

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4122 /UBND-TCĐ

Bình Sơn, ngày 28 tháng 12 năm 2021

V/v chuyển đơn của ông Lê Bá Tiến,
ông Võ Hành, cùng thường trú tại
xóm Tăng Lộc, thôn Phú Lộc, xã
Bình Trung và ông Lê Bá Dữ, ở
TDP 6, thị trấn Châu Ổ

Kính gửi: Công ty TNHH Xây dựng và TM Phú Đại Phát.

Ngày 22/12/2021, UBND huyện Bình Sơn nhận được 03 đơn của các công dân: Võ Hành (đơn ghi ngày 20/12/2021), Lê Bá Tiến (đơn không ghi ngày) cùng ở xóm Tăng Lộc, thôn Phú Lộc, xã Bình Trung và ông Lê Bá Dữ (đơn không ghi ngày) ở TDP 6, thị trấn Châu Ổ.

Nội dung đơn: Đề nghị mua đất ở tại dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng theo đơn giá nhà nước (nội dung cụ thể có đơn gửi kèm).

Sau khi xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư số 05/2021/TT-TTCT ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và đề nghị Công ty TNHH Xây dựng và TM Phú Đại Phát kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả giải quyết cho UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Ông Lê Bá Dữ, Lê Bá Tiến, Võ Hành (để biết);
- VPH: C, PCVP, CVNC, TNMT, Website;
- Lưu: VT, TCD.

CHỦ TỊCH



Võ Văn Đồng

UBND HUYỆN BÌNH SƠN
Số: 609
Ngày: 2.2-12-2021
Chuyên:
Số và ký hiệu HS:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Bình Sơn, ngày tháng năm 2021

ĐƠN XIN ĐỀ NGHỊ

(V/v Mua đất ở tại dự án KDC Kè Bắc sông Trà Bồng – huyện Bình Sơn)

- Kính gửi:**
- UBND tỉnh Quảng Ngãi
 - Sở tài nguyên và môi trường;
 - Sở Tài chính;
 - Huyện uỷ Bình Sơn;
 - UBND huyện Bình Sơn;
 - Nhà đầu tư KDC Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn

Tôi tên là: **LÊ BÁ DŨ** Năm sinh: 1937
CMND số: 212830627 Ngày cấp: 18/3/2014 Nơi cấp: CA tỉnh Quảng Ngãi
Hộ khẩu thường trú: TDP 6, Thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi
Số điện thoại liên hệ: 0945.271.923

Tôi viết đơn này đề nghị Quý cơ quan xem xét giải quyết với nội dung như sau:

Thực hiện theo chủ trương của Nhà nước về phát triển Hạ tầng đô thị để đưa Thị Trấn Châu Ổ lên đô thị loại IV, tất cả diện tích đất nông nghiệp của gia đình tôi bị thu hồi để xây dựng dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn.

Trước đây gia đình tôi cũng đã thực hiện việc giao đất để phát triển nhiều dự án trên địa bàn huyện Bình Sơn, đến nay gia đình có diện tích đất nông nghiệp thuộc địa phận xã Bình Trung, huyện Bình Sơn còn lại nằm trong diện thu hồi giao cho Nhà nước để làm dự án KDC Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn.

Gia đình tôi có tổng diện tích đất Nhà nước thu hồi để thực hiện dự án là: **3.379 m²**.

Cụ thể;

1. Thửa đất số: 172	Diện tích: 187,0 m ²	Ký hiệu: BHK
2. Thửa đất số 338	Diện tích: 457,0 m ²	Ký hiệu: LUC
3. Thửa đất số: 298	Diện tích: 307,0 m ²	Ký hiệu: BHK
4. Thửa đất số: 185	Diện tích: 365,0 m ²	Ký hiệu: BHK
5. Thửa đất số: 923	Diện tích: 424,0 m ²	Ký hiệu: BHK
6. Thửa đất số: 296	Diện tích: 69,0 m ²	Ký hiệu: BHK
7. Thửa đất số: 297	Diện tích: 74,0 m ²	Ký hiệu: BHK
8. Thửa đất số: 977	Diện tích: 384,0 m ²	Ký hiệu: BHK
9. Thửa đất số: 227	Diện tích: 388,0 m ²	Ký hiệu: LUC
10. Thửa đất số: 165	Diện tích: 724,0 m ²	Ký hiệu: BHK

Gia đình chúng tôi đã thực hiện việc nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng để Nhà nước thực hiện Dự án, về giá trị bồi thường đúng theo quy định của Nhà nước, mặt khác gia đình chúng tôi phụ thuộc vào nông nghiệp, nay toàn bộ đất sản xuất nông nghiệp giao

hết cho Nhà nước để phát triển kinh tế, xã hội nên không còn đất để canh tác, cuộc sống sẽ gặp khó khăn, hiện nay con cái chưa có chỗ ở ổn định.

Hiện nay gia đình tôi có 09 người, gồm 2 vợ chồng và 07 người con, công việc không ổn định con cái phải xa quê hương vào TP Hồ Chí Minh làm ăn sinh sống, chưa có chỗ ở ổn định, gia đình chúng tôi đang rất cần chỗ ở để cho các con đỡ bớt sự khó khăn.

Để đảm bảo cuộc sống ổn định nhiều thế hệ cho gia đình chúng tôi, đặt biệt liên quan đến vấn đề chỗ ở cho con cái, gia đình đã giao toàn bộ diện tích đất nông nghiệp để thực hiện Dự án, với nguyện vọng mong muốn được Nhà nước quan tâm tạo điều kiện để gia đình có thể được mua lại Hai (02) lô đất ở trong Dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn, tuy nhiên điều kiện kinh tế thu nhập thấp, nên gia đình mong muốn được mua lại với giá của Nhà nước để gia đình có đủ khả năng để đáp ứng được nguyện vọng.

Vì vậy, tôi làm đơn này Kính đề nghị UBND tỉnh Quảng Ngãi, sở Tài nguyên và Môi trường, sở Tài Chính, Huyện ủy Bình Sơn, UBND huyện Bình Sơn, Nhà đầu tư Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, xem xét tạo điều kiện cho gia đình tôi để có đủ điều kiện cho cuộc sống của con chúng tôi sau này.

Kính mong quý cơ quan sớm xem xét, giải quyết./.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

NGƯỜI LÀM ĐƠN

Dù
Lê Lát Dũ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Bình Sơn, ngày 20 tháng 12 năm 2021

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN Số:.....610.....	
Ngày: 2.2 - 12 - 2021	
Chuyên:.....	
Số và ký hiệu HS: (V/V Mua đất)	

ĐƠN XIN ĐỀ NGHỊ

ở tại dự án KDC Kè Bắc sông Trà Bồng – huyện Bình Sơn)

- Kính gửi:**
- UBND tỉnh Quảng Ngãi;
 - Sở tài nguyên và môi trường;
 - Sở Tài chính;
 - Huyện uỷ Bình Sơn;
 - UBND huyện Bình Sơn;
 - Nhà đầu tư KDC Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn.

Tôi tên là: **VÕ HÀNH**

Năm sinh: 1950

CMND số: 210422537 Ngày cấp: 10/10/2009 Nơi cấp: CA tỉnh Quảng Ngãi

Hộ khẩu thường trú: xóm Tăng Lộc, thôn Phú Lộc, xã Bình Trung, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Số điện thoại liên hệ: 0905975065

Tôi viết đơn này đề nghị Quý cơ quan xem xét giải quyết với nội dung như sau:

Thực hiện theo chủ trương của Nhà nước về phát triển Hạ tầng đô thị để đưa Thị Trấn Châu Ổ lên đô thị loại IV, tất cả diện tích đất nông nghiệp của gia đình tôi bị thu hồi để xây dựng dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn.

Gia đình chúng tôi đã thực hiện việc nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng để Nhà nước thực hiện Dự án, về giá trị bồi thường đúng theo quy định của Nhà nước, mặt khác gia đình chúng tôi phụ thuộc vào nông nghiệp, nay toàn bộ đất sản xuất nông nghiệp giao hết cho Nhà nước để phát triển kinh tế, xã hội nên không còn đất để canh tác, cuộc sống sẽ gặp khó khăn, hiện nay con cái chưa có chỗ ở ổn định.

Diện tích đất nông nghiệp nhà nước thu hồi của gia đình để xây dựng Dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn với diện tích 3.666 m2 cụ thể;

- | | | |
|---------------------|---------------------|--------------|
| 1. Thửa đất số: 472 | Diện tích: 518,0 m2 | Ký hiệu: BHK |
| 2. Thửa đất số 366 | Diện tích: 524,0 m2 | Ký hiệu: BHK |
| 3. Thửa đất số: 337 | Diện tích: 403,0 m2 | Ký hiệu: BHK |
| 4. Thửa đất số: 327 | Diện tích: 628,0 m2 | Ký hiệu: BHK |
| 5. Thửa đất số: 389 | Diện tích: 766,0 m2 | Ký hiệu: BHK |
| 6. Thửa đất số: 396 | Diện tích: 423,0 m2 | Ký hiệu: BHK |
| 7. Thửa đất số: 492 | Diện tích: 404,0 m2 | Ký hiệu: BHK |

Hiện nay gia đình tôi có 6 người con, đến nay chỉ có 2 người con có chỗ ở ổn định, còn lại 4 người con hiện nay chưa có nhà phải ở chung với gia đình và nhà thuê, công việc chưa ổn định, để có được chỗ ở vẫn còn là nỗi lo của gia đình, bản thân tôi đã có tuổi chỉ mong muốn được Nhà nước quan tâm giúp đỡ để con cái có chỗ ở ổn định.

Trước đây gia đình chủ yếu tập trung vào nông nghiệp để lo cho cuộc sống đến nay toàn bộ đất Nhà nước thu hồi nên con cái phải đi xin việc làm tuy nhiên công việc phổ thông không ổn định, chủ yếu kiếm sống qua ngày.


Với mong muốn cuộc sống sau này đảm bảo hơn, đặt biệt liên quan đến vấn đề chỗ ở cho con có điều kiện kinh doanh, buôn bán cải thiện đời sống nên gia đình có nguyện vọng mong muốn được Nhà nước quan tâm tạo điều kiện để gia đình có thể được mua lại một (01) lô đất ở trong Dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn, tuy nhiên điều kiện kinh tế thu nhập thấp, vì vậy gia đình mong muốn được mua lại với giá của Nhà nước khoảng 400 triệu đồng/100m² để gia đình có đủ khả năng để đáp ứng được nguyện vọng.

Vậy tôi làm đơn này Kính đề nghị UBND tỉnh Quảng Ngãi, sở Tài nguyên và Môi trường, sở Tài Chính, Huyện uỷ Bình Sơn, UBND huyện Bình Sơn, Nhà đầu tư Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, xem xét tạo điều kiện cho gia đình tôi để có đủ điều kiện cho cuộc sống của con chúng tôi sau này.

Kính mong quý cơ quan sớm xem xét, giải quyết./.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

NGƯỜI LÀM ĐƠN


Võ Hải

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN	Số: 608
	Ngày: 22-12-2021
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS:	

Bình Sơn, ngày tháng năm 2021

ĐƠN XIN ĐỀ NGHỊ

(V/v Mua đất ở tại dự án KDC Kè Bắc sông Trà Bồng – huyện Bình Sơn)

- Kính gửi:**
- UBND tỉnh Quảng Ngãi;
 - Sở tài nguyên và môi trường;
 - Sở Tài chính;
 - Huyện ủy Bình Sơn;
 - UBND huyện Bình Sơn;
 - Nhà đầu tư KDC Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn.

Tôi tên là: **LÊ BÁ TIẾN**

Năm sinh: 1968

CMND số: 212146956 Ngày cấp: 25/10/2016 Nơi cấp: CA tỉnh Quảng Ngãi

Hộ khẩu thường trú: xóm Tăng Lộc, thôn Phú Lộc, xã Bình Trung, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Số điện thoại liên hệ: 0914.631.422 – 0774.423.778

Tôi viết đơn này đề nghị Quý cơ quan xem xét giải quyết với nội dung như sau:

Thực hiện theo chủ trương của Nhà nước về phát triển Hạ tầng đô thị để Thị trấn Châu ô lên đô thị loại IV, tất cả diện tích đất nông nghiệp của gia đình tôi bị thu hồi để xây dựng dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn.

Trước đây gia đình tôi cũng đã thực hiện việc giao đất ở của gia đình để mở rộng đường Trung Dương, đến nay gia đình có diện tích đất nông nghiệp nằm trong diện thu hồi giao cho Nhà nước để làm dự án KDC Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn.

Gia đình tôi có tổng diện tích đất nhà nước thu hồi để thực hiện dự án là: **2.951 m²**.

***Cụ thể;**

Thửa đất số: 446	Diện tích: 412,0 m ²	Ký hiệu: BHK
Thửa đất số: 341	Diện tích: 460,0 m ²	Ký hiệu: BHK
Thửa đất số: 449	Diện tích: 635,0 m ²	Ký hiệu: BHK
Thửa đất số: 926	Diện tích: 60,0 m ²	Ký hiệu: BHK
Thửa đất số: 927	Diện tích: 224,0 m ²	Ký hiệu: BHK
Thửa đất số: 987	Diện tích: 147,0 m ²	Ký hiệu: BHK
Thửa đất số: 399	Diện tích: 476,0 m ²	Ký hiệu: BHK
Thửa đất số: 460	Diện tích: 537,0 m ²	Ký hiệu: BHK

Gia đình chúng tôi đã thực hiện việc nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng theo quy định của Nhà nước thực hiện Dự án, về phần giá trị bồi thường đúng theo quy định của Nhà nước, mặt khác gia đình chúng tôi phụ thuộc vào nông nghiệp, nay đất sản xuất nông

nghiệp giao hết cho Nhà nước để thực hiện Dự án phát triển kinh tế, xã hội nên không còn đất để canh tác, trang trải cuộc sống về sau sẽ gặp khó khăn.

Hoàn cảnh gia đình còn nhiều khó khăn, con cái mới ra trường chưa có công việc ổn định phải vào TP Hồ Chí Minh để làm lao động, có 1 đứa con gái bị bệnh phải lo thuốc thang hằng ngày, công việc của vợ chồng không ổn định, cả gia đình ở chung một nhà, gia đình chúng tôi phụ thuộc vào nông nghiệp, đến nay toàn bộ đất sản xuất nông nghiệp của gia đình đã bàn giao hết cho Nhà nước để thực hiện Dự án phát triển, kinh tế xã hội nên không còn đất để canh tác, cuộc sống gia đình chúng tôi sẽ khó khăn sau này.

Để đảm bảo cuộc sống ổn định nhiều thế hệ cho gia đình chúng tôi, đặt biệt liên quan đến vấn đề chỗ ở cho con cái về sau với nguyện vọng mong muốn được Nhà nước quan tâm tạo điều kiện để gia đình có thể được mua lại Hai (02) lô đất ở trong Dự án Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, huyện Bình Sơn theo đơn giá nhà nước, tuy nhiên điều kiện kinh tế thu nhập thấp nên với mong muốn được mua lại với giá của Nhà nước để gia đình chúng tôi cố gắng có đủ khả năng đáp ứng được nguyện vọng.

Vì vậy, tôi làm đơn này Kính đề nghị UBND tỉnh Quảng Ngãi, sở Tài nguyên và Môi trường, sở Tài Chính, Huyện uỷ Bình Sơn, UBND huyện Bình Sơn, Nhà đầu tư Khu dân cư Kè Bắc sông Trà Bồng, xem xét tạo điều kiện cho gia đình tôi để có đủ điều kiện cho cuộc sống của con chúng tôi sau này.

Kính mong quý cơ quan sớm xem xét, giải quyết./.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

NGƯỜI LÀM ĐƠN


Lê Ba Tiên