

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn tại cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án Đường Bình Long - Cảng Dung Quất (giai đoạn 2) và bàn việc các hộ dân có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất xây dựng công trình trong Khu kinh tế Dung Quất

Ngày 25/4/2016, tại Phòng họp UBND huyện, Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn chủ trì cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án Đường Bình Long - Cảng Dung Quất (giai đoạn 2) và bàn việc các hộ dân có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở xây dựng công trình trong Khu kinh tế Dung Quất. Tham dự cuộc họp có đại diện Thường trực HĐND huyện; đại diện Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện, Ban Dân vận Huyện ủy; đại diện lãnh đạo: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, BQL các dự án Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Dung Quất; đại diện lãnh đạo: Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Thanh tra huyện; đại diện: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Bình Sơn; đại diện lãnh đạo UBND và công chức Địa chính - Xây dựng xã Bình Hòa; đại diện lãnh đạo UBND và công chức Địa chính - Xây dựng xã Bình Long (vắng).

Sau khi nghe đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Bình Sơn báo cáo tình hình thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án Đường Bình Long - Cảng Dung Quất (giai đoạn 2) và bàn việc các hộ dân có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất xây dựng công trình trong Khu kinh tế Dung Quất (*các hộ dân có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở xây dựng nhà ở trên phần diện tích đất còn lại sau khi thu hồi, GPMB thực hiện dự án Tuyến đường Bình Long – Cảng Dung Quất (giai đoạn 2)*); ý kiến tham gia của các thành phần tham dự cuộc họp, Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn kết luận:

I. Liên quan đến công tác bồi thường, GPMB dự án Đường Bình Long - Cảng Dung Quất (giai đoạn 2) đoạn qua xã Bình Hòa:

1. Trường hợp hộ ông Nguyễn Tấn Dũng (vợ là Võ Thị Thúy) cho rằng diện tích bồi thường, hỗ trợ nhỏ hơn diện tích trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Giao UBND xã Bình Hòa rà soát lại hồ sơ địa chính và chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Dung Quất, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Bình Sơn, Phòng Tài nguyên và Môi trường mời hộ gia đình ông Dũng làm việc để giải thích các quy định về thu hồi đất, bồi thường để hộ dân hiểu, đồng thuận. Trường hợp hộ dân vẫn không thống nhất thì củng cố hồ sơ, báo cáo và đề xuất UBND huyện để chỉ đạo xử lý theo quy định.

2. Đối với trường hợp hộ ông Bùi Lễ: Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND huyện tại Thông báo số 172/TB-UBND ngày 28/3/2016, báo cáo kết quả thực hiện trước ngày 10/5/2016 để lãnh đạo UBND huyện và các đơn vị có liên quan tiếp tục làm việc với hộ ông Bùi Lễ.

3. Đối với trường hợp hộ bà Ngọc chưa di dời ngôi mộ tại Khu tái định cư Bình Hòa (Khu A): Đề nghị chủ đầu tư phối hợp với UBND xã Bình Hòa mời hộ bà Ngọc làm việc để vận động hộ dân sớm di dời, bàn giao mặt bằng.

4. Đối với 06 trường hợp đủ điều kiện trình phê duyệt phương án bố trí tái định cư: Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Bình Sơn khẩn trương phối hợp với UBND xã Bình Hòa hoàn chỉnh hồ sơ, gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm tra, trình UBND huyện phê duyệt giải quyết bố trí tái định cư cho các hộ dân.

II. Liên quan đến công tác bồi thường, GPMB dự án Đường Bình Long - Cảng Dung Quất (giai đoạn 2) đoạn qua xã Bình Long:

1. Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất xác định thời gian hoàn thành khu tái định cư Bình Long, làm cơ sở để các cơ quan và đơn vị có liên quan thực hiện các bước tiếp theo.

2. Đối với các trường hợp không nhận tiền bồi thường và các trường hợp đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ nhưng chưa bàn giao mặt bằng: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh Bình Sơn chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Long, Ban Quản lý các dự án Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Dung Quất triển khai thực hiện theo kế hoạch.

3. Đối với trường hợp hộ ông Phan Tấn Trinh và hộ bà Nguyễn Thị Ngoa: Nội dung này đã được Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo tại Công văn số 728/UBND-DQ ngày 05/4/2016, các đơn vị triển khai thực hiện và báo cáo kết quả cho UBND huyện trước ngày 10/5/2016.

III. Đối với các hộ dân có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (đất ở) xây dựng nhà ở trên phần diện tích đất ở còn lại sau khi thu hồi, GPMB thực hiện dự án trong Khu kinh tế Dung Quất:

Trường hợp các hộ dân có diện tích đất ở còn lại sau khi thu hồi, GPMB thực hiện dự án trong Khu kinh tế Dung Quất đủ điều kiện theo quy định để xây dựng nhà ở, công trình trên đất ở thì được phép xây dựng nhà ở, công trình trên phần diện tích đất đã có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (DQ) UBND huyện;
- Thành phần tham dự;
- VPUB: CVP, CVDQ;
- Lưu: VT, NC.



Ung Đình Hiền