

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của đồng chí Lý Thọ, Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp xem xét giải quyết các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai tại xã Bình Chương**

Ngày 24/3/2016, tại Phòng họp A UBND huyện, đồng chí Lý Thọ, Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp xem xét giải quyết các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai tại xã Bình Chương.

Thành phần gồm có: Phó Chủ tịch và các Ủy viên Hội đồng Tư vấn xử lý hành chính huyện theo Quyết định số 2805/QĐ-UBND ngày 28/10/2015 của Chủ tịch UBND huyện; đại diện lãnh đạo và Chuyên viên phụ trách của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Thường trực Đảng ủy, Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính – Xây dựng xã Bình Chương.

Sau khi nghe Chủ tịch UBND xã Bình Chương và đại diện lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện báo cáo kiến nghị việc xem xét xử lý đối với các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai tại xã Bình Chương (*Báo cáo số 36/BC-TNMT ngày 29/02/2016 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và Báo cáo số 130/BC-UBND ngày 09/12/2015 của UBND xã Bình Chương*); ý kiến tham gia của các thành phần dự họp; đồng chí Lý Thọ, Phó Chủ tịch UBND huyện kết luận chỉ đạo như sau:

Tình hình vi phạm pháp luật đất đai tại xã Bình Chương xảy ra đã lâu, các cơ quan chức năng của huyện và UBND xã Bình Chương đã tập trung giải quyết nhưng hiện nay vẫn chưa dứt điểm; hiện nay cơ chế chính sách pháp luật đất đai thay đổi; số trường hợp vi phạm nhiều, nếu giải quyết không phù hợp sẽ tạo ra sự so sánh giữa các hộ dân, tác động đến dư luận xã hội, có thể ảnh hưởng đến trật tự nông thôn tại xã Bình Chương; việc xử lý các trường hợp vi phạm phải phù hợp với cơ chế, chính sách pháp luật đất đai hiện hành. Để triển khai thực hiện quan điểm này:

**1. Giao UBND xã Bình Chương:** Rà soát lại hồ sơ của từng đối tượng vi phạm (*bỏ sung nhân thân, hoàn cảnh gia đình; đo, vẽ vị trí thửa đất công dân vi phạm; mô tả công trình vi phạm; hành vi vi phạm pháp luật đất đai (chiếm đất của ai, loại đất, kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất...)*). Trên cơ sở đó phân nhóm đối tượng, nhóm hành vi vi phạm và tình hình thực tiễn, việc quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng nông thôn mới tại các vị trí xây dựng trái phép và quy định của pháp luật để đề xuất biện pháp xử lý.

Trường hợp gặp khó khăn trong quá trình đo, vẽ vị trí thửa đất công dân vi phạm; mô tả công trình vi phạm thì liên hệ Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để được hỗ trợ về chuyên môn.

Tổng hợp báo cáo UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện trước ngày 10/4/2016.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tiếp nhận và nghiên cứu Báo cáo do UBND xã Bình Chương chuyển đến, nghiên cứu tham mưu đề xuất UBND huyện xem xét, có ý kiến trước khi trình Ban Thường vụ Huyện ủy. Trong đó cần phân nhóm đối tượng, nhóm hành vi vi phạm để tiến hành phân tích đảm bảo có lý, có tình đối với từng hoàn cảnh gia đình cụ thể và điều, khoản văn bản pháp luật được áp dụng; làm rõ những ưu điểm, khuyết điểm của việc đề xuất quan điểm giải quyết.

Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện phân công công chức chuyên môn hỗ trợ UBND xã Bình Chương trong quá trình đo, vẽ vị trí thửa đất công dân vi phạm; mô tả công trình vi phạm (nếu có đề nghị).

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, địa phương có liên quan triển khai thực hiện; báo cáo kết quả cho UBND huyện./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND huyện;
- Theo thành phần tham dự;
- VPUB: C, PCVP, CVTNMT;
- Lưu: VT, NV(thuyb53).

TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG



Ung Đình Hiền