

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 81 /UBND-TCĐ
V/v chuyển đơn ghi ngày
16/3/2021 của bà Lê Thị Hồng, ở
tổ dân phố 3, thị trấn Châu Ô

Bình Sơn, ngày 11 tháng 01 năm 2022

Kính gửi: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Sơn.

Ngày 24/12/2021, UBND huyện Bình Sơn nhận được đơn ghi ngày 16/3/2021 của bà Lê Thị Hồng, ở tổ dân phố 3, thị trấn Châu Ô.

Nội dung đơn: Yêu cầu giải quyết việc ông Nguyễn Trọng Hà không trả lại tiền làm GCN quyền sử dụng đất cho Bà (Hồng); công dân cho biết vụ việc đã được Tòa án nhân dân huyện xét xử và đã có quyết định thi hành án của Chi cục thi hành án dân sự huyện, nhưng đến nay ông Hà vẫn chưa trả lại tiền cho Bà (*nội dung cụ thể có đơn của công dân gửi kèm*).

Sau khi xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và yêu cầu Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Sơn nghiên cứu, giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả UBND huyện để theo dõi chỉ đạo, thời gian thực hiện trong tháng 01/2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Tòa án nhân dân huyện;
- UBND thị trấn Châu Ô;
- Bà Lê Thị Hồng (để biết);
- VPH: C, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT, TCD.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ung Đình Hiền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

UBND HUYỆN BÌNH SƠN

ĐẾN Số:.....617.....
Ngày: 24-12-2021

Chuyên:.....

Số và ký hiệu HS:.....

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn;

Tôi tên: Lê Thị Hồng Sinh năm: 1928.

Quê quán: TP Đà Nẵng.

NĐKHKT: Tổ dân phố 3, TT Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Chỗ ở hiện nay: Tổ dân phố 3, TT Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Hôm nay tôi làm đơn này trình lên các cấp cơ quan có thẩm quyền với vụ việc như sau:

Năm 1955 tôi lập gia đình và theo quê chồng làm ăn sinh sống ở tại Tổ dân phố 5, TT Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Năm 1987 tôi có thuê lô đất của HTX Bình Sơn tại Tổ dân phố 5, TT Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Để mưu sinh và làm ăn sinh sống (buôn bán). Với tổng diện tích 65m² tôi đã sử dụng liên tục, đúng mục đích, không tranh chấp phù hợp với nội dung quy hoạch khu dân cư.

Năm 2016 tôi có quen biết với ông Nguyễn Trọng Hà ở số nhà 19/9 đường Quỳnh Lưu, TDP 1, TT Châu Ổ, Bình Sơn, Quảng Ngãi. Là người giới thiệu và chấp nhận làm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tôi. Sau đó tôi có đưa số tiền 45.000.000đ (bốn mươi lăm triệu đồng). gồm 4 lần như sau:

Lần thứ nhất vào tháng 6 năm 2016 với số tiền: 10.000.000đồng.

Lần thứ 2: vào tháng 01 năm 2017 với số tiền 20.000.000. đồng

Lần thứ 3: ngày 6 tháng 3 năm 2017 với số tiền 10.000.000 đồng.

Lần cuối cùng: tháng 3 năm 2018 với số tiền 5.000.000 đồng.

Đến tháng 4 năm 2018 thì UBND huyện Bình Sơn yêu cầu giải tỏa nhà đất để lấy lại đất của tôi làm Công viên. Sau đó tôi đòi lại số tiền mà tôi đưa cho ông Hà làm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vì khi giao dịch với ông Hà có hứa là nếu không làm được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông sẽ bồi thường gấp đôi số tiền và có giấy tờ ký tên ghi đầy đủ kèm theo.

Nhưng sau khi tôi đòi lại số tiền mà tôi đã đưa cho ông Hà vì không làm được sổ đỏ cho tôi. Nhưng ông Hà không trả số tiền tôi đã đưa mà còn thách đố và quyết không trả. Sau đó tôi làm đơn khởi kiện tại tòa án nhân dân huyện Bình Sơn và Công an huyện Bình Sơn.

Đến ngày 09 tháng 5 năm 2019 TAND huyện Bình Sơn tổ chức xét xử vụ án dân sự và ra quyết định yêu cầu ông Nguyễn Trọng Hà trả lại số tiền cho tôi là 45.000.000đ (bốn mươi lăm triệu đồng).

Đến ngày 16 tháng 10 năm 2019 Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự ra quyết định cho thi hành án đối với ông Nguyễn Trọng Hà đối với các khoản thi hành ông Hà phải trả cho tôi là 45.000.000 (bốn mươi lăm triệu đồng).

Cho đến nay tôi vẫn không thấy sự hồi đáp của Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án cũng như việc ra Quyết định thi hành án đã đưa ra ngày 16 tháng 10 năm 2019. Ông Nguyễn Trọng Hà vẫn chưa trả lại số tiền mà TAND và Chi cục Thi Hành án buộc phải trả cho tôi.

Vậy hôm nay tôi làm đơn này kính trình lên Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn xem xét giải quyết cho tôi. Hiện tại tôi là mẹ đơn thân; gia đình tôi nghèo khổ khó khăn, tôi già yếu hay ốm đau mất sức lao động. Vì vậy tôi xin nhờ cơ quan các cấp tạo điều kiện xem xét giúp đỡ vụ việc cho gia đình chúng tôi theo đúng Pháp luật.

Trong khi chờ đợi sự xem xét của các cấp tôi xin chân thành cảm ơn.

Bình Sơn, 16 ngày tháng 3 năm 2021
Người làm đơn

Lê Thị Hồng