

Bình Sơn, ngày 17 tháng 6 năm 2016

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, GPMB dự án Kè chống sạt lở kết hợp đường cứu hộ, cứu nạn di dân tái định cư, neo đậu tàu thuyền – Đập Cà Ninh hạ lưu sông Trà Bồng

Ngày 15/6/2016, tại Phòng họp UBND huyện, Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn chủ trì cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, GPMB dự án Khu dân cư hạ lưu sông Trà Bồng – Đập Cà Ninh. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất (vắng), Ban Quản lý dự án đầu tư hạ tầng An sinh xã hội Dung Quất, Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất; đại diện lãnh đạo: Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện, Ban Dân vận Huyện ủy; đại diện lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tư pháp, Thanh tra huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện, Đoàn Công an Khu kinh tế Dung Quất; đại diện Thường trực Đảng ủy xã Bình Đông, Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính - Xây dựng xã Bình Đông.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất, Chủ tịch UBND xã Bình Đông báo cáo các nội dung tồn tại, vướng mắc liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, GPMB dự án Kè chống sạt lở kết hợp đường cứu hộ, cứu nạn di dân tái định cư, neo đậu tàu thuyền – Đập Cà Ninh hạ lưu sông Trà Bồng; ý kiến tham gia của các thành phần tham dự cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn kết luận:

I. Đối với các vấn đề tổng quan của Dự án:

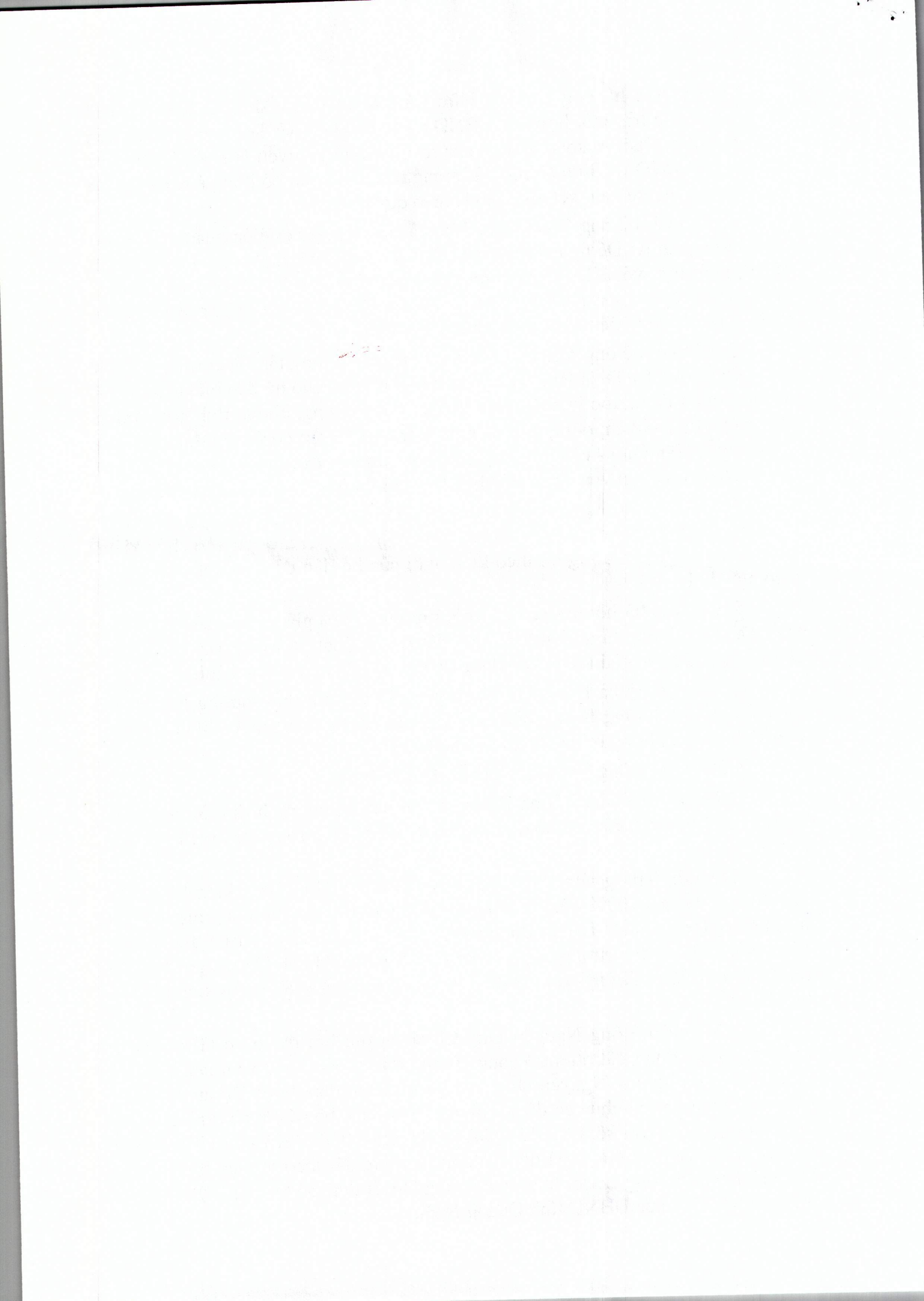
1. Về nội dung Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất đề nghị UBND huyện xem xét, thống nhất cho thu hồi đất, phê duyệt các phương án bồi thường bổ sung thuộc dự án Kè chống sạt lở kết hợp đường cứu hộ, cứu nạn di dân tái định cư, neo đậu tàu thuyền - Đập Cà Ninh hạ lưu sông Trà Bồng: UBND huyện thống nhất nguyên tắc tiến hành thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và phê duyệt các phương án bồi thường bổ sung thuộc Dự án song song với việc hoàn chỉnh thủ tục để Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Bình Sơn. Nội dung này, UBND huyện đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất cùng có văn bản xin ý kiến UBND tỉnh.

2. Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất chỉ đạo các đơn vị trực thuộc Ban và các đơn vị thi công thực hiện đúng các quy định về xây dựng, thi công các khu tái định cư. Đặc biệt, liên quan đến nội dung báo cáo của UBND xã Bình Đông và phản ánh của người dân đối với việc san lấp mặt bằng khu tái định cư của Công ty Phúc Lộc.

II. Đối với các vấn đề cụ thể:

22

1. Đối với hộ ông Nguyễn Hữu Cầu: Giao Đồn Công an Khu kinh tế Dung Quất chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Đông và Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất rà soát lại vụ việc; mời hộ ông Nguyễn Hữu Cầu làm việc (tại trụ sở UBND xã Bình Đông) và hướng dẫn công dân có đơn yêu cầu gửi cơ quan chức năng để xem xét, giải quyết theo quy định.
2. Đối với hộ ông Đoàn Ngọc Mai và các trường hợp liên quan đến đất do Nhà nước quản lý: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất hoàn chỉnh hồ sơ, phối hợp với UBND xã Bình Đông xây dựng kế hoạch bảo vệ thi công gửi UBND huyện (qua Phòng Tư pháp, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu) để có ý kiến chỉ đạo tổ chức thực hiện.
3. Đối với hộ ông Nguyễn Văn Nhi: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất và UBND xã Bình Đông trả lời, giải thích cho hộ dân biết toàn bộ hệ thống mương dẫn nước là phần diện tích sử dụng chung, không tính bồi thường hỗ trợ cho hộ cá nhân; đồng thời đề nghị Công an huyện có ý kiến đối với đồng chí Nguyễn Văn Giỏi - cán bộ Công an huyện (là con trai ông Nguyễn Văn Nhi) để vận động ông Nguyễn Văn Nhi nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng.
4. Đối với hộ ông Nguyễn Hữu Lập: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất phối hợp với UBND xã Bình Đông bố trí thời gian tổ chức kiểm tra, đo đạc tại hiện trường lại theo kiến nghị của hộ dân để xem xét, giải quyết theo quy định.
5. Đối với 05 hộ dân yêu cầu bồi thường 100% giá trị nhà cửa, vật kiến trúc: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất phối hợp với UBND xã Bình Đông tiếp tục giải thích, vận động để các hộ dân hiểu, chấp hành.
6. Đối với hộ bà Đặng Thị Xanh yêu cầu thu hồi, bồi thường luôn phần diện tích bị ảnh hưởng Dự án: Đề nghị Chủ đầu tư xem xét điều chỉnh vì phần diện tích bị ảnh hưởng ở bìa Dự án và nhỏ (126m²).
7. Đối với trường hợp ông Nguyễn Thành Trung:
 - Yêu cầu UBND xã Bình Đông có văn bản khẳng định rõ thời điểm xây dựng công trình trên đất của hộ dân; chỉ có 01 hộ cá biệt trong Dự án gửi UBND huyện.
 - Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất có ý kiến bằng văn bản đề nghị hỗ trợ 100% đối với công trình xây dựng trên đất nông nghiệp của hộ ông Nguyễn Thành Trung; đồng thời khẳng định rõ Dự án trên địa bàn xã Bình Đông chỉ có 01 trường hợp của hộ ông Nguyễn Thành Trung, gửi UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu) để xin ý kiến của Tổ tư vấn tỉnh.
8. Đối với hộ ông Nguyễn Duy Chinh bị thu hồi đất ở có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không có nhà ở trên đất: Việc xem xét, cấp đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Duy Chinh và các hộ dân thuộc Dự án phải báo cáo xin ý kiến tỉnh vì chưa có đất tái định cư nên việc bố trí đất tái định cư thực hiện theo Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 05/3/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; việc áp dụng giá đất thu tiền sử dụng đất theo giá đất bồi thường khi phê duyệt Phương án bồi thường áp dụng Quyết định số 08/2013/QĐ-UBND ngày 28/01/2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.



9. Đối với các trường hợp xây dựng lều quán trái phép: UBND xã Bình Đông phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất và hệ thống chính trị của xã mời các hộ dân làm việc để vận động tháo dỡ lều quán, bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án. Trường hợp các hộ dân không chấp hành thì Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất phối hợp với UBND xã Bình Đông hoàn chỉnh hồ sơ để bảo vệ thi công thực hiện Dự án.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (DQ) UBND huyện;
- Thành phần tham dự;
- Công an huyện;
- VPUB: CVP, CVĐQ;
- Lưu: VT, NC.



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Ung Đình Hiền