

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1118* /UBND-CN

Bình Sơn, ngày *11* tháng 5 năm 2016

V/v chỉ đạo giải quyết  
vướng mắc chợ Châu Ổ

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Báo cáo 55/BC-KTHT ngày 09/5/2016 về việc thực hiện nội dung Công văn số 922/UBND-CN ngày 27/4/2016, Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo như sau:

1. Đối với Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng hạ tầng (ĐTXDHT) Tân Ốc Đảo:

- Trong quá trình đầu tư xây dựng chợ Châu Ổ, Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo đã không tuân thủ theo đúng quy hoạch được duyệt (*xây dựng các khu nhà mái tôn bao xung quanh chợ, bố trí đường giao thông nội bộ không đảm bảo công tác PCCC*), làm ảnh hưởng công tác quản lý chợ, hồ sơ điều chỉnh quy hoạch không đảm bảo điều kiện để Cảnh sát PCCC không thể thẩm duyệt. Trách nhiệm này hoàn thuộc về Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo. Để tháo gỡ vướng mắc, yêu cầu Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo tổ chức kiểm tra, rà soát và báo cáo đề xuất UBND huyện xem xét giải quyết, khắc phục những tồn tại, vướng mắc, đảm bảo đủ điều kiện để Cảnh sát PCCC thẩm duyệt quy hoạch điều chỉnh tỷ lệ 1/500 chợ Châu Ổ. Nội dung này hoàn thành và gửi về UBND huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện **trước ngày 20/5/2016**;

- Về khoản tiền 1,1 tỷ đồng và tiền lãi: Yêu cầu Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo có trách nhiệm hoàn trả **trước ngày 30/6/2016**. Nếu Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo không hoàn trả hết số tiền trên theo đúng thời hạn, UBND huyện sẽ chỉ đạo thu hồi bằng biện pháp thích hợp, hiệu quả mà pháp luật cho phép.

2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện có trách nhiệm:

- Phối hợp với Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo trong việc kiểm tra, rà soát những tồn tại, vướng mắc và tổng hợp, đề xuất, tham mưu UBND huyện chỉ đạo giải quyết, làm cơ sở cho việc thẩm định, phê duyệt quy hoạch điều chỉnh tỷ lệ 1/500 chợ Châu Ổ;

- Phối hợp với Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Chi nhánh huyện Bình Sơn (*Ngân hàng mà Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã gửi tiền bồi thường, GPMB chợ Châu Ổ*) để tính toán số tiền lãi phát sinh (*tính từ ngày cho Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo mượn số tiền 1,1 đến tháng 6/2016*) và thông báo cho Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo toàn bộ số tiền phải hoàn trả;

- Thường xuyên theo dõi, đôn đốc Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo thực hiện và báo cáo UBND huyện để kịp thời chỉ đạo giải quyết.

Yêu cầu Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Công ty Cổ phần ĐTXDHT Tân Ốc Đảo khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

\* *Bản giấy (08b):*

- Như trên;
- CT, PCT (KT) UBND huyện;
- VPUB: CPCVP, CN.

\* *Bản mềm (eOffice):*

- Website huyện;
- VPUB: CPCVP, CN, CNTT;
- Lưu: VT, CN(Vulm73).



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đoàn Hà Yên**