và tài sản trên đất của tôi thì tôi đã nhận tiền chi trả bồi thường nhưng lại không được bố trí tái định cư để xây dựng nhà ở.

Vì vậy nay tôi làm đơn này kính mong Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi khẩn trương thực hiện việc giao đất tái định cư cho ông Lê Cu khi nhà nước thu hồi thửa đất số 296, tờ bản đồ số 57 xã Bình Thuận. Để ông Lê Cu thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo biên bản hòa giải ngày 30/9/2020. Ngoài ra để cho hộ gia đình tôi có nơi ăn chốn ở ổn định, vì hiện nay hộ gia đình tôi không có diện tích đất ở nào khác trên địa bàn huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Mong được sự quan tâm của quý cơ quan.

Tôi xin chân thành cảm ơn.

Tài liệu kèm theo:

1. Biên bản làm việc ngày 30/9/2020.
2. Đơn xin sửa chữa nhà ở ngày 20/8/2007.

3. Biên bản họp gia đình ngày 7/11/2013.
4. Chứng minh nhân dân, sổ hộ khẩu Lê Văn Trung.

Người làm đơn



Lê Văn Trung