

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: 1676 /UBND-DQ

V/v nội dung kiến nghị của Doanh nghiệp tư nhân Nguyễn Huy tại Công văn số 03/CV-NH ngày 28/6/2016 về chưa nhận đủ diện tích sử dụng đất cho dự án Trạm kinh doanh và dịch vụ xăng dầu xã Bình Thạnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày 04 tháng 7 năm 2016

Kính gửi:

- Trung tâm PTQĐ tỉnh - Chi nhánh Bình Sơn;
- UBND xã Bình Thạnh;
- Doanh nghiệp tư nhân Nguyễn Huy.

Qua xem xét nội dung báo cáo, kiến nghị của Doanh nghiệp tư nhân Nguyễn Huy tại Công văn số 03/CV-NH ngày 28/6/2016 về việc chưa nhận đủ diện tích sử dụng đất cho dự án Trạm kinh doanh và dịch vụ xăng dầu xã Bình Thạnh (*có bản chụp kèm theo*); UBND huyện Bình Sơn có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn và yêu cầu UBND xã Bình Thạnh theo chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm phối hợp giải quyết các nội dung tồn tại, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Trạm kinh doanh và dịch vụ xăng dầu xã Bình Thạnh để bàn giao đủ diện tích đất cho Doanh nghiệp tư nhân Nguyễn Huy thực hiện Dự án.

2. Đối với trường hợp tranh chấp về quyền sử dụng đất, UBND xã Bình Thạnh thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định tại Quyết định số 01/2016/QĐ-UBND ngày 13/01/2016 của UBD tỉnh Quảng Ngãi.

Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn và yêu cầu UBND xã Bình Thạnh triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- * Bản giấy (07);
- BQL Khu kinh tế Dung Quất;
- CT, các PCT UBND huyện;
- * Bản mềm eOffice:
- Như trên;
- Phòng: TN&MT, KT&HT;
- VPUB: CVP, CVDQ;
- Lưu: VT, DQ (lamlt 167).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lương Kim Sơn

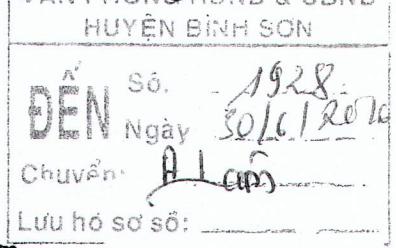
DNTT NGUYỄN HUY

Số: 03/CV-NH

V/v Chưa nhận đủ diện tích đất sử dụng cho dự án Trạm kinh doanh và dịch vụ xăng dầu Bình Thạnh.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 6 năm 2016



- Kính gửi:
- UBND huyện Bình Sơn
 - UBND xã Bình Thạnh
 - BQL KKT Dung Quất
 - Tung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bình Sơn.

- Căn cứ giấy phép đầu tư số: 65201000122 cấp ngày 15 tháng 10 năm 2015.
- Giấy phép đăng ký kinh doanh số: 4300364446 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 22 tháng 11 năm 2007.
- Giấy quyết định số: 05/QĐ-UBND của Ủy Ban Nhân Dân tỉnh Quảng Ngãi ký ngày 06/01/2016 về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất và cho DNTN Nguyễn Huy thuê đất để đầu tư xây dựng Trạm kinh doanh và dịch vụ xăng dầu Bình Thạnh.

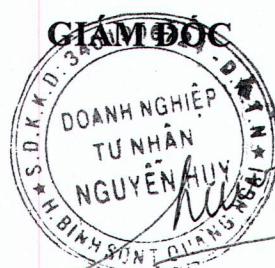
DNTN Nguyễn Huy đã được Ban quản lý khu kinh tế Dung Quất chấp nhận đầu tư xây dựng Trạm kinh doanh và dịch vụ xăng dầu Bình Thạnh (Nguyễn Huy Petro) tại xã Bình Thạnh và đã được UBND Tỉnh ra quyết định thu hồi đất, nhưng đến nay Doanh nghiệp vẫn chưa nhận được đủ diện tích đất ($3.712 m^2$) như trong quyết định và chủ trương của BQL KKT Dung Quất, mà mới sử dụng được một phần đất có diện tích $2.478m^2$, vì lý do có những hộ tranh chấp và chưa chịu bàn giao đất. Do còn đang tranh chấp nên Doanh nghiệp vẫn chưa có hợp đồng thuê đất và chưa thể kê khai đóng thuế tiền thuê đất với cơ quan thuế của nhà nước được.

Doanh nghiệp gửi công văn này thông báo sự việc và kính mong các ban ngành, chính quyền địa phương can thiệp để tạo điều kiện cho Doanh nghiệp được đầu tư thuận lợi hơn tại địa phương và đồng thời được thực hiện nghĩa vụ đóng thuế nhà đất theo đúng quy định của nhà nước.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

1. Như trên;
2. Văn phòng DN;



Nguyễn Huy