

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2960** /UBND- TCD

Bình Sơn, ngày **28** tháng 9 năm 2021

V/v xử lý đơn của ông
Nguyễn Hữu Phước, ở Xóm 16,
thôn Châu Tử, xã Bình Nguyên

Kính gửi: UBND xã Bình Nguyên.

UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 24/9/2021 của ông Nguyễn Hữu Phước, ở Xóm 16, thôn Châu Tử, xã Bình Nguyên.

Nội dung đơn: Đề nghị giải quyết việc ông Nguyễn Hiệp chiếm đất của gia đình ông để xây dựng nhà ở (nội dung cụ thể có đơn gửi kèm theo).

Qua xem xét, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và giao UBND xã Bình Nguyên kiểm tra xem xét, giải quyết nội dung đơn của công dân theo quy định; có văn bản trả lời cho công dân biết và báo cáo kết quả cho UBND huyện ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT;
- Ông Nguyễn Hữu Phước (để biết);
- VPH: C, PCVP, Website;
- Lưu: VT, TCD.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ung Đình Hiền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN	Số: 422
	Ngày: 24-09-2024
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS: UBND Huyện Bình Sơn	

ĐƠN PHẢN ẢNH

Kính gửi: - Huyện ủy Bình Sơn;

- Ủy ban kiểm tra huyện ủy;
- UBMTTQ Việt Nam huyện Bình Sơn.

Tôi là mục sư: Nguyễn Hữu Phước ; Sinh năm: 1967 (nam)

Số CCCD: 051067000299 Cấp ngày: 26/12/2018, tại Cục cảnh sát Bà Rịa Vũng Tàu

Chức danh: Mục sư Tin Lành (Trực thuộc Hội truyền giáo Cơ đốc Việt Nam).

Nguyên quán: Đội 16 - Thôn Châu Tử - Xã Bình Nguyên – Huyện Bình Sơn – Tỉnh Quảng Ngãi

Thường trú: Ấp Phú Quý – Xã Hòa Hiệp – Huyện Xuyên Mộc – Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

Trú quán: xóm 16 Châu Tử, Bình Nguyên, Bình Sơn, Quảng Ngãi

Số ĐT: 0774124413

Nay tôi viết đơn phản ảnh kính gửi lên các Cấp nội dung như sau:

Mẹ tôi là bà Võ Thị Sy, sinh ngày 20/08/1930, CMND số: 210410070, do Công an Quảng Ngãi cấp ngày 05/04/2011.

Sinh quán: Bình Chánh – Bình Sơn – Quảng Ngãi

Nguyên Quán: Đội 16 - Thôn Châu Tử - Xã Bình Nguyên – Huyện Bình Sơn – Tỉnh Quảng Ngãi.

Mẹ tôi tuổi cao sức yếu, đã lâm bệnh nặng và qua đời ngày 06/06/2016.

Lúc còn sống, mẹ tôi có lập bản Di chúc để lại tài sản cho các con ruột trong Gia đình một mảnh đất có diện tích 400m². Trong đó, đất Thổ cư là 200m², đất vườn là 200m².

Hướng đất phân bổ cụ thể như sau:

- Phía Đông giáp nhà ông Thìn,
- Phía Tây giáp ruộng lúa ông Nghị,
- Phía Nam giáp nhà ông Bình.
- Phía Bắc giáp ruộng ông Lê.

Mảnh đất có Giấy chứng nhận QSDĐ số: 01432.QSDĐ/592/1998/QD-UBH, tờ bản đồ số 12, Thửa số 2015.

Giấy chứng nhận QSDĐ này được cấp ngày 26/04/2020, do ông Phạm Trường Thọ ký.

Từ khi mẹ tôi nhận QSDĐ cho đến khi mẹ tôi qua đời 06/06/2016

thừa đất này anh ruột tôi là Nguyễn Thanh Ánh trọn quyền sử dụng theo di Chúc.

Năm 2018, ông Nguyễn Hiệp /

Địa chỉ: xóm 15, thôn Châu Tử, xã Bình Nguyên, Bình Sơn.

Ông Nguyễn Hiệp chiếm đoạt khoản 200m² thuộc thửa đất mẹ tôi và chiếm dụng đất đường đi của dân đi làm ruộng và một số đất ruộng kế ranh để xây dựng nhà ở kiên cố khi thi công xây dựng anh Ánh có hỏi lý do sao xây nhà trên phần đất mẹ tôi. Ông Nguyễn Hiệp trả lời đã mua của mẹ tôi trước đây, với mối quan hệ gia đình là bà con chú/bác anh Ánh tin tưởng lời nói của ông Hiệp nên không tranh chấp. Ông Hiệp là giáo viên cũng là đảng viên tôn trọng pháp luật.

Đến nay anh Ánh đi Sang tên kiểm tra giấy tờ QSDĐ phát hiện ông Nguyễn Hiệp chiếm đoạt gần 200m² đất để xây dựng nhà ở kiên cố.

Gia đình anh chị em chúng tôi biết sự việc ông Hiệp chiếm đoạt và sử dụng đất của mẹ tôi. Chưa có sự đồng thuận của gia đình anh chị em chúng tôi và chưa được luật pháp công nhận. gia đình chúng tôi chủ động mời ông Hiệp chứng minh giấy mua bán để chúng tôi giải quyết theo tính cách bà con. Ông Nguyễn Hiệp Không chứng minh (chứng từ mua bán).

Trước hành động về việc làm sai trái của ông Nguyễn Hiệp đối với Luật đất đai cũng như thành viên của Đảng vi phạm vào Điều lệ nội quy của Đảng. Nay tôi viết đơn này với tư cách vị mục sư chức sắc tôn giáo được Nhà nước công nhận. Tôi muốn góp phần bảo vệ luật pháp đường lối của Đảng, đất nước công bằng, dân chủ, văn minh, tạo niềm tin cho nhân dân. Kính gửi lên chính quyền các ban ngành nhanh chóng thẩm tra, xác minh xem xét và giải quyết đúng theo chính sách pháp luật hợp pháp hiện hành của Nhà nước nhằm mang lại sự công bằng cũng là biện pháp ngăn chặn tránh xảy ra tranh chấp về sau giữa gia đình chúng tôi và có biện pháp kỉ luật ông Nguyễn Hiệp là thành viên vi phạm vào Điều lệ Đảng.

Tôi xin cam đoan mọi thông tin trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm về nội dung đã phản ảnh.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Bình Nguyên, ngày 24 tháng 9 năm 2021

Người viết đơn



Mục sư Nguyễn Hữu Phước