

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp để nghe báo cáo và triển khai thực hiện Quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 25/5/2016 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH MTV Hùng Hoa thuê đất để đầu tư xây dựng Trạm kinh doanh xăng dầu Hùng Hoa tại xã Bình Hải, huyện Bình Sơn

Ngày 17/6/2016, tại Phòng họp UBND huyện, Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn đã chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo và triển khai thực hiện Quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 25/5/2016 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH MTV Hùng Hoa thuê đất để đầu tư xây dựng Trạm kinh doanh xăng dầu Hùng Hoa tại xã Bình Hải, huyện Bình Sơn. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất (vắng), Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường Dung Quất (vắng), Ban Quản lý Phát triển đô thị Vạn Tường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Tư pháp, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Thanh tra huyện, Công ty TNHH MTV Hùng Hoa; đại diện: Phòng Quản lý Quy hoạch và Xây dựng Dung Quất, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Bình Sơn, Văn phòng HĐND&UBND huyện; Chủ tịch UBND xã Bình Hải và công chức Địa chính - Xây dựng xã Bình Hải.

Sau khi nghe đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Bình Sơn, đại diện lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Bình Hải và Công ty TNHH MTV Hùng Hoa báo cáo kết quả thực hiện ý kiến kết luận của lãnh đạo UBND huyện tại Thông báo số 196/TB-UBND ngày 31/3/2016; ý kiến tham gia của các thành phần tham dự cuộc họp. Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn kết luận:

Trong thời gian qua, UBND huyện Bình Sơn đã phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất chỉ đạo các đơn vị liên quan hỗ trợ Công ty TNHH MTV Hùng Hoa thực hiện công tác bồi thường, GPMB thực hiện dự án Trạm kinh doanh xăng dầu Hùng Hoa. Để giải quyết tồn tại liên quan đến các trường hợp người thừa kế hợp pháp của bà Nguyễn Thị Thường (chết) chưa nhận tiền bồi thường, bàn giao mặt bằng; đồng thời triển khai thực hiện Quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 25/5/2016 của UBND tỉnh, tạo điều kiện cho Chủ đầu tư triển khai Dự án, UBND huyện đề nghị các cơ quan, đơn vị thực hiện những nội dung sau:

1. UBND xã Bình Hải khẩn trương mời những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của bà Nguyễn Thị Thường (chết) để làm việc liên quan đến bồi thường, giải phóng mặt bằng một phần thửa đất số 05 và thửa đất số 22, tờ bản đồ số 10, xã Bình Hải đã được UBND huyện thu hồi đất để thực hiện dự án

Trạm kinh doanh xăng dầu Hùng Hoa (buổi làm việc do lãnh đạo UBND xã Bình Hải chủ trì, mời đại diện lãnh đạo UBND huyện và các đơn vị liên quan cùng tham dự).

2. Yêu cầu Thanh tra huyện triển khai thực hiện ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện tại điểm 3 Thông báo số 196/TB-UBND ngày 31/3/2016.

3. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn báo cáo kết quả thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Trạm kinh doanh xăng dầu Hùng Hoa, nội dung tồn tại và đề xuất hướng giải quyết; gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường (kèm theo toàn bộ hồ sơ liên quan); đồng thời xác lập hồ sơ cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện Dự án, gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường và Phòng Tư pháp thẩm định, báo cáo kết quả cho UBND huyện.

4. Trên cơ sở báo cáo của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, tham mưu UBND huyện có văn bản báo cáo tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Trạm kinh doanh xăng dầu Hùng Hoa, nội dung tồn tại và hướng giải quyết để tham vấn ý kiến của Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra tỉnh.

5. Đề nghị Công ty TNHH MTV Hùng Hoa chủ động phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn chỉnh hồ sơ thủ tục, đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho đơn vị theo quy định.

6. Đề nghị Ban Quản lý Phát triển đô thị Vạn Tường hỗ trợ, hướng dẫn Công ty TNHH MTV Hùng Hoa về thủ tục để được cấp Giấy phép xây dựng Trạm kinh doanh xăng dầu Hùng Hoa.

7. Sau khi Công ty TNHH MTV Hùng Hoa được cấp Giấy phép xây dựng, yêu cầu UBND xã Bình Hải hỗ trợ, tạo điều kiện để đơn vị triển khai thi công trên phần diện tích đất các hộ dân đã nhận tiền bồi thường, bàn giao mặt bằng.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (DQ) UBND huyện;
- Thành phần tham dự;
- Đoàn Công an Khu kinh tế Dung Quất;
- VPUB: CVP, CVDQ.
- Lưu: VT, DQ.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Ung Đình Hiền