

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~3258~~ /UBND-TCĐ  
V/v chuyển đơn của ông Nguyễn Văn  
Bin, ở thôn Phú Nhiêu II,  
xã Bình Tân Phú

Bình Sơn, ngày 22 tháng 10 năm 2021

Kính gửi: UBND xã Bình Tân Phú.

Ngày 12/10/2021, UBND huyện Bình Sơn nhận được đơn ghi ngày 10/10/2021 của ông Nguyễn Văn Bin, ở thôn Phú Nhiêu II, xã Bình Tân Phú.

**Nội dung đơn:** Yêu cầu kiểm tra, giải quyết việc một số hộ dân xây dựng kê kiên cố trên đất rừng phòng hộ, đất đang tranh chấp (cụ thể có đơn gửi kèm).

Qua xem xét nội dung đơn, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và yêu cầu UBND xã Bình Tân Phú kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn của công dân theo đúng quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả UBND huyện/.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện; *Hạt KL;*
- Phòng TN&MT, Phòng NN&PTNT;
- Ông Nguyễn Văn Bin (để biết);
- VPH: C, PCVP, CVNC.
- Lưu: VT, TCD.



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Ung Đình Hiền**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN Số:.....445.....	Ngày: 12 - 10 - 2021
Chuyên:.....	
Số và ký hiệu HS:.....	

Bình Tân Phú, ngày 10 tháng 10 năm 2021.

**ĐƠN YÊU CẦU**

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi;
- Chủ tịch UBND xã Bình Tân Phú, huyện Bình Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi;
- Trưởng Thôn An Thanh, xã Bình Tân Phú, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi;

Tôi tên là Nguyễn Văn Bin sinh năm 1956

Chứng minh nhân dân số: 210100389 Cấp ngày 17/04/2007 Nơi cấp CA Quảng Ngãi.

Thường trú: Xã Bình Tân Phú, huyện Bình Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi.

Số điện thoại: 0915804579.

Nay tôi trình báo và yêu cầu UBND xã Bình Tân phú và các cơ quan có thẩm quyền giải quyết một việc như sau: Vào năm 2008, tôi có tham gia bốc thăm lấy vị trí thuê làm quán kinh doanh bán giải khát tại khu vực vị trí đất ngoài triền lang, ven biển An sen, nay thuộc xóm An sen, thôn An thanh, xã Bình Tân Phú. Tôi và em tôi trúng lô số 01 và 04.

Để kéo dài quán vào trong, theo yêu cầu của UBND xã là phải thỏa thuận với chủ có đất, có cây nên vào năm 2008 tôi đã làm việc và thỏa thuận mua lại mảnh đất đang trồng cây của ông Huỳnh Dur tại trong lô số 01. Sau đó liên tục bốn năm tôi đều nộp tiền thuê mặt bằng, mỗi năm là 1.100.000 đ cho 02 lô đến khi Ủy ban không thông báo và không thu nữa.

Từ năm 2008 về sau, tôi quản lý và hàng năm trồng thêm cây nhưng không sống. Hiện tại ở khu đất này vẫn còn một số cây do Ông Huỳnh Dur trồng.

Năm 2018 gia đình tôi có đơn gửi UBND xã Bình Phú xin làm quán thì UBND không cho nên không làm.

Năm 2019, lợi dụng đất sạt bụi mà FLC làm đường và mặt bằng khởi công và nhân lúc tôi không có ở đó, gia đình Ông Tiến lấy đất này đổ vào khu đất của tôi và bây giờ cho là khai hoang mặc dù vợ chồng tôi đã phản ánh với vợ chồng Ông tiến nhiều lần. Vợ chồng Ông Tiến nói là của ai của này, tôi chỉ sử dụng làm nơi để xe tạm nên tôi để yên.

Năm 2020, để rõ ràng, tôi đã cắm một số cột mốc quanh khu đất, lúc đó vợ chồng Ông tiến vẫn đồng ý và xác nhận đất tôi đã mua của Ông Dur, Ông Tiến chỉ vị trí ranh giới cho tôi cắm mốc.

Vào này 09 tháng 10 năm 2021, cha con tôi đem cây ra trồng thì thấy Ông Tiến nhổ cột mốc, đổ đất đá kê bờ, trồng cây che mát trên khu đất tôi. Thấy vậy, cha con tôi

kêu ông Tiến ra phản đối thì Ông Tiến kiểm chuyện và cả gia đình 04 người ra hành hung cha con tôi.

Hiện nay một số hộ gần đó đang tự động chõr đất, đá tổ chức kè kiên cố như một công trường, đang thi công trái phép trên đất rừng phòng hộ, đất đang tranh chấp của hộ khác, chưa được cấp có thẩm quyền cho phép, gây mất trật tự an ninh tại khu vực.

Để ngăn chặn kịp thời, tránh hậu quả lớn, đáng tiếc sau này. Tôi yên cầu UBND xã Bình Tân Phú và các cấp có thẩm quyền, kiểm tra, xác nhận sự việc và giải quyết khẩn cấp một số vấn đề:

1 . Buộc Ông Tiến dừng ngay việc đổ đá kè chắn, trồng cây các loại, trả lại nguyên trạng ban đầu cho khu đất của tôi đã mua lại của Ông Huỳnh Dur, mời các cá nhân có liên quan giải quyết triệt để vấn đề này.

2 . Dừng ngay việc tự ý xây dựng, kè chống trên đất công, đất của chủ khác, báo cáo các cơ quan có thẩm quyền xử lý để tránh hậu quả lớn sau này như:

- Người tự ý xây dựng công trình không cho dân qua lại, lưu thông trên khu vực đất đã xây dựng vì cho rằng do ông xây dựng.việc này đã xảy ra.

- Vì đây là đất đang tranh chấp, đang kiện cáo lên cơ quan thẩm quyền, để tránh việc phán quyết sau này liên quan đến khắc phục hậu quả nặng nề.

- Hiện tại, đang thi công trên trái phép trên khu vực nói trên, nếu để tồn tại, không xử lý kịp thời, sau này rất khó xử lý.


- Tránh xảy ra hậu quả nghiêm trọng có thể đến tính mạng con người do việc xử lý không dứt điểm, kéo dài, dẫn đến việc xô xát ngày càng nghiêm trọng. Tôi nói có cơ sở vì chỉ hiện trong năm nay, khi tôi đến thăm đất, canh tác thì Ông Tửu đã cầm rựa, rựa đòi chặt chém chết tôi, và ngày 09/10/2021, cả nhà Ông Tiến đã gây chuyện và xô xát với cha con tôi.

Gia đình tôi khẩn cầu các cơ quan vào cuộc, giải quyết dứt điểm các vấn đề nêu trên, các vấn đề liên quan để gia đình tôi an tâm sản xuất trên khu đất hợp pháp của mình.

Tôi cam kết những thông tin trình bày tại đơn này là đúng sự thật.

Trân trọng cảm ơn!

Người viết đơn



Nguyễn Văn Bình