

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4121~~ /UBND-TCĐ
V/v tham mưu xử lý đơn ghi
ngày 11/12/2021 của bà Võ Thị
Trình, thôn 4, xã Bình Hòa

Bình Sơn, ngày 28 tháng 12 năm 2021

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

Ngày 14/12/2021, UBND huyện nhận được đơn ghi ngày 11/12/2021 của bà Võ Thị Trình, thường trú tại thôn 4, xã Bình Hòa.

Nội dung đơn: Yêu cầu xem xét lại nội dung giải quyết tranh chấp đất đai giữa Bà (Võ Thị Trình) với Bùi Thị Nữ tại Quyết định số 4186/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của Chủ tịch UBND huyện (cụ thể có đơn của công dân và tài liệu, chứng cứ liên quan do công dân gửi kèm).

Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu, chứng cứ có liên quan (Bản án số 08/2015/HC-PT ngày 22/9/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh, Quyết định số 686/QĐKNPT-HC ngày 24/7/2015 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Ngãi và các tài liệu liên quan) do công dân cung cấp kèm theo, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và giao cho Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì mời các cơ quan, đơn vị liên quan để kiểm tra, rà soát đánh giá lại các tình tiết diễn biến vụ việc, nghiên cứu các nội dung được nêu tại Bản án số 08/2015/HC-PT ngày 22/9/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh, Quyết định số 686/QĐKNPT-HC ngày 24/7/2015 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Ngãi và tài liệu, chứng cứ do công dân cung cấp (được gửi kèm theo); trên cơ sở đó rà soát, đối chiếu với kết quả thẩm tra, xác minh, kết luận, kiến nghị giải quyết vụ việc được nêu tại Báo cáo số 135/BC-TNMT ngày 10/11/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường và Quyết định số 4186/QĐ-UBND ngày 15/11/2021 của Chủ tịch UBND huyện, tham mưu Chủ tịch UBND huyện xem xét xử lý, giải quyết nội dung đơn của công dân đảm bảo đúng quy định, thời gian thực hiện trước ngày 31/12/2021.

Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-Thanh tra;
- Phòng Tư pháp huyện;
- UBND xã Bình Hòa;
- Bà Võ Thị Trình (để biết);
- VP: C, PCVP, Website;
- Lưu: VT, TCD.



CHỦ TỊCH

Võ Văn Đông

UBND HUYỆN BÌNH SƠN

ĐẾN Số: 583

Ngày: 14-12-2021

Chuyên:

Số và ký hiệu HS:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

ĐƠN YÊU CẦU

Bình Hòa, ngày 11 tháng 12 năm 2021

Kính gửi : - Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.
- Ông chủ tịch UBND huyện Bình Sơn

Tôi tên là: **VÕ THỊ TRINH**, Ngày sinh : 12-03-1956
Quê quán : Thôn 4, xã Bình Hòa , huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.
Thường trú: Thôn 4, xã Bình Hòa , huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.
CMND số : 210395268, cấp ngày 03 tháng 4 năm 2014 do Công an tỉnh Quảng Ngãi.
Số điện thoại di động : 0935932793

Nay tôi làm đơn này yêu cầu Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn và ông chủ tịch UBND huyện giải quyết cho tôi một việc sau đây:

Nguyên cha mẹ tôi nguyên quán đều ở xã Bình Hòa, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Sau ngày hòa bình thống nhất đất nước, thực hiện chủ trương hiến đất cho nhà nước, gia đình tôi nghiêm túc chấp hành hiến toàn bộ ruộng đất, riềng chôi, núi, tranh, tre nhà nước không nhận với lí do là : đất cần cỗi, dốc đá, tranh tre.... , trong số đó có đám chôi Gò Ông Cứng nên gia đình tôi tiếp tục trông coi, quản lý, sử dụng (theo tờ bản đồ năm 2002, đến năm 2007 đã có đo và điều chỉnh thuộc số thửa 51, diện tích 7.902 m², tờ bản đồ 40, xã Bình Hòa). Năm 2007 chính quyền địa phương xã Bình Hòa thông báo cho gia đình tôi, mẹ tôi bà Đào Thị Tiểu trực tiếp dẫn đoàn kiểm tra của xã Bình Hòa đi kiểm tra thực tế, đo, vẽ gồm 04 thửa đất (trong đó có thửa đất nói trên) để phục vụ cho việc cấp giấy CNQSD đất.

Đến năm 2008 UBND xã Bình Hòa gọi mẹ tôi (là bà Đào Thị Tiểu đã chết) đến UBND xã giao giấy CNQSD đất, riềng giấy CNQSD đất số thửa 51, diện tích 7.902 m², tờ bản đồ 40, xã Bình Hòa bị UBND xã giữ lại không giao (xin đính kèm Sao Lục tờ bản đồ đo đạc năm 2007 đứng tên bà Đào Thị Tiểu). Lý do không giao: Ông Bùi Quang Võ, công chức địa chính xã thời điểm lúc bấy giờ cho biết đất đang tranh chấp. Cùng thời điểm đó ông Phan Văn Lộc, hộ khẩu thường trú thôn 4, xã Bình Hòa, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, đem cây bạch đàn trồng trên diện tích đất mà mẹ tôi đã được cấp giấy CNQSD đất (giấy CNQSD đất khi đó đang bị xã giữ lại), mẹ tôi phát sinh đơn gửi UBND xã đòi lại đất đối với diện tích đất mà ông Lộc đã trồng cây bạch đàn, diện tích được xác định là 2.287 m². UBND xã Bình Hòa vào các năm 2008, 2009, 2010 tổ chức giải quyết nhiều lần, nhưng phương pháp giải quyết không đúng quy định, đồng thời có biểu hiện bao che, tiếp tay, hồ sơ giải quyết không trung thực, không khách quan, có sự giả mạo, mang khai và không đi đến kết luận cuối cùng.

Tiếp đến vào các năm 2011, 2012, 2013 mẹ tôi tiếp tục có đơn đòi lại đất nhưng rồi UBND xã Bình Hòa vẫn giải quyết không thấu tình, đạt lý và cuối cùng

Handwritten notes:
Kính gửi Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn
Đề nghị UBND huyện giải quyết hộ khẩu cho tôi / Bình Hòa /
11/12/2021
[Signature]

cũng không phân định được ai đúng, ai sai?!. Sự việc kéo dài đến 06 năm, cuối cùng, ông Huỳnh Đức Nghĩa- chủ tịch UBND xã Bình Hòa tuyên bố " **đất của bà chưa làm sổ đỏ**", thật là một việc làm khó hiểu, kiểu cách làm việc " **Trống đánh xuôi, kèn thổi ngược**"; " **Sáng nắng, chiều mưa**" của cán bộ xã Bình Hòa.

Ngày 10/11/2013, ông Phan Văn Lộc phát sinh đơn tranh chấp (diện tích 2.287 m²) với mẹ tôi số thửa 170 (số thửa cũ 51), diện tích 2.287m², tờ bản đồ 40, xã Bình Hòa, gửi phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Sơn.

Ngày 25/4/2014, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Sơn mời mẹ tôi (bà Đào Thị Tiểu) đến để làm việc. Tôi là Võ Thị Trinh được mẹ là bà Đào Thị Tiểu ủy quyền thay mặt mẹ tôi giải quyết và quyết định các vấn đề có liên quan, tại buổi làm việc tôi (Trinh) phát hiện và báo cáo với lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Sơn có 03 biên bản hòa giải do UBND xã Bình Hòa xác lập là biên bản không có sự thật (**tự hợp thức hóa chữ ký của mẹ tôi là bà Đào Thị Tiểu**).

Khi tòa án nhân dân huyện Bình Sơn xét xử có 03 biên bản có chữ ký của mẹ tôi . Sau khi xử xong gia đình tôi không đồng ý, tôi viết đơn khởi kiện quyết định của UBND huyện Bình Sơn và bản án sơ thẩm của tòa án nhân dân huyện Bình Sơn, lúc đó tòa án huyện Bình Sơn đã đổi 03 biên bản khác và chuyển vào tòa án tỉnh Quảng Ngãi giải quyết. Tôi không hiểu tại sao tòa án nhân dân huyện Bình Sơn lại làm như vậy và cũng không hiểu vì lý do gì? và bằng sức mạnh vô hình nào mà lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bình Sơn bắt chấp tham mưu cho UBND huyện ký quyết định số 1375/QĐ-UBND, ngày 30/6/2014 của chủ tịch UBND huyện Bình Sơn công nhận cho ông Phan Văn Lộc một phần diện tích đất trong số thửa 51, diện tích 7.902 m², tờ bản đồ 40, xã Bình Hòa (đã được xác định trong tờ bản đồ 2007 là của bà Đào Thị Tiểu).

Ngày 15/7/2014 tôi (Võ Thị Trinh) làm đơn khởi kiện hành chính đối với Quyết định số 1375/QĐ- UBND, ngày 30/6/2014 của chủ tịch UBND huyện Bình Sơn ra Tòa án nhân dân huyện Bình Sơn. Quyết định bản án sơ thẩm tôi không đồng ý (bản án số 02/2015/HC-ST, ngày 24/6/2015 của tòa án nhân dân huyện Bình Sơn). Ngày 15/7/2015 tôi làm đơn khiếu nại gửi Viện Kiểm Sát nhân dân tỉnh Quảng Ngãi và đơn khởi kiện đến tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đối với quyết định bản án hành chính số 02/2015HC-ST, ngày 24/6/2015 của Tòa án nhân dân huyện Bình Sơn. Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Ngãi có kháng nghị số 686/QĐKNPT-HC, ngày 24/7/2015 của Phó Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Ngãi Nguyễn Đức Nhơn ký, đồng thời được Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi thụ lý giải quyết bằng quyết định bản án số 08/2015/HC-PT, ngày 29/5/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi. Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đi đến quyết định: Hủy quyết định số 1375/QĐ-UBND, ngày 30/6/2014 của chủ tịch UBND huyện Bình Sơn về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Phan Văn Lộc với bà Đào Thị Tiểu.

Sau thời gian từ tháng 6/2015 đến năm 2020, gia đình tôi đã gửi đơn nhiều lần lên các cơ quan, đoàn thể huyện Bình Sơn có giải quyết nhưng sự việc chưa đến nơi, đến chốn, cuối cùng ông chủ tịch huyện Bình Sơn Đỗ Thiết Khiêm ra quyết định hủy bản án lần 2 số 52/QĐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2020. Và thông báo số-TB/HU

ngày 17 tháng 01 năm 2020 của huyện ủy Bình Sơn tại buổi tiếp công dân, thực hiện mô hình “ Nghe dân nói, nói dân tin ” đối với bà Võ Thị Trinh ở thôn 5 ,xã Bình Hòa với nội dung là xin lỗi bà Võ Thị Trinh về những hạn chế, thiếu sót trong quá trình hòa giải, giải quyết tranh chấp đất đai giữa bà Đào Thị Tiểu (mẹ bà Võ Thị Trinh) với ông Phan Văn Lộc; các cơ quan, đơn vị thuộc huyện nhận thấy hạn chế trong quá trình tham mưu cho chủ tịch UBND huyện giải quyết.

Vào khoảng tháng 04/2019 gia đình tôi có đơn xin yêu cầu giải quyết nhưng UBND xã Bình Hòa vẫn kéo dài thời gian và đến ngày 19 tháng 3 năm 2021 khi ông chủ tịch mới nhậm chức tên Trần Quang Tâm sự việc mới giải quyết với nội dung hòa giải và nhường nhặn chia đều cho mỗi bên theo tỉ lệ 50-50 nhưng gia đình tôi không đồng ý.

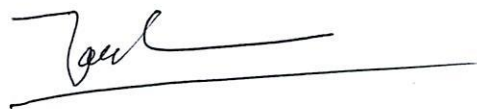
Lại một lần nữa ngày 15 tháng 11 năm 2021 UBND huyện Bình Sơn ra quyết định số 4186/QĐ-UBND về việc giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà Võ Thị Trinh với bà Bùi Thị Nở , cùng thường trú xã Bình Hòa , huyện Bình Sơn không công nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Võ Thị Trinh phần diện tích 2321 m² thuộc một phần thửa đất số 381, tờ bản đồ số 40 (bản đồ địa chính 2013) xã Bình Hòa, loại đất trồng cây lâu năm mà quyết định công nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Bùi Thị Nở phần diện tích 2321 m² thuộc một phần thửa đất số 381, tờ bản đồ số 40 (bản đồ địa chính 2013) xã Bình Hòa, loại đất trồng cây lâu năm theo điều 1 của quyết định này

Tôi nhận thấy quyết định này là hoàn toàn không đúng với sự thật, vô lý , có sự thông đồng trong việc giải quyết tranh chấp. Mặt khác, mặc dù quyết định ra ngày 15 tháng 11 năm 2021 nhưng huyện không gửi cho tôi, đến ngày 07 tháng 12 tôi nghe tin mới lên huyện hỏi thì huyện trả lời là “*quên*”, cách làm như vậy tôi không đồng ý vì nếu tôi không lên hỏi thì quyền lợi của tôi sẽ đi về đâu ?

Vậy hôm nay tôi làm đơn yêu cầu này kính gửi UBND huyện Bình Sơn và ông chủ tịch huyện Bình Sơn giải quyết để gia đình tôi khỏi bị thiệt thòi.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Người viết đơn



Võ Thị Trinh