

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp để nghe báo cáo kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND huyện liên quan đến việc Nhà nguyện Phước Thiện, ở thôn Phước Thiện, xã Bình Hải đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày 13/4/2016, tại Phòng họp UBND xã Bình Hải, Phó Chủ tịch UBND huyện – Lý Thọ đã chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND huyện liên quan đến việc Nhà nguyện Phước Thiện, ở thôn Phước Thiện, xã Bình Hải đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Nội vụ, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Văn phòng HĐND&UBND huyện; đại diện lãnh đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh huyện Bình Sơn; Thường trực Đảng ủy, Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính – Xây dựng xã Bình Hải.

Sau khi nghe Chủ tịch UBND xã Bình Hải báo cáo kết quả thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND huyện tại Công văn số 257/UBND-TNMT ngày 29/01/2016, ý kiến tham gia của các thành phần tham dự họp, Phó Chủ tịch UBND huyện – Lý Thọ kết luận:

1. Đối với nội dung đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nhà nguyện Phước Thiện, thôn Phước Thiện, xã Bình Hải:

Giao UBND xã Bình Hải chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất rà soát lại hồ sơ; đồng thời báo cáo Đảng ủy và phối hợp với các Hội, đoàn thể ở xã tổ chức làm việc với người có trách nhiệm cao nhất của Nhà nguyện để xác định cụ thể vị trí diện tích 288m² đất trước đây UBND tỉnh Quảng Ngãi đã tạm giao cho Nhà nguyện Phước Thiện để xây dựng tạm Nhà nguyện trên diện tích cũ (*được UBND xã Bình Hải tổ chức bàn giao mốc giới vào ngày 02/3/1996*). Trên cơ sở đó, hướng dẫn Nhà nguyện Phước Thiện xác lập các thủ tục đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích nêu trên theo quy định của pháp luật đất đai.

2. Đối với phần diện tích ngoài 288m²:

- Đối với phần diện tích đất hiện nay Nhân dân đang hợp chợ: Sau khi trừ phần diện tích đất để làm đường dân sinh (*rộng từ 3,5m trở lên theo tiêu chí xây dựng nông thôn mới*), giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện nghiên cứu, hướng dẫn Nhà nguyện Phước Thiện thực hiện các thủ tục cần thiết đề nghị cấp thẩm quyền xem xét giao đất để xây dựng cơ sở tôn giáo theo quy định.

- Riêng Trạm điện và số mô mã nằm trong khuôn viên Nhà nguyện Phước Thiện: Giao UBND xã Bình Hải kiểm tra thực tế hiện trạng sử dụng đất và đối chiếu với hồ sơ địa chính để tham mưu UBND huyện trong quá trình xem xét, đề nghị UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Nhà nguyện Phước Thiện (*khấu trừ diện tích Trạm điện và diện tích mô mã trước khi đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*).

3. Đối với việc xuống cấp của Nhà nguyện Phước Thiện: UBND xã Bình Hải hướng dẫn Nhà nguyện liên hệ cơ quan chức năng để được hướng dẫn lập thủ tục thực hiện trùng tu, sửa chữa theo quy định, nhằm đảm bảo an toàn cho việc sinh hoạt tôn giáo tại Nhà nguyện trong thời gian đến.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (VX) UBND huyện;
- Thành phần tham dự;
- VPUB: CVP, CVTNMT;
- Lưu VT, NC.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phạm Hồng Nguyên