

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1522/UBND-TCĐ

Bình Sơn, ngày 24 tháng 6 năm 2019

V/v xử lý đơn của ông Lữ Văn Thọ, ở khu dân cư số 2, TDP6, thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn

Kính gửi: UBND thị trấn Châu Ô.

Vào ngày 19/6/2019, bà Hồ Thị Nhân (vợ ông Lữ Văn Thọ, ở khu dân cư số 2, TDP6, thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn) đến Phòng tiếp công dân huyện để phản ánh: Chồng bà là ông Lữ Văn Thọ có đơn ghi ngày 16/6/2019 để gửi đến UBND thị trấn Châu Ô; vào sáng ngày 19/6/2019, Bà có đến UBND thị trấn Châu Ô để gửi đơn và có gặp ông Diệu, công chức Địa chính – Xây dựng thị trấn Châu Ô nhưng ông Diệu từ chối không nhận đơn của công dân và hướng dẫn cho Bà lên huyện để gửi. Nay, Bà phản ánh đến UBND huyện và gửi kèm theo đơn ghi ngày 16/6/2019 của ông Lữ Văn Thọ để yêu cầu giải quyết.

Tóm tắt nội dung đơn ghi ngày 16/6/2019 của ông Lữ Văn Thọ: Kiến nghị thu hồi Giấy chứng nhận QSD đất của ông Phạm Thanh để bà con họ tộc xây dựng nhà thờ, cổ nội thờ phụng ông, bà.

Qua xem xét, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ô có trách nhiệm kiểm tra nội dung bà Hồ Thị Nhân phản ánh nêu trên. Đồng thời kiểm tra, rà soát theo đơn yêu cầu nêu trên của ông Lữ Văn Thọ; báo cáo, đề xuất UBND huyện biện pháp chỉ đạo, giải quyết. Trường hợp qua xem xét, giải quyết xác định có phát sinh quan hệ tranh chấp thì tổ chức hòa giải và hướng dẫn các bên khởi kiện tranh chấp thưa kể ra Tòa án nhân dân (trường hợp hòa giải không thành); báo cáo kết quả cho UBND huyện biết trong tháng 7/2019./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT: Huyện ủy, HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT- TT, TNMT huyện;
- VPUB: C, PCVP, CVHD, Website;
- Lưu: VT, TCD (thuyb350) ✓



**CHỦ TỊCH**

**Đỗ Thiết Khiêm**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**ĐƠN YÊU CẦU**

**“Về việc tranh chấp đất đai”**

**Kính gửi:** - Ủy Ban Nhân Dân Thị Trấn Châu Ô.

**Tôi tên là:** Lữ Văn Thọ.

Sinh ngày 28/12/1964

CMND số 211347042 cấp ngày 03/03/2010 do Công an Quảng Ngãi cấp.

Địa chỉ thường trú: KDC số 2, TDP6, TT Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay tôi làm đơn này kính trình lên quý cấp một việc như sau:

Nguyên ngôi nhà thờ của ông bà nội tôi để lại. Bà nội tôi là “Bà mẹ Việt Nam anh hùng” Huỳnh Thị Miến, KDC số 2, TDP6, TT Châu Ô. Ngôi nhà và vườn của nhà thờ gồm diện tích 1005m<sup>2</sup>. tờ bản đồ số 3, thửa đất số 43 trong đó có 300m<sup>2</sup> đất nhà thờ, 705m<sup>2</sup> là mảnh vườn trước nhà thờ. Năm 2003 Nhà nước cấp sổ đỏ cho bà Lữ Thị An đứng tên trong sổ đỏ, địa chỉ KDC số 2, TDP6, TT Châu Ô, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Bà An sản xuất trên mảnh vườn và thu hoa lợi, còn tôi ở nhà thờ và lo giỗ chạp, bức xúc trước việc đó, nhiều lần con cháu và đại diện họ tộc họp thống nhất để bà An ăn hết đời rồi thu đất về cho nhà thờ (có biên bản họp gia đình họ Lữ). Năm vừa rồi bà An có xin ~~lấy~~ một lô đất 100m<sup>2</sup> để dưỡng già và còn lại giao cho nhà thờ.

Cùng lúc đó ông Phạm Thanh, con trai của bà An tự ý làm sổ đỏ mới và sang tên quyền sử dụng đất cho mình và bán 230m<sup>2</sup> đất trong nhà thờ. Sự việc này làm tất cả con cháu cũng như bà con trong họ tộc phản đối mạnh mẽ.

Hiện nay nhà thờ “Bà mẹ Việt Nam anh hùng” đã tháo dỡ

Kính mong quý cấp quan tâm giúp đỡ, giải quyết, thu hồi quyền sử dụng đất của ông Phạm Thanh về cho nhà thờ để chúng tôi xây dựng có nơi thờ phụng ông bà.

Trong khi chờ đợi sự giúp đỡ của quý cấp chính quyền tôi xin chân thành cảm ơn./

Châu Ô, ngày 16 tháng 06 năm 2019

**Hồ sơ đính kèm:**

- 01 sổ đỏ có diện tích 1005m<sup>2</sup> (bản sao)
- 01 sổ đỏ ông Phạm Thanh. (bản sao)
- 01 Biên bản họp gia đình họ Lữ (bản sao)

**Người kính đơn**

**Lữ Văn Thọ**

**NHỮNG NGƯỜI LIÊN QUAN ĐỒNG KÝ TÊN**

Tôi là con gái của liệt sĩ Lữ Quốc Trị, là cháu nội lớn nhất của bà.

Lữ Thị Huệ

Lữ Văn Huệ

Lữ Xuân Thanh

Lữ Văn Hòa

Lữ Văn Chính

Lữ Thị Hương