

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 847/UBND-TCĐ

Bình Sơn, ngày 17 tháng 4 năm 2020

V/v chuyển đơn của bà Nguyễn Thị Hạnh, ở xóm Phú Thọ, thôn Phước Tích, xã Bình Mỹ

Kính gửi:

- Phòng Tư pháp huyện;
- UBND xã Bình Mỹ.

Ngày 10/4/2020, UBND huyện Bình Sơn nhận được Đơn ghi ngày 25/3/2020 của bà Nguyễn Thị Hạnh, địa chỉ thường trú ở xóm Phú Thọ, thôn Phước Tích, xã Bình Mỹ. Đơn có nội dung đề nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết các vấn đề có liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa Bà với bà Trần Thị Lương (ở thôn Thạch An, xã Bình Mỹ).

Qua xem xét nội dung đơn, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn đến Phòng Tư pháp huyện để chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Mỹ, các cơ quan, đơn vị có liên quan xem xét giải quyết, hướng dẫn đơn cho công dân theo quy định của pháp luật.

Yêu cầu Trưởng Phòng Tư pháp huyện, Chủ tịch UBND xã Bình Mỹ triển khai thực hiện; báo cáo kết quả giải quyết cho Chủ tịch UBND huyện./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- TT. Huyện ủy, HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT; Phòng TN&MT huyện;
- Bà Nguyễn Thị Hạnh (thay báo tin);
- VP: C, PCVP, CVNC, Website.
- Lưu: VT, HĐ (thuanlv223).



Trần Văn Xuân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**ĐƠN YÊU CẦU GIẢI QUYẾT QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT BÌNH SƠN**

Kính gửi : Lãnh đạo UBND huyện Bình Sơn

Tôi tên là : NGUYỄN THỊ HẠNH – Sinh năm 1974

Quê quán : xã Bình Mỹ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

Hiện đang thường trú tại : xóm Phú Thọ, thôn Phước Tích, xã Bình Mỹ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

<b>ĐẾN</b>	
Số:.....	Ngày: 10/14/2020
Chuyên:.....	Lưu hồ sơ số:.....

Kính thưa Quý lãnh đạo của Đảng và Nhà nước (thuộc cấp huyện, vì Huyện ủy – UBND huyện....thì do Đảng thành lập).

Ngày 01/12/2018, tôi được gia đình bà TRẦN THỊ LƯƠNG – Sinh 1935, có hộ khẩu thường trú tại thôn Thạch An, xã Bình Mỹ, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, bà Lương đã chuyển nhượng cho tôi thửa đất có diện tích 570m<sup>2</sup>, tọa lạc ở xóm Phú Thọ, thôn Phước Tích, xã Bình Mỹ, huyện Bình Sơn ( có pho tô sổ đỏ kèm theo đơn này, tôi đã mua thửa đất nói trên với giá 70.000.000 đồng ( Bảy mươi triệu VNĐ)

Tôi đã đến UBND xã Bình Mỹ và phòng công chứng huyện Bình Sơn để được hướng dẫn làm hồ sơ sang tên quyền sử dụng đất thì tôi gặp vướng mắc cụ thể như sau :

1..Theo lời ông VÕ VĂN THÀNH – con cả của ông VÕ VĂN TÂM và bà TRẦN THỊ LƯƠNG thì ông bà ngoại (tức cha mẹ của bà Lương) đã chết trong chiến tranh do bị bom của giặc, riêng bà ngoại (tức là mẹ của bà TRẦN THỊ LƯƠNG) bị mất xác nên không có mộ mả, ngày giỗ của ông, bà ngoại là ngày mùng 4 tháng 4 âm lịch hàng năm. Và theo lời của ông VÕ VĂN TÂM sinh năm 1938, ông Tâm là chồng của bà Lương, ông Tâm nói : “ Từ năm ông Tâm và bà Lương thành chồng, vợ thì ông Tâm không biết cha, mẹ vợ vì cha, mẹ vợ đã trúng bom của máy bay giặc chết trong chiến tranh”.

- Vì vậy nay làm giấy chứng tử của cha, mẹ của bà TRẦN THỊ LƯƠNG thì UBND xã Bình Mỹ nói : “ Gia đình không biết ngày, tháng, năm sinh của cha, mẹ bà TRẦN THỊ LƯƠNG, sổ định danh cá nhân, giấy tờ tùy thân...nên không đủ cơ sở để ký giấy chứng tử của cha, mẹ bà TRẦN THỊ LƯƠNG”.

2.. Con của ông VÕ VĂN TÂM và bà TRẦN THỊ LƯƠNG là ông VÕ VĂN NỞ - Sinh năm 1971, ông Nở đã xã gia đình và quê hương từ năm 1990 và đã lập nghiệp, lấy vợ sinh sống tại tỉnh Bình Định từ mấy chục năm nay.

\* Ông VÕ VĂN NỤ sinh năm 1973 là con của ông VÕ VĂN TÂM và bà TRẦN THỊ LƯƠNG, ông Nụ đã sống xã gia đình và quê hương từ năm 2000 nên anh, chị, em của ông Nụ nói : không biết ông Nụ làm ăn ở tỉnh nào trong miền Nam, vì nay ông Nụ ở tỉnh này, mai ở tỉnh khác, 5 – 7 năm mới về thăm quê...

\* Bà VÕ THỊ TỐ NGUYỄN, sinh năm 1997 là cháu nội của ông VÕ VĂN TÂM và bà TRẦN THỊ LƯƠNG, bà Nguyễn đang làm việc và sinh sống ở Nhật Bản.

- Vì vậy việc tập hợp ông VÕ VĂN NỞ, VÕ VĂN NỤ và VÕ THỊ TỐ NGUYỄN đến UBND xã Bình Mỹ hoặc phòng công chứng huyện Bình Sơn để ký vào hồ sơ chuyển quyền sử dụng đất cho bà NGUYỄN THỊ HẠNH là không thể thực hiện được.

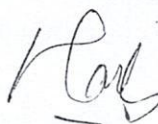
Thời gian qua tôi đã nhiều lần mời ông VÕ VĂN NỞ, ông VÕ VĂN NỤ, bà VÕ THỊ TỐ NGUYỄN về tập hợp lại và đến UBND xã Bình Mỹ hay phòng công chứng huyện Bình Sơn để ký vào hồ sơ quyền sử dụng đất cho tôi sử dụng theo quy định của pháp luật nhưng không có ai trong số họ thực hiện.

Tôi nghĩ nếu lãnh đạo Huyện ủy, UBND huyện Bình Sơn mà mua đất, nhà... lại gặp trắc trở như tôi thì giải quyết như thế nào ?

Tôi xin cam đoan những lời trình bày trong đơn này của tôi là hoàn toàn đúng sự thật! Xin kính mong lãnh đạo UBND huyện Bình Sơn xem xét và quan tâm sớm chỉ đạo để giải quyết cho tôi được quyền sử dụng thửa đất 570m<sup>2</sup> theo giấy quyền sử dụng đất số X:021519 do UBND huyện Bình Sơn cấp cho bà TRẦN THỊ LƯƠNG vào ngày 30/5/2003, tôi xin biết ơn !

*Bình Mỹ, ngày 25 tháng 03 năm 2020*

Người viết đơn



**NGUYỄN THỊ HẠNH**