

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 742/UBND-TNMT

Bình Sơn, ngày 06 tháng 4 năm 2020

V/v đề nghị chuyển mục đích
và giao đất cho Sở Giao thông
vận tải tỉnh Quảng Ngãi; đồng
thời giao diện tích đất nằm
ngoài quy hoạch cho UBND
xã Bình Hiệp quản lý.

Kính gửi:

- UBND tỉnh Quảng Ngãi;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 982/QĐ-BGTVT ngày 31/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng mở rộng Quốc lộ 1, đoạn Km 1027-Km1045+780, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 824/QĐ-UBND ngày 13/5/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt kế hoạch GPMB dự án đầu tư xây dựng mở rộng Quốc lộ 1, đoạn Km 1027-Km1045+780, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành quy định trình tự, thủ tục khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Sở Giao thông vận tải tại Tờ trình số 23/TTr-GTVT ngày 06/3/2020; đề nghị của UBND xã Bình Hiệp tại Tờ trình số 30/TTr-UBND ngày 30/3/2020; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 03/4/2020,

UBND huyện Bình Sơn thống nhất và kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, trình UBND tỉnh Quyết định chuyển mục đích và giao đất cho Sở Giao thông vận tải tỉnh Quảng Ngãi đối với dự án Đầu tư xây dựng mở rộng Quốc lộ 1 đoạn Km1027-Km1045+780 đoạn qua huyện Bình Sơn; đồng thời

giao diện tích đất nằm ngoài quy hoạch dự án hộ gia đình, cá nhân đề nghị thu hồi luôn cho UBND xã Bình Hiệp quản lý, với các nội dung cụ thể như sau:

1/ Chuyển mục đích sử dụng đất: Tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng đất là 118.804m² (Một trăm mười tám ngàn, tám trăm lẻ bốn mét vuông).

2/ Giao đất: Tổng diện tích giao đất là 119.441m² (Diện tích đã được UBND huyện thu hồi đất), trong đó:

- Giao diện tích đất trong quy hoạch dự án cho Sở Giao thông vận tải tỉnh Quảng Ngãi: 118.804m².

- Đối với diện tích đất nằm ngoài quy hoạch dự án do hộ gia đình, cá nhân đề nghị thu hồi luôn: 637m², đề nghị giao cho UBND xã quản lý.

Các thửa đất, thuộc tờ bản đồ số 1, 2, 3 (bản đồ địa chính khu đất dự án), xã Bình Hiệp.

Nguồn gốc sử dụng: Đất do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân quản lý, sử dụng.

Kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, trình UBND tỉnh quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và MT;
- UBND xã Bình Hiệp;
- VPH: C, PCVP, CVBT;
- Website;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Hà Yên