

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: **916** /UBND-DQ

V/v nghiên cứu, tham mưu giải quyết nội dung đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất tại Công văn số 460/BQL-PTQĐ ngày 15/4/2016

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày **26** tháng **4** năm 2016

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất tại Công văn số 460/BQL-PTQĐ ngày 15/4/2016 về việc đề nghị mượn đất tái định cư để giao cho các hộ dân thuộc mặt bằng dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất (có bản chụp kèm theo), Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu, tham mưu UBND huyện xem xét, giải quyết nội dung đề nghị mượn đất tái định cư để giao đất cho các hộ dân thuộc mặt bằng dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất tại văn bản nêu trên theo đúng nội dung kết luận tại Thông báo số 10-TB/BCĐ ngày 19/4/2016 của Ban Chỉ đạo thực hiện công tác bồi thường, GPMB, TĐC các dự án ở Khu kinh tế Dung Quất; báo cáo kết quả cho UBND huyện **trước ngày 30/4/2016**.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- * Bản giấy (08):
 - Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất;
 - TT.Huyện ủy, TT.HĐND huyện (b/c);
 - CT, các PCT UBND huyện;
- * Bản mềm eOffice:
 - Như trên;
 - Phòng Tài chính - Kế hoạch;
 - Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
 - UBND xã Bình Trị;
 - VPUB: CVP, CVDQ;
 - Lưu: VT, DQ (lamlt 103).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lương Kim Sơn

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
BAN QUẢN LÝ
KHU KINH TẾ DUNG QUẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 460 /BQL-PTQĐ

Quảng Ngãi, ngày 15 tháng 4 năm 2016

Về việc đề nghị mượn đất tái định cư để giao đất cho các hộ thuộc mặt bằng dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất.



Kính gửi: UBND huyện Bình Sơn.

Trên cơ sở các phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất đã được UBND huyện Bình Sơn phê duyệt, Ban Quản lý Khu Kinh tế Dung Quất đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất phối hợp với UBND xã Bình Trị tiến hành tổ chức chi trả tiền cho các hộ dân đạt kết quả 92%.

Do tính đặc thù của dự án khu tái định cư Tây bắc Vạn Tường mở rộng (giai đoạn 3) phục vụ giao đất tái định cư cho các hộ dân đang trong giai đoạn xây dựng, dự kiến đến cuối tháng 12/2016 mới có đất tái định cư nên chưa có đất để bố trí tái định cư mặc dù hộ dân đã nhận xong tiền bồi thường, hỗ trợ. Do đó, Ban Quản lý Khu Kinh tế Dung Quất đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất thực hiện phương án hỗ trợ tiền thuê nhà cho các hộ dân trong khi chờ cấp đất tái định cư theo tinh thần chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 1045-TB/TU ngày 02 tháng 12 năm 2014 nhằm đảm bảo kế hoạch giải phóng mặt bằng. Tuy nhiên, cùng lúc 450 hộ dân thực hiện thuê nhà để tạm cư cùng trên một địa bàn là hết sức khó khăn. Mặt khác, hiện nay khoảng 100 hộ dân có đơn nguyện vọng được giao đất tái định cư tại khu tái định cư Tây bắc Vạn Tường mở rộng (giai đoạn 2) và đã được UBND xã Bình Trị đề nghị tại Công văn số 02/UBND ngày 04/01/2016 nhưng chưa được xem xét, giải quyết.

Xét thấy nguyện vọng của hộ dân được giao đất tái định cư tại khu tái định cư Tây bắc Vạn Tường mở rộng (giai đoạn 2) là chính đáng, đồng thời để giảm bớt áp lực đối với việc thuê nhà ở tạm của các hộ dân trong khi chờ cấp đất tái định cư, cũng như chủ động trong quá trình giải phóng mặt bằng theo kế hoạch, Ban Quản lý Khu Kinh tế Dung Quất đề nghị UBND huyện Bình Sơn cho mượn khoảng 100 lô đất tái định cư tại khu tái định cư Tây bắc Vạn Tường mở rộng (giai đoạn 2) để giải quyết bố trí theo nguyện vọng của các hộ dân như ý kiến đã thống nhất của UBND huyện Bình Sơn tại Thông báo số 138/TB-UBND ngày 08/3/2016. Tuy nhiên, để thống nhất cơ chế áp dụng giao đất, thu tiền sử dụng đất cho các đối tượng trong cùng dự án, nhằm tránh sự so bì, khiếu nại của công dân về sau, Ban Quản lý Khu Kinh tế Dung Quất đề nghị UBND huyện Bình Sơn, cùng thống nhất trình UBND tỉnh cho phép áp dụng cùng một mức diện tích giao đất tái định cư và mức nộp tiền sử dụng đất của các hộ này giống như các hộ được giao đất tại khu tái định cư Tây bắc Vạn Tường mở rộng (giai đoạn 3).

Rất mong UBND huyện Bình Sơn sớm quan tâm, giải quyết./.

Nơi nhận: 

- Như trên,
- UBND tỉnh Quảng Ngãi (b/c);
- BCĐ BT, TĐC, GPMB KKT Dung Quất;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất:
 - + Trưởng Ban;
 - + Phó TB: Hà Đức Thắng;
 - + Trung tâm PTQĐ Dung Quất;
 - + Lưu VT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Hà Đức Thắng