

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1420~~ /UBND-TNMT

Bình Sơn, ngày 06 tháng 6 năm 2016

V/v khẩn trương thông báo tiền
sử dụng đất và lệ phí trước bạ
đối với các trường hợp nhận tái
định cư

KHẨN

Kính gửi: Chi cục Thuế huyện

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Bình Sơn tại Báo cáo số 58/BC-PTQĐ ngày 02/6/2016 về việc làm hồ sơ nộp tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ để làm thủ tục đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc dự án: Đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi, đoạn qua huyện Bình Sơn. Hiện nay còn 43 hộ chưa được Chi cục Thuế tính tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ.

Để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án Đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2439/UBND-CNXD ngày 19/5/2016, theo đó huyện Bình Sơn phải bàn giao mặt bằng trước ngày 30/6/2016. Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Chi cục Thuế huyện khẩn trương hoàn thành thông báo tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ cho các hộ dân tái định cư thực hiện nghĩa vụ tài chính để được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định (danh sách các hộ dân đã chuyển thông tin cho Chi cục Thuế đã được Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Bình Sơn gửi kèm theo Báo cáo số 58/BC-PTQĐ), hoàn thành trước ngày 12/6/2016. Trường hợp vướng mắc trong quá trình thực hiện, đề nghị Chi cục Thuế huyện báo cáo UBND huyện để có hướng giải quyết.

Yêu cầu Chi cục Thuế huyện triển khai thực hiện nội dung Công văn này, báo cáo UBND huyện trước ngày 15/6/2016./.

Nơi nhận:

Bản giấy (03);

- CT, PCT (KT) UBND huyện;

* Bản mềm eOffice:

- Trung tâm PTQĐ tỉnh Quảng Ngãi –
Chi nhánh Bình Sơn

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;

- VPUB: PCVP, CVTNMT;

- Lưu: VT, TNMT(cambtn50).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đoàn Hà Yên

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN
QUỸ ĐẤT TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH BÌNH SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN PHÒNG HỖ TRỢ UBND BC-PTOD
HUYỆN BÌNH SƠN

Bình Sơn, ngày 02 tháng 6 năm 2016.

BÁO CÁO

VỀ VIỆC LÀM HỒ SƠ NỘP TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT VÀ LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ ĐỂ LÀM THỦ TỤC ĐĂNG KÝ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHO CÁC HỘ DÂN THUỘC DỰ ÁN: ĐƯỜNG CAO TỐC ĐÀ NẴNG - QUẢNG NGÃI, ĐOẠN QUA HUYỆN BÌNH SƠN.

Để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng Dự án: Đường Cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi, đoạn qua huyện Bình Sơn và giúp hộ dân hoàn chỉnh các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại các khu tái định cư.

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn phối hợp với các hộ dân để làm các thủ tục nộp tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ, đã gửi vào Phòng Tài nguyên - Môi trường để kiểm tra chuyên cho Chi cục Thuế huyện Bình Sơn (cụ thể có bảng kê chi tiết kèm theo) và Trung tâm Phát triển quỹ đất đã gửi đầy đủ hồ sơ liên quan đến bồi thường và phương án tái định cư theo yêu cầu của Chi cục Thuế huyện nhưng hiện nay vẫn chưa có Thông báo tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ nên Trung tâm Phát triển quỹ đất chưa thể làm thủ tục tiếp theo.

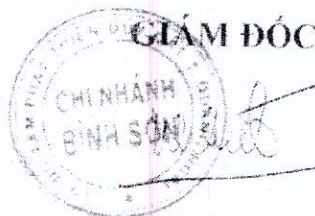
• Đề xuất, kiến nghị:

Để sớm hoàn thành thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn kính đề nghị UBND huyện xem xét, chỉ đạo Chi cục Thuế huyện sớm hoàn thành Thông báo tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ để hộ dân thực hiện nghĩa vụ tài chính và để Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn tham mưu cho UBND huyện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Trên đây là Báo cáo về việc làm hồ sơ nộp tiền sử dụng đất và lệ phí trước bạ để làm thủ tục đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc Dự án: Đường Cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi, đoạn qua huyện Bình Sơn. Kính báo cáo UBND huyện biết, theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận: *Thư*

- UBND huyện;
- Ông Đoàn Hà Yên-PCT UBND huyện;
- Chi cục thuế huyện Bình Sơn;
- GD, PGD trung tâm;
- Trần VT, PTOD.



Trần Ngọc Phương

**BẢNG KÊ CHI TIẾT CÁC HỘ ĐÃ LÀM THỦ TỤC NỘP TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT
VÀ LỆ PHÍ TRƯỚC BA**

DỰ ÁN: ĐƯỜNG CAO TỐC ĐÀ NẰNG - QUẢNG NGÃI

(Kèm theo Báo cáo số 58 /BC-PTQĐ ngày 02/4/2016 của Trung tâm PTQĐ tỉnh - CN Bình Sơn)

TT	HỌ VÀ TÊN	Ngày Trung tâm PTQĐ tỉnh - CN Bình Sơn nộp hồ sơ	Khu dân cư	GHI CHÚ
1	Nguyễn Văn Tông	18/01/2016	Núi 1, Bình Long	
2	Hồ Kim Mẫn	18/01/2016		
3	Võ Phó	17/02/2016	Cò Ngựa, Bình Trung	
4	Phạm Thị Sen	17/02/2016		
5	Nguyễn Dế	17/02/2016		
6	Huỳnh Ngọc Bao	21/3/2016		
7	Nguyễn Thị Xi	21/3/2016		
8	Mai Văn Chí	11/4/2016		
9	Lê Thị Nữ	17/02/2016		
10	Nguyễn Hoài Nam	25/5/2016		
11	Võ Thị Quế	25/5/2016		
12	Nguyễn Tài	25/5/2016		
13	Bùi Thêm	25/5/2016		
14	Trần Sớ	21/12/2015	Vườn Hùng, Bình Nguyên	
15	Trịnh Thị Hoàng	21/12/2015		
16	Huỳnh Thị Hội	21/12/2015		
17	Trần Văn Tinh	21/12/2015		
18	Trần Minh Phụng	21/12/2015		
19	Phạm Thị Liễu	21/12/2015		
20	Nguyễn Hào	21/12/2015		
21	Trịnh Huân	21/12/2015		
22	Trịnh Văn Tài	21/12/2015		
23	Trịnh Trữ	21/12/2015		
24	Nguyễn Tư	21/12/2015		
25	Đoàn Văn Phương	21/12/2015		
26	Trần Văn Anh	21/12/2015		
27	Nguyễn Tài Phú	17/02/2016	Bàu Mang, Bình Chánh	
28	Nguyễn Tấn Lập	17/02/2016		
29	Lê Trung Thành	17/02/2016		
30	Lê Văn Tuấn	17/02/2016		
31	Nguyễn Tài Đồng	17/02/2016		
32	Bùi Minh Khanh	17/02/2016		
33	Bùi Cảnh	17/02/2016		
34	Nguyễn Hồng Thái	17/02/2016		
35	Lê Văn Mỹ	17/02/2016		
36	Trương Văn Mai	17/02/2016		
37	Nguyễn Tấn Dũng	17/02/2016		
38	Lê Thị Xuân	27/02/2016		
39	Võ Sơn	15/3/2016		
40	Nguyễn Thị Tạc	13/4/2016		

41	Nguyễn Đức Nhi	13/4/2016	Bau Mang, Binh Chanh	
42	Bùi Minh Huệ	11/4/2016		
43	Lê Thương	19/5/2016		