

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Bình Sơn, ngày tháng năm 2021

V/v triển khai thực hiện  
Quyết định số 985/QĐ-UBND,  
Quyết định số 986/QĐ-UBND,  
Quyết định số 987/QĐ-UBND  
ngày 15/10/2021 của UBND tỉnh

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Nông nghiệp và PTNT;
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện;
- UBND xã Bình Chánh.

Thực hiện Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án Trường Mầm non Sao Mai tại xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND tỉnh về việc giao đất cho UBND huyện Bình Sơn để thực hiện dự án Trường Mầm non Sao Mai tại xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND tỉnh về việc giao cho UBND xã Bình Chánh quản lý đối với phần diện tích không nằm trong ranh giới dự án Trường Mầm non Sao Mai tại xã Bình Chánh, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi (*nội dung gửi kèm*); UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Giao UBND xã Bình Chánh:

- Niêm yết Quyết định số 985/QĐ-UBND, Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 15/10/2021, Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND tỉnh tại trụ sở làm việc (*Quyết định đã gửi cho đơn vị*); phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới, giao đất trên thực địa; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai, môi trường; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

- Chịu trách nhiệm quản lý phần diện tích 272,0 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp (BHK) do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đã được thu hồi không nằm trong ranh giới thực hiện công trình Trường Mầm non Sao Mai để quản lý theo quy định.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trong việc tổ chức xác định mốc giới, giao đất trên thực địa.

3. Giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện:

- Nộp phí và lệ phí địa chính cho Nhà nước; đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng và Luật Bảo vệ môi trường.

- Thực hiện và chịu trách nhiệm việc bóc tách phần đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước thuộc phạm vi ranh giới thực hiện dự án trước khi san lấp mặt bằng; vận chuyển, sử dụng lớp đất mặt theo đúng Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước theo quy định tại điểm 5 Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh; vận chuyển sử dụng lớp đất mặt vào mục đích nông nghiệp theo Phương án sử dụng tầng đất mặt đã lập được Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thông nhất tại Công văn số 2935/SNNPTNT-TTBVTV ngày 24/9/2021.

- Thực hiện các nội dung theo mục c, điểm 2 Điều 2 Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 15/10/2021 của UBND tỉnh.

4. Giao Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn kiểm tra, giám sát việc bóc tách phần đất mặt của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện (đơn vị được giao thực hiện dự án) theo Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước đã được Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có ý kiến góp ý tại Công văn số 2935/SNNPTNT-TTBVTV ngày 24/9/2021. Báo cáo kết quả cho UBND huyện theo dõi, chỉ đạo.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện nội dung Công văn này./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- VPH: C, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ung Đình Hiền**