

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /BC-UBND

Bình Sơn, ngày tháng năm 2021

BÁO CÁO

Về việc tồn tại vướng mắc và đề xuất kiến nghị liên quan đến dự án

(1) Đường vành đai Tây Bắc thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn;

(2) Đường vào đập tràn Vực Bà, huyện Bình Sơn

Kính gửi: Ban Thường vụ Huyện ủy.

Trên cơ sở Báo cáo số 203/BC-BQLDA ngày 22/10/2021 của Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện, UBND huyện đã tổ chức buổi làm việc tham vấn các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và PTNT để tháo gỡ vướng mắc và đề xuất hướng giải quyết các tồn tại dự án (1) Đường vành đai Tây Bắc thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn; (2) Đường vào đập tràn Vực Bà, huyện Bình Sơn.

Qua kết quả buổi tham vấn, UBND huyện báo cáo Ban Thường vụ Huyện ủy các tồn tại, vướng mắc và đề xuất kiến nghị để giải quyết các vướng mắc liên quan đến các dự án trên như sau:

1. Dự án Đường vành đai Tây Bắc thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn:

Công trình Đường vành đai Tây Bắc thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn được Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tại Quyết định số 1924/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 với tổng mức đầu tư là 69 tỷ đồng, trong đó: chi phí xây dựng là 40,174 tỷ đồng, các khoản chi phí quản lý dự án, tư vấn, chi phí khác là 6,377 tỷ đồng, chi phí bồi thường là 15 tỷ đồng, còn lại chi phí dự phòng là 7,449 tỷ đồng (dự án có yêu cầu tiết kiệm chi 10% trên tổng mức đầu tư). Chiều dài tuyến theo dự án được duyệt là 1.328m.

Trong quá trình lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình, UBND tỉnh có Công văn số 1472/UBND-XD ngày 29/3/2019 về việc dự án đường vành đai Tây Bắc thị trấn Châu Ô và dự án Khu dân cư thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn. Theo đó, yêu cầu Công ty TNHH Tiên Bảo lập, hoàn chỉnh các thủ tục và tiến hành đầu tư đoạn tuyến đường vành đai Tây Bắc thị trấn Châu Ô, giáp với ranh giới dự án Khu dân cư thị trấn Châu Ô, tương ứng từ lý trình km0+446,2 đến lý trình km0+764,5 (chiều dài đoạn tuyến 318,3m).

Trên cơ sở đó, UBND huyện đã tổ chức lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình, trong đó điều chỉnh giảm đoạn tuyến giáp với Khu dân cư thị trấn Châu Ô. Ngày 07/11/2019, UBND tỉnh phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình với tổng mức đầu tư 69 tỷ đồng, trong đó chi phí xây dựng giảm còn 27,748 tỷ đồng (do giảm chiều dài tuyến), các khoản chi phí quản lý dự án, tư vấn, chi phí khác là 5,314 tỷ đồng, chi phí bồi thường là 27 tỷ đồng (tăng 12 tỷ đồng so với dự án được duyệt ban đầu được cân đối từ phần chi phí xây dựng dời ra do giảm chiều dài tuyến), còn lại chi phí dự phòng là 8,937 tỷ đồng.

Trong quá trình triển khai thực hiện theo báo cáo của Trung tâm PTQĐ

huyện, tổng kinh phí bồi thường hỗ trợ và GPMB dự án Đường vành đai Tây Bắc thị trấn Châu Ô (chưa kể chi phí xây dựng khu tái định cư) ước tính khoảng 29,888 tỷ đồng. Như vậy, tổng chi phí bồi thường dự kiến vượt so với chi phí bồi thường được duyệt khoảng 2,888 tỷ đồng. Giá trị vượt này chưa bao gồm chi phí đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ GPMB dự án; đồng thời để thực hiện tái định cư cho 47 hộ dân đủ điều kiện giao đất tái định cư theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, phải đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ GPMB dự án với kinh phí ước tính 21,812 tỷ đồng.

Như vậy, tổng mức đầu tư theo yêu cầu thực tế là 93,7 tỷ đồng vượt so với tổng mức đầu tư được duyệt 24,7 tỷ đồng.

*** Đề xuất kiến nghị:**

Để triển khai hoàn thành dự án theo thiết kế được duyệt, cần phải điều chỉnh dự án. Trên cơ sở ý kiến tham vấn các Sở ngành và cơ quan chuyên môn liên quan tại buổi làm việc ngày 27/10/2021, UBND huyện kính đề xuất Ban Thường vụ Huyện ủy xem xét cho ý kiến về giải pháp xử lý tồn tại, vướng mắc theo hướng:

Thay đổi điều chỉnh quy mô chiều dài tuyến để giảm chi phí bồi thường, hỗ trợ và chi phí đầu tư xây dựng khu tái định cư, cụ thể:

+ Giảm đoạn tuyến với từ điểm đầu K0+00 (đường Quỳnh Lưu) đến nút giao với đường Huỳnh Tấn (tại lý trình km0+390,71);

+ Bổ sung lại đoạn tuyến qua Khu dân cư thị trấn Châu Ô từ lý trình km0+446,2 đến km0+764,49, có chiều dài 318,29m để đảm bảo tính kết nối, phát huy hiệu quả dự án.

Đề nghị xin điều chỉnh gia hạn thời gian thực hiện dự án đến năm 2022.

2. Đường vào đập tràn Vực Bà, huyện Bình Sơn:

Dự án Đường vào đập tràn Vực Bà, huyện Bình Sơn được Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán tại Quyết định số 794/QĐ-UBND ngày 23/5/2018, với tổng mức đầu tư là 15 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách tỉnh (Trong đó, dự án phải tiết kiệm chi 10% trên tổng mức đầu tư), bao gồm các hạng mục: Đường giao thông nông thôn cấp A, chiều dài tuyến $L=3.956,7m$; bề rộng nền đường $B_n = 6m$, mặt đường $B_m = 3,5m$, lề đường $B_l = 2 \times 1,25 = 2,5m$; mặt đường bằng BTXM; công trình thoát nước ngang bằng BTCT, tải trọng thiết kế H30-XB80, tần suất thiết kế $P = 4\%$, khổ công bằng khổ nền đường; rãnh thoát nước dọc bằng bê tông; hệ thống an toàn giao thông. Thời gian thực hiện dự án là 2018-2020 và được UBND tỉnh điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ năm 2018-2021 tại Quyết định số 923/QĐ-UBND ngày 29/6/2021.

Hiện nay, đã thi công cơ bản hoàn thành các hạng mục của công trình. Riêng đoạn cuối tuyến từ K2+967,91 đến K3+956,71 dài khoảng 970m đã thi công hoàn thành hệ thống thoát nước dọc, hệ thống thoát nước ngang và nền đường, chưa thi công phần móng cấp phối đá dăm và bê tông xi măng mặt đường.

Trong quá trình tổ chức kiểm kê, lập phương án bồi thường, GPMB với tổng giá trị bồi thường được UBND huyện Bình Sơn phê duyệt tại Quyết định số 3581/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 là 2.856.350.994 đồng nên giá trị bồi thường,

GPMB vượt 1.204.491.994 đồng so với giá trị tạm tính trong Quyết định phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình. Nguyên nhân tăng là do cơ chế và đơn giá bồi thường thay đổi tăng và giá trị bồi thường ban đầu chỉ là khái toán (tạm tính).

Việc tăng chi phí bồi thường đã ảnh hưởng đến tiết kiệm chi của dự án không đảm bảo 10% theo quy định. Do đó, đến nay công trình chưa thể tiếp tục triển khai thực hiện hoàn thành toàn bộ dự án vì không đủ kinh phí để thực hiện. Mặt khác, do ảnh hưởng của các đợt mưa lũ vừa qua. Đặc biệt là đoạn cuối tuyến chưa được thi công phân móng cấp phối đá dăm và bê tông xi măng mặt đường nằm trên địa hình đồi núi cao mưa lũ đã gây sạt lở mái taluy dương, rơi đất, đá tảng lớn xuống nền đường, xói mòn nghiêm trọng nền đường và làm hư hỏng mương thoát nước dọc, ống cấp nước thủy lợi gây thiệt hại lớn, ước tính khoảng 130 triệu đồng. Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện đang phối hợp với các đơn vị liên quan để xử lý thiệt hại.

Đề xuất, kiến nghị:

Trên cơ sở Công văn số 1073/SKHĐT-ĐTTĐGS ngày 29/6/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc sử dụng dự phòng chi đối với một số dự án phát sinh chi phí và tham vấn ý kiến các Sở, ngành liên quan tại buổi làm việc ngày 27/10/2021. Để đủ khoản tiết kiệm chi 10%, đảm bảo điều kiện quyết toán dự án hoàn thành, UBND huyện kính đề nghị Ban Thường vụ Huyện ủy xem xét cho ý kiến một số nội dung đề xuất như sau:

- Cắt giảm lớp móng cấp phối đá dăm và bê tông xi măng mặt đường với chiều dài 970m đoạn cuối tuyến từ Km2+967,91 đến Km3+956,71 nhằm giảm chi phí xây lắp đảm bảo khoản tiết kiệm chi 10%, đủ điều kiện nghiệm thu công trình hoàn thành đưa vào sử dụng và quyết toán vốn hoàn thành theo đúng thời gian thực hiện dự án.

- Bố trí kinh phí từ nguồn ngân sách huyện năm 2022 để thực hiện đầu tư đoạn cuối tuyến từ K2+967,91 đến K3+956,71 còn lại 970m nhằm đảm bảo an toàn công trình và phát huy hiệu quả sử dụng đầu tư xây dựng.

UBND huyện Bình Sơn kính báo cáo Ban Thường vụ Huyện ủy xem xét, cho ý kiến để UBND huyện lập thủ tục trình UBND tỉnh, các Sở ngành tỉnh xem xét cho chủ trương./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VPH: C, PVPH;
- Lưu: VT, TH.

Võ Văn Đồng