

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3830** /UBND-TCD
V/v chuyển đơn ghi ngày
26/11/2021 của ông Bùi Trung
Việt, ở thôn 4, xã Lộc Châu, TP
Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng

Bình Sơn, ngày **07** tháng **12** năm 2021

Kính gửi:

- UBND xã Bình Thạnh;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh-chi nhánh Bình Sơn.

Ngày 29/11/2021, UBND huyện Bình Sơn nhận được đơn ghi ngày 26/11/2021 của ông Bùi Trung Việt, hộ khẩu thường trú thôn 4, xã Lộc Châu, TP Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Nội dung đơn: Yêu cầu ngăn chặn tất cả các giao dịch liên quan đến quyền sử dụng đất đối với thửa đất có diện tích 2.560m², đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Võ Thị Diễm (*cụ thể có đơn của công dân gửi kèm*).

Sau khi xem xét nội dung đơn, căn cứ Thông tư 05/2021/TT-TTCP ngày 01/10/2021 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh và quy định của pháp luật, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và yêu cầu UBND xã Bình Thạnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh-chi nhánh Bình Sơn kiểm tra, giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả UBND huyện ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ông Bùi Trung Việt (đề biết);
- VPH: C, PCVP, CVNC;
- Lưu: VT, TCD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ung Đình Hiền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
AM' DEN	Số:.....572.....
	Ngày: 29-11-2021
	Chuyên:.....
	Số và ký hiệu HS:.....

ĐƠN ĐỀ NGHỊ

(V/v ngăn chặn tất cả các giao dịch liên quan đến tài sản của bà Võ Thị Điềm là Thừa đất số, Tờ bản đồ số: Minh Hội, tọa lạc tại: xã Bình Thanh Đông (nay là xã Bình Thanh), huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi)

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bình Sơn;
- Ủy ban nhân dân xã Bình Thanh.

Tôi tên là: Bùi Trung Việt

Sinh năm: 1980

Số CMND: 250715849, cấp ngày 23/9/2014 tại Công an tỉnh Lâm Đồng.

Hộ khẩu thường trú: Thôn 4, xã Lộc Châu, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ liên lạc: 4/29 khu phố Hòa Lân 1, phường Thuận Giao, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương

Số điện thoại: 0902 424 222

Tôi làm đơn này xin kính trình bày với Quý cơ quan sự việc như sau:

Nguồn gốc diện tích 2.560 m² đất thuộc Thừa đất, Tờ bản đồ số: Minh Hội, tọa lạc tại: xã Bình Thanh Đông (nay là xã Bình Thanh), huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi là của ông bà nội tôi là bà Võ Thị Điềm và ông Bùi Đơn (đã chết) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0006/QSDĐ/1360/2000/QĐ-UB(H) do UBND huyện Bình Sơn cấp cho hộ ông (bà) Võ Thị Điềm ngày 15/12/2000.

Bà Võ Thị Điềm và ông Bùi Đơn có 06 người con chung là: Bùi Viết Nhật (cha ruột của tôi - đã chết ngày 17/12/2013 theo giấy chứng tử số 08, quyền số 01.2014 do UBND xã Lộc Châu, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng ngày 11/02/2014), Bùi Thị Thủy, Bùi Thị Mỹ, Bùi Thị Nga, Bùi Thị Đức, Bùi Thị Thúy.

Như vậy, ông Bùi Đơn (ông nội tôi) và ông Bùi Viết Nhật (cha ruột tôi) đã chết thì vợ con của ông Nhật, trong đó có tôi vẫn là người có quyền lợi hợp pháp đối với tài sản là quyền sử dụng đất nêu trên.

Vào khoảng năm 2019 bà Võ Thị Điềm sợ bị thất lạc giấy tờ nên có giao cho tôi cất giữ bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cho đến nay. Tuy nhiên, hiện tôi có nghe tin những người con của bà Điềm đang tiến hành làm

thủ tục tách thửa, chuyển nhượng quyền sử dụng đất mà không thông báo cho gia đình tôi, làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình tôi.

Do đó, tôi làm đơn này kính đề nghị Quý cơ quan giải quyết nội dung như sau:

Tôi đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Bình Sơn; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bình Sơn và Ủy ban nhân dân xã Bình Thanh tiến hành ngăn chặn tất cả các giao dịch liên quan đến quyền sử dụng đất thuộc **diện tích 2.560 m² đất thuộc Thửa đất, Tờ bản đồ số: Minh Hội, tọa lạc tại: xã Bình Thanh Đông (nay là xã Bình Thanh), huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0006/QSDD/1360/2000/QĐ-UB(H) do UBND huyện Bình Sơn cấp cho hộ ông (bà) Võ Thị Điểm ngày 15/12/2000** với lý do tài sản nêu trên cũng thuộc quyền sử dụng của tôi, nếu không ngăn chặn sẽ ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền, lợi ích hợp pháp của tôi.

Tôi kính mong Quý cơ quan tiếp nhận đơn và xử lý yêu cầu của chúng tôi trong thời gian sớm nhất!

Tôi xin chân thành cảm ơn.

Thuận An, ngày 26 tháng 11 năm 2021

Người đề nghị



Bùi Trung Việt