

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của đồng chí Đoàn Hà Yên – Phó Chủ tịch  
UBND huyện tại cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công  
tác bồi thường Khu dân cư Đông Nam**

Ngày 11/5/2016, tại Phòng họp UBND huyện, đồng chí Đoàn Hà Yên – Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Khu dân cư Đông Nam thị trấn Châu Ô. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các đơn vị: Ban Quản lý Dự án Khu dân cư Đông Nam thị trấn Châu Ô, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng HĐND&UBND huyện, Lãnh đạo UBND và Công chức địa chính – xây dựng thị trấn Châu Ô.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn báo cáo về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; ý kiến tham gia của các thành phần tham dự buổi làm việc; Phó Chủ tịch UBND huyện – Đoàn Hà Yên kết luận:

**1. Đề nghị Ban Quản lý Khu dân cư Đông Nam:**

- Phối hợp với UBND thị trấn Châu Ô mời làm việc với ông Nguyễn Văn Ban để xem xét thống nhất bán cho ông Nguyễn Văn Ban 01 lô đất tại Khu dân cư Đông Nam theo giá sàn (theo đề nghị của hộ ông Mai Văn Ban là Thương binh  $\frac{1}{4}$  để xây dựng nhà cho con trai).

- Phối hợp với UBND thị trấn Châu Ô, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn, Phòng Tài nguyên và Môi trường cắm mốc và lập thủ tục thu hồi đất để thi công công tiêu thoát nước ở vị trí phía Đông đường Trần Kỳ Phong của kênh hở khu vực tiếp giáp với xã Bình Thới để đảm bảo thoát nước mặt của Tổ dân phố 3, 4, 5 thị trấn Châu Ô.

- Tổ chức thi công ngay phần diện tích đã bồi thường, giải phóng mặt bằng để tránh ô nhiễm, trong quá trình thi công phải đảm bảo không gây ngập úng cục bộ xung quanh khu dân cư, thời gian hoàn thành trước ngày 30/7/2016.

- Bổ sung các hồ sơ có liên quan đến việc đề nghị thu hồi đất đối với phần diện tích tăng thêm theo Công văn số 87/TNMT ngày 08/4/2016 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

**2. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn:**



- Lập phương án bồi thường đối với vị trí Nút giao Quốc lộ 1A, trong đó tính toán đến các khoản hỗ trợ cho hộ bị di dời ở vị trí đất mặt tiền Quốc lộ 1A gửi UBND huyện để có cơ sở làm việc với các hộ dân trước khi có văn bản xin chủ trương giải quyết ngoài quy định Quyết định số 13 của UBND tỉnh (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) để tham mưu cho UBND huyện báo cáo xin chủ trương đặc cách của UBND tỉnh.

- Phối hợp với UBND thị trấn Châu Ô làm việc với các hộ dân hoàn thành hồ sơ thủ tục thừa kế để có cơ sở đề nghị UBND huyện ban hành quyết định bồi thường chi tiết cho các hộ dân. Trường hợp chưa thực hiện được thì lập biên bản với các hộ dân thống nhất bàn giao mặt bằng để thi công và gửi số tiền bồi thường vào Kho bạc Nhà nước và sẽ giải quyết sau khi đầy đủ thủ tục thừa kế.

- Phối hợp với UBND thị trấn Châu Ô và các đơn vị liên quan lập phương án hỗ trợ 01 vụ sản xuất cho các hộ dân, trên cơ sở phương án, tham mưu văn bản cho UBND huyện đề nghị Tổng Công ty Cienco 5 xem xét hỗ trợ.

### 3. Giao UBND thị trấn Châu Ô:

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn hoàn chỉnh các thủ tục liên quan đến thừa kế.

- Tích cực làm việc, vận động các hộ dân tại vị trí Nút giao Quốc lộ 1A đồng thuận trong công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án.

### 4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu văn bản cho UBND huyện đề nghị thu hồi đất và giao đất cho Tổng Công ty Cienco 5 đối với phần diện tích 03 ha (khu vực mở rộng).

- Phối hợp với các đơn vị liên quan để tham mưu cho UBND huyện thu hồi đất diện tích để xây dựng hệ thống mương tiêu hờ khu vực tiếp giáp giữa thị trấn Châu Ô với Bình Thới.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- CT, PCT (KT) UBND huyện;
- VPUB: C, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT, TNMT(cambtn15).

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Ung Đình Hiền**