

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3206 /UBND-TCD

Bình Sơn, ngày 18 tháng 10 năm 2021

V/v thông tin, hướng dẫn đơn cho
ông Nguyễn Chương và bà Đặng
Thị Kê, cùng ở Vực 1, thôn
Thượng Hòa, xã Bình Đông

Kính gửi: Ông Nguyễn Chương và bà Đặng Thị Kê, cùng ở Vực 1,
thôn Thượng Hòa, xã Bình Đông.

Ngày 11/10/2021, UBND huyện nhận được Đơn ghi ngày 08/10/2021 của Ông Nguyễn Chương và bà Đặng Thị Kê, cùng ở Vực 1, thôn Thượng Hòa, xã Bình Đông. **Nội dung đơn:** Đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai.

Qua xem xét nội dung đơn, UBND huyện thông tin, hướng dẫn cho công dân như sau:

** Về thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai được quy định như sau:*

- Theo quy định tại Điều 202 Luật Đất đai năm 2013. Hòa giải tranh chấp đất đai: “1. Nhà nước khuyến khích các bên tranh chấp đất đai tự hòa giải hoặc giải quyết tranh chấp đất đai thông qua hòa giải ở cơ sở.

2. Tranh chấp đất đai mà các bên tranh chấp không hòa giải được thì gửi đơn đến Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất tranh chấp để hòa giải...”

- Theo quy định tại Điều 203 Luật Đất đai năm 2013. Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai: “Tranh chấp đất đai đã được hòa giải tại Ủy ban nhân dân cấp xã mà không thành thì được giải quyết như sau:

1. Tranh chấp đất đai mà đương sự có Giấy chứng nhận hoặc có một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 100 của Luật này và tranh chấp về tài sản gắn liền với đất thì do Tòa án nhân dân giải quyết;...”

UBND huyện thông tin, hướng dẫn pháp luật nêu trên để công dân được biết, thực hiện và gửi đơn đến đúng cơ quan có thẩm quyền để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- UBND xã Bình Đông;
- VPH: C, PCVP, TCD, Website;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Tổng Văn Tuấn