

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3441** /UBND-TCĐ  
V/v hướng dẫn cho ông  
Trần Văn Huy, ở thôn An Hải,  
xã Bình Châu

Bình Sơn, ngày **05** tháng **11** năm **2021**

Kính gửi: Ông Trần Văn Huy, ở thôn An Hải, xã Bình Châu.

Ngày 01/11/2021, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 01/10/2021 của ông Trần Văn Huy, ở thôn An Hải, xã Bình Châu.

**Nội dung đơn:** Liên quan đến tranh chấp đất đai với ông Vy Đình Nguyên.

Qua xem xét nội dung đơn, UBND huyện thông tin, hướng dẫn cho công dân như sau:

*\* Về thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai được quy định như sau:*

- Theo quy định tại Điều 202 Luật Đất đai năm 2013. Hòa giải tranh chấp đất đai: “1. Nhà nước khuyến khích các bên tranh chấp đất đai tự hòa giải hoặc giải quyết tranh chấp đất đai thông qua hòa giải ở cơ sở.

2. Tranh chấp đất đai mà các bên tranh chấp không hòa giải được thì gửi đơn đến Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất tranh chấp để hòa giải...”

- Theo quy định tại Điều 203 Luật Đất đai năm 2013. Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai: “Tranh chấp đất đai đã được hòa giải tại Ủy ban nhân dân cấp xã mà không thành thì được giải quyết như sau:

“1. Tranh chấp đất đai mà đương sự có Giấy chứng nhận hoặc có một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 100 của Luật này và tranh chấp về tài sản gắn liền với đất thì do Tòa án nhân dân giải quyết;...”

UBND huyện Bình Sơn thông tin, hướng dẫn pháp luật nêu trên để ông Trần Văn Huy được biết, tham khảo thực hiện và gửi đơn đến đúng cơ quan có thẩm quyền để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- UBND xã Bình Châu;
- VP: C, PCVP, CVNC, Website;
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Tổng Văn Tuấn**