

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp để giải quyết vướng mắc trong việc nộp tiền sử dụng đất của bà Cao Thị Tím, ông Nguyễn Tấn Công, ông Lê Văn Phụng ở thị trấn Châu Ô

Ngày 10/5/2016, tại Phòng họp UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện – Võ Đình Trà chủ trì cuộc họp để giải quyết vướng mắc trong việc nộp tiền sử dụng đất của bà Cao Thị Tím, ông Nguyễn Tấn Công, ông Lê Văn Phụng ở thị trấn Châu Ô. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Chi cục Thuế, Thanh tra huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh Bình Sơn, UBND và công chức Địa chính – Xây dựng thị trấn Châu Ô, Văn phòng HĐND&UBND huyện.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo về những nội dung liên quan đến việc nộp tiền sử dụng đất của hộ bà Cao Thị Tím, ông Nguyễn Tấn Công, ông Lê Văn Phụng ở thị trấn Châu Ô; ý kiến tham gia của các thành phần tham dự cuộc họp; Chủ tịch UBND huyện – Võ Đình Trà kết luận:

1. Sau khi xem xét Báo cáo số 222/BC-TNMT ngày 09/11/2015 của Phòng Tài nguyên và Môi trường, trên cơ sở Công văn số 132/UBND-TNMT ngày 19/01/2016 của UBND huyện và căn cứ Công văn số 424/STNMT-QLĐĐ ngày 01/3/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường. Do thiếu sót của cơ quan hành chính Nhà nước trong việc tham mưu cho UBND huyện cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất mà không thu tiền sử dụng đất của 03 hộ dân: Cao Thị Tím, Nguyễn Tấn Công, Lê Văn Phụng đối với phần diện tích dôi dư do thay đổi hành lang giao thông đường Quốc lộ 1A từ 27 mét xuống 16 mét, các thành phần dự họp thống nhất thu tiền sử dụng đất đối với hộ bà Cao Thị Tím, ông Nguyễn Tấn Công, ông Lê Văn Phụng đối với phần đất dôi dư do thay đổi hành lang giao thông đường Quốc lộ 1A từ 27 mét xuống 16 mét so với tim đường vào thời điểm cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất năm 2003.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh Bình Sơn, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, UBND thị trấn Châu Ô xác định lại phần diện tích dôi dư do thay đổi hành lang giao thông đường Quốc lộ 1A từ 27 mét xuống 16 mét.

- Mời hộ bà Cao Thị Tím, ông Nguyễn Tấn Công, ông Lê Văn Phụng đề thông báo việc nộp tiền sử dụng đất tại thời điểm năm 2003 đối với phần diện tích dôi dư ngoài diện tích đấu giá. Riêng ông Lê Văn Phụng đã nộp tiền sử

dụng đất vào thời điểm năm 2008 thì cân đối lại để khấu trừ tiền sử dụng đất đã nộp.

3. Giao Chi cục Thuế huyện có trách nhiệm hướng dẫn và hoàn thuế lại cho ông Lê Văn Phương đối với số tiền chênh lệch giữa thời điểm năm 2008 và thời điểm năm 2003 và thu tiền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Tấn Công, bà Cao Thị Tím.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các đơn vị, địa phương liên quan biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như thành phần;
- VPUB, C, PCVP;
- Lưu VT, TNMT(cambtn11).



Tổng Văn Tuấn