

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số *1372* /UBND-TCD
V/v chỉ đạo giải quyết đơn của
ông Trịnh Văn Ngọc, thôn 1,
xã Bình Hòa

Bình Sơn, ngày *04* tháng *6* năm 2019

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- UBND xã Bình Hòa.

UBND huyện nhận được đơn ghi ngày 09/5/2019 của ông Trịnh Văn Ngọc, thôn 1, xã Bình Hòa.

Nội dung đơn: Yêu cầu thu hồi Giấy chứng nhận QSD đất của ông Trương Văn Dũng.

Qua xem xét, Chủ tịch UBND huyện chuyển đơn (*được gửi kèm theo*) và giao UBND xã Bình Hòa chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện kiểm tra, rà soát hồ sơ có liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất của ông Trương Văn Dũng; báo cáo đề xuất UBND huyện chỉ đạo, xử lý theo quy định; báo cáo kết quả *trước ngày 20/6/2018*.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT: Huyện ủy, HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Cơ quan UBKT-TT huyện;
- Ông Trịnh Văn Ngọc (để biết);
- VP: C, PCVP, Website;
- Lưu: VT, TCD (*thuyb414*)



CHỦ TỊCH

Đỗ Thiết Khiêm

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi: Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn

Tôi tên: Trịnh Văn Ngọc. Sinh năm: 1949.

CMND số: 210395190, do Công an Quảng Ngãi cấp ngày 27/4/2012.

Vợ là: Lê Thị Lâm. Sinh năm: 1950.

CMND số: 210395277, do Công an Quảng Ngãi cấp ngày 27/11/2012.

Cùng thường trú tại: thôn I, xã Bình Hòa, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Nay tôi làm đơn này gửi đến quý cấp khiếu nại một việc như sau:

Vợ chồng tôi có đám đất tên là đám Đình tại thôn I, xã Bình Hòa, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, đất này tôi khai hoang năm 1980. Khi vào HTX nông nghiệp, hợp tác xã thu hồi và giao khoán lại cho tôi để tôi canh tác và trồng cây. Thửa đất thuộc tờ bản đồ số 56, thửa 1 +2 do Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi thẩm định ngày 06/03/2004, bản đồ địa chính năm 2007, đất trồng cây lâu năm, sau khi dự án tuyến đường Vạn Tường Bắc Nam đi qua đám đất tôi chia làm hai thửa 1 và 2, tôi đã nhận tiền bồi thường theo Quyết định số 1489/UBND ngày 27/5/2004 của UBND huyện Bình Sơn (có kèm theo Quyết định), diện tích đất còn lại tôi đang quản lý và sử dụng.

Trong quá trình cấp giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất, UBND xã Bình Hòa không xác định kỹ nên đã trình UBND huyện Bình Sơn cấp Giấy CN Quyền sử dụng đất cho ông Trương Văn Dũng vào ngày 31/12/2014 tại thửa đất số 2 của tôi. Thửa đất thuộc tờ bản đồ 56, đất bồi thường còn lại diện tích là 143m². Giấy CNQSDD đã cấp cho ông Trương Văn Dũng có số phát hành BX 047917, vào sổ cấp giấy CNQSDD số CH 01846. Tôi thấy việc cấp Giấy CNQSDD trên cho ông

Trương Văn Dũng là không đúng, tôi không hiểu vì sao đất của tôi lại được cấp cho người khác như vậy nên hôm nay tôi làm đơn này đề nghị Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn xem xét và quyết định thu hồi lại Giấy CNQSDĐ của ông Trương Văn Dũng. Đồng thời điều chỉnh lại diện tích đất cho đúng thực tế rồi cấp giấy CNQSDĐ cho tôi để tôi tiếp tục canh tác và sử dụng đất một cách hợp pháp.

Trong khi chờ đợi sự quan tâm giải quyết của quý lãnh đạo, tôi xin chân thành cảm ơn.

Bình Hòa, ngày 09 tháng 5 năm 2019

Người làm đơn



Trịnh Văn Ngọc