

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1795 /UBND-TCD

Bình Sơn, ngày 18 tháng 7 năm 2019

V/v xử lý đơn của ông
Trần Quốc Anh, thôn Thanh Trà,
xã Bình Khương

Kính gửi: UBND xã Bình Khương.

UBND huyện nhận được đơn ghi ngày 20/6/2019 của ông Trần Quốc Anh, thôn Thanh Trà, xã Bình Khương.

Nội dung đơn: Đề nghị xem xét, thu hồi Giấy chứng nhận QSD đất đã cấp cho bà Võ Thị Suyền, ở thôn Trà Lãm, xã Bình Khương.

Qua xem xét, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Chủ tịch UBND xã Bình Khương nghiên cứu nội dung đơn nêu trên của công dân; kiểm tra, rà soát trình tự, thủ tục, nội dung xét cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho bà Võ Thị Suyền để xem xét báo cáo, đề xuất UBND huyện biện pháp chỉ đạo, giải quyết. Trường hợp qua xem xét, giải quyết xác định có phát sinh quan hệ tranh chấp thì tổ chức hòa giải và hướng dẫn các bên khởi kiện tranh chấp ra Tòa án nhân dân (*trường hợp hòa giải không thành*); báo cáo kết quả cho UBND huyện trước ngày 20/8/2019./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT: Huyện ủy, HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT- TT, TNMT huyện;
- Ông Trần Quốc Anh (để biết);
- VPUB: C, PCVP, CVHĐ, Website;
- Lưu: VT, TCD (thuyb490).



CHỦ TỊCH

Đỗ Thiết Khiêm

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam

Độc Lập- Tự Do – Hạnh Phúc

Bình Khương, ngày 20/06/2019

**ĐƠN KHIẾU NẠI VỀ VIỆC CẤP SỔ ĐỎ CHO BÀ VÕ THỊ SUYỀN
THÔN TRÀ LĂM XÃ BÌNH KHƯƠNG**

Kính gửi : Ủy Ban nhân dân Huyện Bình Sơn , Tỉnh Quảng Ngãi.
Cơ quan thanh tra, kiểm tra huyện Bình Sơn.
Phòng tài nguyên môi trường huyện Bình Sơn.

VĂN PHÒNG UBND VÀ UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN SỐ: 302	Ngày: 21/6/2019
Chuyên: C. Thủy	
Lưu hồ sơ số:	

Tôi tên là: Trần Quốc Anh

Quê quán : Thôn Thanh Trà-xã Bình Khương-huyện Bình Sơn-tỉnh Quảng Ngãi.

Nay tôi kính đơn này trình lên quý cấp một việc như sau:

Vào tháng 02 năm 2003 tôi có mua của bà Võ Thị Suyền ở Thôn Trà Lăm- Xã Bình Khương một mảnh đất với diện tích 100 m².

Cận giới : Đông giáp thửa đất 1027

Tây giáp thửa 691, 692

Nam giáp thửa đất 691

Bắc giáp đường Khương -An.

Đến tháng 02 năm 2003 tôi có nhờ ông Cao Xuân Quảng lúc đó làm địa chính xã làm sổ đỏ và được sự đồng ý của bà Võ Thị Suyền là 100m².

Sau đến kiểm tra hiện trường có:

Ông : Hoàng Văn Trường đại diện phòng Địa chính NN&PTNT của huyện Bình Sơn.

Ông : Nguyễn Trung Thâm Phó Chủ Tịch đại diện UBND xã Bình Khương.

Ông : Cao Xuân Quảng địa chính xã Bình Khương.

Ông : Trần Quốc Anh (bản thân tôi)

Cùng đến kiểm tra thửa đất của bà Suyền không có tranh chấp đúng theo hồ sơ của bà, sau đó các anh trong đoàn đo lại thì có 85m² không đủ 100m² mà bà bán cho tôi, tôi không đồng ý , ông Cao Xuân Quảng nói đất của Bà chỉ có diện tích 85m², số đất còn lại không phải đất của bà, tôi có về hội ý với vợ sau đó tôi đồng ý làm sổ đỏ với diện tích 85m².

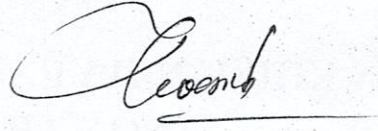
Đến tháng 06 năm 2003 tôi nhận sổ đỏ giữ mãi đến nay. Đến ngày 12 tháng 4 năm 2019 tôi đến UBND xã để làm giấy chuyển nhượng đất cho con tôi là Trần Quốc Hùng ở xã Bình Khương, Bình Sơn, Quảng Ngãi.

Ông Lê Văn Châu địa chính xã nói đất của anh, bà Võ Thị Suyền làm sổ đỏ rồi, tôi ngạc nhiên tôi có nói đất của tôi đã có sổ đỏ vào tháng 6 năm 2003 còn của Bà lại làm tháng 12 năm 2003 mà sao các Anh làm sổ đỏ cho bà . Ông Châu nói Ông không biết .

Vậy nay tôi kính đơn này trình lên quý cấp xem xét thu hồi sổ đỏ của Bà để cho tôi không bị thiệt thòi.

Tôi xin chân thành cảm ơn.

Người viết đơn .

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Trần Quốc Anh', with a horizontal line underneath.

Trần Quốc Anh