

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

SỐ: 1816 /UBND-TCD

Bình Sơn, ngày 28 tháng 6 năm 2021

V/v xử lý đơn của ông Phạm Hồ,
Đội 3, thôn Phước Thọ,
xã Bình Phước

Kính gửi: UBND xã Bình Thành.

Ngày 28/6/2021, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 28/6/2021 của ông Phạm Hồ, ở Đội 3, thôn Phước Thọ, xã Bình Phước.

Nội dung đơn: Ông làm đơn xin yêu cầu cấp Giấy chứng nhận QSD đất vào năm 2013 nhưng chưa được giải quyết vì xã cho rằng đất đã được bồi thường và nằm trong tuyến đường Võ Văn Kiệt và là đất do UBND xã Bình Thành Tây (nay là xã Bình Thành) quản lý nên xã không giải quyết.

Qua xem xét, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn và giao UBND xã Bình Thành kiểm tra, xem xét giải quyết theo quy định; báo cáo kết quả cho UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Ông Phạm Hồ (để biết);
- VP: C, PCVP, Website;
- Lưu: VT, TCD..



CHỦ TỊCH

Đỗ Thiết Khiêm

0915 072885

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh Phúc

ĐƠN YÊU CẦU

Kính gửi: Ủy Ban Nhân Dân Huyện Bình Sơn.

Phòng Tài Nguyên Môi Trường Huyện Bình Sơn

Văn Phòng Đăng Ký Đất Đai Huyện Bình Sơn.

UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN Số: 39	Số: 39
Ngày: 28-06-2021	Ngày: 28-06-2021
Chuyên: Ông Thiệu	Chuyên: Ông Thiệu
Số và ký hiệu HS:	Số và ký hiệu HS:

Tôi tên là: **Phạm Hồ** 79 tuổi ở đội 3 thôn Phước Thọ I xã Bình Phước- huyện Bình Sơn- tỉnh Quảng Ngãi

Tôi xin kính trình lên quý cấp một việc như sau:

Từ trước năm 1975, tôi có canh tác đồi rẫy địa danh Động Luồng xã Bình Thanh Tây, mãi đến năm 2000 nhà nước thi công tuyến đường Võ Văn Kiệt- Tuyến đường Bình Long đi Dung Quất, đơn vị thi công làm đường xây dựng lán trại để ở và để xe cơ giới trên đất của tôi và đã san ủi làm mất hiện trạng thửa đất của tôi. Khi làm xong tuyến đường thì đơn vị thi công để lại mặt bằng nham nhở không thể canh tác được và không xác định được ranh giới thửa đất của tôi.

Năm 2008 nhà nước cho khai vạt làm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các thửa đất còn lại chưa làm chứng nhận quyền sử dụng đất. Tôi có viết đơn trình bày lên Ủy ban nhân dân Xã Bình Thanh Tây cho tôi làm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tôi là dân xã Bình Phước đất ở địa phận xã Bình Thanh Tây. Chủ tịch xã Bình Thanh Tây lúc bấy giờ là ông Trần Ngọc Sang, ông biết rõ nguồn gốc đất của tôi, ông cho địa chính xã là ông Nguyễn Minh Hoàng và một người đi cùng tôi không rõ họ tên và chức vụ ra nhà tôi bảo tôi đi cùng vào đám đất để đo đạc làm sổ. Khi đi tôi đi không kịp hai ông, tôi vào đám đất chờ mãi rồi đành ra về.

Mãi đến năm 2013, tôi lần nữa làm đơn xin yêu cầu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tôi. Lúc này chủ tịch xã là ông Phạm Ngọc Minh có mời tôi và một số người trong xóm về UBND xã Bình Thanh Tây để giải quyết thì dân xóm một mực bảo đất của tôi đã được đền bù và nằm trong đường Võ Văn Kiệt, còn đất của xóm trồng cây là do UBND xã quản lí nên UBND xã không giải quyết cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tôi. Trong khi đó đất của tôi đã được những người kí xác nhận giáp ranh nào ngày 18-5-2008 gồm có: 1. Ông Võ Văn Giới, 2. Ông Trương Văn Chung - 3. Ông Nguyễn Luy. Chủ tịch xã Bình Thanh Tây lúc đó là Ông Phạm Ngọc Minh giải quyết theo đơn yêu cầu

của tôi làm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất giải quyết không thành và lập biên bản kí tên. Tôi kí tên và yêu cầu UBND xã Bình Thanh Tây chuyển đơn tôi lên cấp trên để nhờ cấp trên giải quyết nhưng không thấy trả lời.

Đến ngày 7 tháng 5 năm 2021 tôi có làm đơn xin xác nhận sao lục hồ sơ đền bù giải phóng mặt đường Võ Văn Kiệt tuyến Bình Long- Dung Quất được Trung tâm phát triển quỹ đất Huyện Bình Sơn kiểm tra hồ sơ lưu trữ về công tác đền bù dự án tuyến đường Bình Long- Dung Quất đã xác nhận tôi không có nhận đền bù đất cả hai giai đoạn thực hiện dự án mà chỉ có nhận đền bù cây cối hoa màu trong phạm vi xây dựng của công trình là 228.000 đồng (*Hai trăm hai mươi tám ngàn đồng*).

Vậy nay tôi làm đơn này kính trình lên UBND huyện Bình Sơn xem xét và giải quyết cho tôi.

Tôi xin chân thành cảm ơn quý cấp.

Bình Phước, ngày 28-6-2021

Người viết đơn

Phạm Hồ