

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện – Lý Thọ
tại buổi tiếp công dân định kỳ (ngày 10/3/2016)**

Thực hiện Quy định tiếp công dân tại Trụ sở tiếp công dân huyện Bình Sơn, tiếp nhận và xử lý đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh, tranh chấp đất đai gửi đến lãnh đạo UBND huyện và Ban tiếp công dân huyện ban hành kèm theo Quyết định số 15/2014/QĐ-UBND ngày 12/11/2014 của UBND huyện Bình Sơn; ngày 10/3/2016, tại Phòng Tiếp công dân huyện, Phó Chủ tịch UBND huyện – Lý Thọ chủ trì tiếp công dân định kỳ.

Thành phần tham gia ngày tiếp công dân định kỳ theo Giấy mời số 89/GM-UBND ngày 08/3/2016 của UBND huyện, gồm: Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện, Phó Trưởng ban Dân vận Huyện ủy, Chuyên viên Ủy ban Kiểm tra Huyện ủy, Phó Chủ tịch Hội Nông dân huyện, đại diện Hội Liên hiệp Phụ nữ Việt Nam huyện (*vắng*), Chánh Thanh tra, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chuyên viên Văn phòng Huyện ủy; Phó Chủ tịch UBND, Công chức Địa chính – Xây dựng xã Bình Minh.

Tại ngày tiếp công dân, Phó Chủ tịch UBND huyện – Lý Thọ đã tiếp 01 trường hợp. Sau khi nghe công dân trình bày nội dung vụ việc và ý kiến của đại diện các cơ quan, đơn vị tham dự tiếp công dân, Phó Chủ tịch UBND huyện – Lý Thọ kết luận như sau:

Bà Nguyễn Thị Phúc, ở thôn Mỹ Long, xã Bình Minh, huyện Bình Sơn:

* **Nội dung Bà trình bày:** Yêu cầu hòa giải lại vụ tranh chấp quyền sử dụng đất giữa mẹ Bà (bà Trịnh Thị Ai) với bà Phạm Thị Cẩm (chồng là Trương Quang Vương) theo đúng quy định để Bà hoàn thiện hồ sơ khởi kiện đến Tòa án nhân dân huyện theo quy định.

Liên quan đến nội dung này, ngày 02/10/2015 Ban Tiếp công dân huyện đã ban hành Công văn số 207/TCD chuyển đơn ghi ngày 25/9/2015 của bà Nguyễn Thị Phúc đến UBND xã Bình Minh để xem xét, giải quyết theo quy định.

Ngày 07/12/2015, UBND xã Bình Minh có Công văn số 110/UBND về việc giải quyết đơn của bà Trịnh Thị Ai gửi Ban Tiếp công dân huyện. Theo đó, UBND xã Bình Minh khẳng định nội dung công dân yêu cầu phát sinh từ năm 2010, đã được UBND xã nhiều lần giải quyết, giải thích, trả lời bằng bằng nhiều văn bản nhưng công dân vẫn tiếp tục yêu cầu, khiếu nại. Do đó, UBND xã không thực hiện việc hòa giải theo yêu cầu của công dân.

Không thống nhất với nội dung trả lời của UBND xã Bình Minh và cho rằng bản thân Bà đã gửi đơn và hồ sơ kèm theo đến Tòa án nhân dân huyện để giải quyết nhưng không được Tòa thụ lý vì lý do hồ sơ hòa giải tranh chấp quyền sử dụng đất được UBND xã xác lập chưa đảm bảo, ngày 03/3/2016, bà Nguyễn Thị Phúc tiếp tục đến Trụ sở tiếp công dân của UBND huyện đăng ký tiếp công dân định kỳ vào ngày 10/3/2016 để đề nghị xem xét, giải quyết.

*** Ý kiến tham gia của UBND xã Bình Minh:**

UBND xã đã tổ chức hòa giải nhiều lần nhưng công dân không thống nhất; đồng thời khi công dân phát sinh đơn đến Tòa án nhân dân huyện không cung cấp đầy đủ hồ sơ cho Tòa án nên không được thụ lý.

*** Kết luận:**

- Đối với bà Nguyễn Thị Phúc:

+ Trường hợp Bà muốn thay mẹ Bà yêu cầu cơ quan thẩm quyền xem xét, giải quyết vụ tranh chấp quyền sử dụng đất với bà Phạm Thị Cẩm (*chồng là Trương Quang Vương*) thì phải được mẹ Bà ủy quyền cho Bà bằng văn bản và xác nhận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

+ Sau khi được sự thống nhất ủy quyền của mẹ Bà (*bằng văn bản*), Bà có đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất với bà Phạm Thị Cẩm (*chồng là Trương Quang Vương*) gửi đến UBND xã Bình Minh để xem xét, hòa giải theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật; trường hợp Bà không thống nhất với kết quả hòa giải của UBND xã Bình Minh thì có đơn gửi Tòa án nhân dân huyện để xem xét, thụ lý giải quyết theo quy định.

- Đối với UBND xã Bình Minh: Trên cơ sở đơn yêu cầu của công dân, UBND xã Bình Minh xác lập các thủ tục và tổ chức hòa giải vụ tranh chấp quyền sử dụng đất giữa hai bên đương sự đảm bảo theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật đất đai. Trường hợp hòa giải không thành thì củng cố hồ sơ và hướng dẫn công dân gửi đơn đến Tòa án nhân dân huyện để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền quy định.

Nay, thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện – Lý Thọ tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 10/3/2016 để các cơ quan, đơn vị và cá nhân liên quan triển khai thực hiện và chấp hành theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy;
- TT. HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Theo thành phần tham dự;
- UBND xã và công dân liên quan;
- VPUB: C, PCVP;
- Lưu: VT, TCD_(datnt05).

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Ung Đình Hiền