

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **593** /UBND-DQ

Bình Sơn, ngày **23** tháng **3** năm **2016**

V/v thực hiện Công văn số  
527/STNMT-ĐDBĐVT  
ngày 11/3/2016 của Sở Tài  
nguyên và Môi trường

Kính gửi:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất (Chủ đầu tư);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Thực hiện Công văn số 527/STNMT-ĐDBĐVT ngày 11/3/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc cho phép phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ mà chưa phê duyệt phương án tái định cư (*văn bản có gửi cho Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất*), UBND huyện Bình Sơn có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất (Chủ đầu tư) xem xét, có ý kiến giải trình, kiến nghị bổ sung một số nội dung theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 527/STNMT-ĐDBĐVT ngày 11/3/2016 nêu trên, gửi UBND huyện (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường*);

2. Trên cơ sở văn bản của Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, tham mưu UBND huyện có văn bản phúc đáp cho Sở Tài nguyên và Môi trường.

Đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- \* *Bản giấy (07)*;
- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- CT, PCT (DQ) UBND huyện;
- BQL Phát triển đô thị Vạn Tường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất;
- \* *Bản mềm eOffice*:
- UBND xã: Bình Hải, Bình Trị;
- VPUB: CVP, CVDQ;
- Lưu: VT, DQ (lamlt 53).



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lương Kim Sơn**

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: ~~527~~/STNMT-ĐĐBĐVT

V/v cho phép phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ mà chưa phê duyệt phương án tái định cư

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 3 năm 2016

Kính gửi: UBND huyện Bình Sơn.

VĂN PHÒNG HĐND & UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN	Số. <u>337</u>
	Ngày <u>15/3/2016</u>
	Chuyển: <u>A. Lâm</u>
Lưu hồ sơ số: _____	

Ngày 04/12/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Phiếu chuyển số 602/PC-VP ngày 02/12/2015 của UBND tỉnh. Tại nội dung Phiếu chuyển UBND tỉnh có giao Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến tham mưu, trình UBND tỉnh xem xét, giải quyết nội dung đề nghị của UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 2894/UBND-DQ ngày 19/11/2015 về việc đề nghị cho chủ trương tiếp tục thực hiện dự án Tuyến đường giao thông trục chính nối trung tâm phía Bắc và phía Nam đô thị Vạn Tường (đợt 4). Ngày 07/3/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 484/STNMT về việc xin chủ trương để tiếp tục thực hiện Dự án Tuyến đường giao thông trục chính nối trung tâm phía Bắc và phía Nam đô thị Vạn Tường (đợt 4) báo cáo UBND tỉnh.

Công văn số 484/STNMT, Sở Tài nguyên và Môi trường không thống nhất với nội dung kiến nghị: *thống nhất chủ trương phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ mà chưa phê duyệt phương án tái định cư* của UBND huyện Bình Sơn vì tại Công văn số 2894/UBND-DQ UBND huyện Bình Sơn mới nêu “*dự án Tuyến đường giao thông trục chính nối trung tâm phía Bắc và phía Nam đô thị Vạn Tường có trong danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Bình Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt, để triển khai dự án đúng tiến độ...*” là chưa đủ cơ sở xem xét. Điểm c, Khoản 5, Điều 36 Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND ngày 05/3/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Khi nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi có quy định: *Riêng đối với những phương án bồi thường có hộ gia đình, cá nhân phải di chuyển hẳn chỗ ở thì phải có phương án bố trí tái định cư cụ thể (trong đó nhất thiết phải thể hiện đất tái định cư hiện hữu) mới được phê duyệt phương án bồi thường (trừ trường hợp có quy định riêng của UBND tỉnh và trường hợp hộ có đất thu hồi để xây dựng khu tái định cư, nhưng được bố trí lại tại khu tái định cư).*

Vì vậy, để có đủ cơ sở, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét; lấy ý kiến các thành viên Tổ tư vấn, Tổ giúp việc UBND tỉnh các vấn đề liên quan đến bồi thường, GPMB được thành lập theo Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 04/3/2016 của UBND tỉnh, trước khi báo cáo, đề xuất UBND tỉnh cho quy định riêng, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện Bình Sơn có báo cáo giải trình, kiến nghị bổ sung một số nội dung như sau:

1. Trình bày rõ tính cấp bách của dự án (tiến độ thực hiện dự án, nguồn kinh phí...);

2. Nguyên nhân, vướng mắc của việc chưa phê duyệt phương án tái định cư cùng thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ;

3. Thời gian xin lùi phê duyệt phương án tái định cư là bao lâu, nguồn kinh phí; mức hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện bố trí tái định cư trong thời gian chờ giao đất (UBND huyện Bình Sơn cần nghiên cứu quy định tại Khoản 13, Điều 26 Quyết định số 13/2015/QĐ-UBND của UBND tỉnh).

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND huyện Bình Sơn quan tâm thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Ban Quản LKKT Dung Quất;
- PGĐ Sở TN&MT ;
- Lưu: VT, ĐBBĐVT.hvd. *Kienq*

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Minh Hải**