

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **548** /UBND-DQ

Bình Sơn, ngày **16** tháng **3** năm 2016

V/v chỉ đạo giải quyết nội
dung đơn yêu cầu của bà
Phan Thị Xuân Hương,
ở xã Bình Long

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- UBND xã Bình Long.

Qua xem xét nội dung Đơn yêu cầu đề ngày 10/3/2016 của bà Phan Thị Xuân Hương ở xã Bình Long về yêu cầu xử lý đối với gia đình bà Hương Lượng đồ đất lấn chiếm bờ kè phía bắc, phía trước Khu dân cư Kỳ Lam II, xã Bình Long và xây dựng tường rào trên đất đã lấn chiếm (*cụ thể theo nội dung đơn có gửi đến các đơn vị*), Chủ tịch UBND huyện chỉ đạo:

1. Về nội dung đơn yêu cầu của bà Phan Thị Xuân Hương ở xã Bình Long, Chủ tịch UBND huyện đã có ý kiến chỉ đạo kiểm tra, giải quyết tại Công văn số 3208/UBND-DQ ngày 31/12/2015. Yêu cầu UBND xã Bình Long khẩn trương báo cáo kết quả thực hiện nội dung Công văn nêu trên **trước ngày 25/3/2016**.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, làm rõ nội dung phản ánh của bà Phan Thị Xuân Hương về việc làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông Trương Thọ năm 2013 và việc ông Trương Thọ chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Hương Lượng năm 2015; báo cáo kết quả cho UBND huyện **trước ngày 31/3/2016**.

Yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, UBND xã Bình Long khẩn trương triển khai thực hiện./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- * *Bản giấy* (05);
- CT, PCT (KT) UBND huyện;
- BQL dự án Công trình giao thông;
- Bà Phan Thị Xuân Hương (thay báo tin);
- * *Bản mềm eOffice*:
- Như trên;
- Phòng Tư pháp, Thanh tra huyện;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh - Chi nhánh Bình Sơn;
- VPUB: C, PCVP, CV: DQ, TNMT;
- Lưu: VT, DQ (lamlt 67).



Võ Đình Trà

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam

Độc lập – tự do – hạnh phúc

ĐƠN YÊU CẦU

Kính gửi: UBND Tỉnh Quảng Ngãi
Thanh Tra Tỉnh Quảng Ngãi
UBND Huyện Bình Sơn
Thanh tra Huyện Bình Sơn
Trung tâm phát triển quỹ đất Huyện Bình Sơn
Phòng tài nguyên môi trường Huyện Bình Sơn

VĂN PHÒNG HĐND & UBND	
HUYỆN BÌNH SƠN	
ĐẾN	Số. 168
	Ngày 10/31/2016
Chuyển:	A. Văn
Lưu hồ sơ số:	

Tôi tên: **PHAN THỊ XUÂN HƯƠNG**

Hiện đang sinh sống tại khu dân cư số 12, Thôn Long Hội, Xã Bình Long, Huyện Bình Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi.

Hôm nay, tôi viết đơn này trình lên quý cấp một việc như sau:

Thực hiện chủ trương của nhà nước, về việc thu đất để mở rộng nâng cấp quốc lộ 1A – Nút giao thông Quốc lộ 1A – Võ Văn Kiệt. Gia đình chúng tôi đã chấp hành chủ trương chung của nhà nước, đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công và đã được tái định cư tại khu dân cư Kỳ Lam II, Xã Bình Long. Đã có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình chúng tôi.

Nhưng gia đình cô Lượng Hương đã xây nhà và xâm chiếm bất hợp pháp đối với bờ kè phía bắc của khu dân cư lẫn phía trước mặt tiền của khu dân cư Kỳ Lam II. Vì vậy gia đình chúng tôi cũng như các hộ dân có đất tại khu dân cư không đồng tình với cách làm của gia đình cô Lượng Hương. Nhưng thực chất diện tích đất mà gia đình cô Hương xây nhà là đất lấn chiếm các thửa đất liền kề. Vì vậy mà nhân dân tại địa phương rất bất bình mà không thấy các cơ quan chức năng nào kiểm tra cả.

Đích thân tôi đã không đồng ý cách làm trên của gia đình cô Lượng Hương. Và đã có báo cáo trực tiếp với Chủ tịch UBND xã Bình Long, nhưng UBND xã Bình Long vẫn không có biện pháp xử lý, để cho gia đình cô Lượng Hương tiếp tục lấn chiếm và có những lời lẽ thách thức.

Kính thưa quý cấp, gia đình chúng tôi quá bức xúc, đã gửi đơn lần 1 vào ngày 09/03/2015 cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Bình Sơn, UBND xã Bình Long, Địa chính xã Bình Long, nhưng không thấy động thái nào của các cơ quan chức năng trên. Cho đến ngày 24/12/2015, lại một lần nữa gia đình cô Lượng Hương tiếp tục đổ đất lấn chiếm phía trước mặt bằng của khu dân cư, gia đình chúng tôi có can ngăn và đã có báo với chính quyền xã lần có đơn yêu cầu gửi cho: UBND Huyện Bình Sơn, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Bình Sơn, UBND xã Bình Long, Địa chính xã Bình Long, nhưng vẫn không có sự chỉ đạo, can thiệp nào từ các cơ quan chức năng trên.

Cho đến nay gia đình cô Lượng Hương đã đổ đất lấn chiếm bờ kè phía bắc của khu dân cư và mặt tiền phía trước của khu dân cư tiếp giáp với QL1A và đã tiến hành xây dựng hàng rào trên đất lấn chiếm, nhưng các cơ quan chức của xã Bình Long vẫn làm ngơ cho gia đình cô Lượng Hương tiếp tục xây dựng và lấn chiếm.

Kính thưa quý cấp. Quyết định thu hồi đất số 873/QĐ-UBND Huyện Bình Sơn do ông Đoàn Hà Yên Phó chủ tịch UBND Huyện Bình Sơn ký vào ngày 18/08/2011 để xây dựng dự án : Mở rộng nâng cấp quốc lộ 1A, Nút giao thông Quốc lộ 1A – Võ Văn Kiệt. Nhưng trước đó năm 2010 UBND Huyện đã triển khai đền bù và hỗ trợ cho các hộ có đất ruộng và cho đến năm 2012 đổ đất tạo mặt bằng cho khu dân cư Kỳ Lam II. Về phía đơn vị thi công là Công ty 19/5 đã thi công san lấp mặt bằng, nhưng Thanh tra đường bộ không đồng ý cho Công ty 19/5 đổ đất tiếp giáp với QL1A. *Việc thu hồi đất ruộng của nhân dân để làm khu tái định cư Kỳ Lam II vào năm 2010. Nhưng không hiểu tại sao, 1 phần phía trước mặt tiền của khu tái định cư Kỳ Lam II, lại được UBND Huyện Bình Sơn cấp sổ đỏ cho gia đình ông Trương Thọ vào năm 2013. Gia đình ông Trương Thọ lại bán cho gia đình cô Lượng Hương vào năm 2015, một nghịch lý quá nực cười. Đất san lấp tạo khu tái định cư, nhưng vẫn được cấp sổ đỏ và được làm hồ sơ bán, trong đó có cả đất của hành lan an toàn giao thông đường bộ, nhưng vẫn được làm sổ đỏ. Vậy thì ai làm hồ sơ đó cho gia đình Trương Thọ bán cho gia đình cô Lượng Hương? Ai đã dung túng hay bao che cho các hành động làm sai trên của một số cán bộ tại địa phương, mà cái sai lớn nhất là Phòng tài nguyên môi trường Huyện?. Câu hỏi này dành cho Phòng tài*

nguyên môi trường Huyện và UBND Huyện Bình Sơn suy ngẫm và có câu trả lời thích đáng với các hộ dân có đất tại khu tái định cư Kỳ Lam II.

Kính thưa quý cấp hiện nay gia đình cô Lượng Hương đã tự ý đổ đất lấn chiếm lẫn thải rác bần phía trước mặt bằng khu dân cư Kỳ Lam II, tiếp giáp với QL1A nhưng các cơ quan chức năng của UBND xã Bình Long vẫn không có một động tĩnh nào với hành động trên của gia đình cô Lượng Hương. Làm cho các hộ dân có đất tại khu dân cư cũng như bà con ở địa phương rất bất bình với hành động trên của gia đình cô Hương.

Với những nội dung đã nêu trên, một lần nữa rất mong các cơ quan chức năng của UBND huyện Bình Sơn vào cuộc điều tra, để có câu trả lời cho gia đình chúng tôi lẫn các hộ có đất khu tái định cư Kỳ Lam II và bà con nhân dân tại địa phương mong đợi bấy lâu nay.

Về phía gia đình chúng tôi, nếu không được giải quyết thỏa đáng, thì gia đình chúng tôi cũng không giao mặt bằng nếu tiếp tục thi công mở rộng QL1A, nút giao thông QL1A – Võ Văn Kiệt.

Một lần nữa rất mong quý cấp có thẩm quyền xem xét và có hướng giải quyết để không có trở ngại về sau. Xin chân thành cảm ơn quý cấp.

Bình Long, ngày 10/03/2016

Người viết đơn



Phan Thị Xuân Hương