

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đoạn Dung Quất - Mỹ Khê, thuộc dự án Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh

Ngày 07/3/2016, tại Phòng họp UBND huyện, Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn đã chủ trì cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, đoạn Dung Quất - Mỹ Khê. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Sở Giao thông vận tải, UBMTTQVN huyện, Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng Công trình giao thông, Phòng Quản lý đầu tư thuộc Sở Giao thông vận tải, Ban Dân vận Huyện ủy, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Thanh tra huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Bình Sơn; đại diện: Phòng Tư pháp, Văn phòng HĐND&UBND huyện; Chủ tịch UBND các xã: Bình Phú, Bình Châu và Công chức Địa chính - Xây dựng các xã: Bình Phú, Bình Châu (vắng).

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Bình Sơn và Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng Công trình giao thông báo cáo tiến độ thực hiện và những tồn tại, vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB dự án Đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh, đoạn Dung Quất - Mỹ Khê; ý kiến tham gia của các thành phần tham dự cuộc họp. Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn kết luận:

I. Đánh giá chung:

- Trong thời gian qua các cơ quan phối hợp thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án được đạt kết quả nhất định, hiện nay toàn Dự án còn 33 trường hợp vướng mắc chưa nhận tiền bồi thường, bàn giao mặt bằng (*xã Bình Phú còn 18 trường hợp và xã Bình Châu còn 15 trường hợp*). Do đó, đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Bình Sơn, Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng Công trình giao thông, UBND xã Bình Phú, UBND xã Bình Châu theo chức năng nhiệm vụ khẩn trương phối hợp giải quyết, **đến ngày 31/3/2016** tổng hợp, báo cáo kết quả giải quyết các vướng mắc nêu trên cho Sở Giao thông vận tải, UBND huyện (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, tham mưu*) để theo dõi, chỉ đạo;

- Đối với các nội dung đã được lãnh đạo UBND huyện kết luận tại Thông báo số 657/TB-UBND ngày 16/12/2015 nhưng chưa thực hiện hoặc thực hiện chưa hoàn thành. Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương chủ động tích cực tiếp tục thực hiện theo nội dung Thông báo nêu trên.

- Về kế hoạch tiến độ giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án (đoạn qua huyện Bình Sơn) đã được UBND tỉnh cho phép điều chỉnh đến 30/4/2016. Vì vậy, đề nghị các cơ quan, đơn vị chủ động tích cực tổ chức triển khai thực hiện,

những vấn đề phát sinh vượt thẩm quyền thì phải sớm báo cáo, tháo gỡ đáp ứng tiến độ Dự án.

II. Nội dung vướng mắc trên địa bàn xã Bình Phú:

1. Đối với 04 hộ dân: Nguyễn Trường Trang, Võ Văn Thu, Nguyễn Minh Anh, Nguyễn Thức: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Phú và các đơn vị liên quan tổng hợp đầy đủ hồ sơ, gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư pháp thẩm định, tham mưu UBND huyện triển khai các bước thủ tục cưỡng chế thu hồi đất đúng theo quy định.

2. Đối với 03 hộ dân: Nguyễn Minh Thiện, Phạm Lê, Bùi Quang Vinh: Đề nghị UBND xã Bình Phú có văn bản báo cáo về diện tích đất bị thu hồi, diện tích đất còn lại, việc bồi thường, hỗ trợ về đất và tình trạng chỗ ở hiện nay của từng hộ (*kèm theo hồ sơ, tài liệu chứng minh*), gửi Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng Công trình giao thông, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn xem xét, có ý kiến, gửi UBND huyện xem xét (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu*); trường hợp cần phải giải quyết thấu đáo theo nguyện vọng của các hộ dân thì Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện có văn bản tham vấn ý kiến của Tổ Tư vấn Tỉnh;

Ngoài ra UBND xã Bình Phú khẩn trương rà soát, tổng hợp đề nghị hỗ trợ thiệt hại của một số hộ dân do ảnh hưởng của Dự án qua đợt mưa lớn năm 2015 vừa qua, gửi Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng Công trình giao thông, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn xem xét, có ý kiến, gửi UBND huyện (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu*) để có văn bản tham vấn ý kiến của Tổ Tư vấn Tỉnh đối với các vấn đề phát sinh riêng có ở Dự án này.

3. Các trường hợp hộ dân: Phù Thị Đẻ, Phạm Văn Thành cho rằng đơn giá bồi thường thấp: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn kiểm tra, có văn bản trả lời cho từng hộ dân.

4. Đối với 04 hộ dân Huỳnh Văn Tư, Ngô Văn Lũy, Ngô Tấn Nghĩa và Nguyễn Tử không thống nhất vị trí đất: Yêu cầu UBND xã Bình Phú kiểm tra, có văn bản giải trình và đề nghị điều chỉnh vị trí đất đối với từng trường hợp, gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Nông nghiệp và PTNT kiểm tra tham mưu UBND huyện giải quyết để thực hiện các bước tiếp theo.

5. Trường hợp hộ bà Bùi Thị Hải: Yêu cầu UBND xã Bình Phú khẩn trương thực hiện việc xác nhận lại nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của hộ dân và có văn bản gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh - Chi nhánh Bình Sơn lập thủ tục thu hồi đất, lập phương án bồi thường, trình UBND huyện phê duyệt để chi trả tiền, giải phóng mặt bằng.

6. Trường hợp tranh chấp giữa 02 hộ Nguyễn Hược và Ngô Tấn Nghĩa: Yêu cầu UBND xã Bình Phú thực hiện theo quy định tại Quyết định số 01/2016/QĐ-UBND ngày 13/01/2016 của UBND tỉnh, báo cáo kết quả cho UBND huyện theo dõi, chỉ đạo.

7. Trường hợp ông Bùi Cu: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn, Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng

Công trình giao thông, UBND xã Bình Phú thực hiện theo nội dung thảo luận và ý kiến thống nhất của Chủ đầu tư tại cuộc họp.

8. Đối với các thửa đất bị ảnh hưởng Dự án không thể tiếp tục sử dụng, sản xuất được đề nghị thu hồi, bồi thường luôn (*trong đó có trường hợp hộ ông Bùi Nghị yêu cầu thu hồi, bồi thường luôn diện tích đất ở ngoài quy hoạch*): Nội dung này, UBND huyện đã có ý kiến tại Công văn số 2689/UBND-DQ ngày 26/10/2015, Sở Giao thông vận tải thống nhất tại Công văn số 3204/SGTVT-QLĐT ngày 02/11/2015 (*có bản chụp kèm theo*). Do đó, yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Bình Phú và đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn, Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng Công trình giao thông theo chức năng nhiệm vụ lập thủ tục đề nghị thu hồi đất, lập phương án bồi thường cho các hộ dân đúng theo quy định.

III. Những vướng mắc trên địa bàn xã Bình Châu:

1. Trường hợp 03 hộ dân: Bùi Thị Bích Hiệp, Bùi Thị Bích Hòa, Bùi Thị Bích Thuận và hộ ông Võ Hồng: UBND huyện đã có ý kiến chỉ đạo tại Công văn số 343/UBND-DQ ngày 23/02/2016, đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn, UBND xã Bình Châu tiếp thu ý kiến tham gia tại cuộc họp, khẩn trương thực hiện, trình UBND huyện giải quyết *trước ngày 25/3/2016*.

2. Trường hợp 04 hộ dân: Bùi Hữu Lộc, Phạm Tấn Vân, Bùi Văn Tấn, Trương Tiến cho rằng giá bồi thường thấp, xin mua đất tại tái định cư và trường hợp 03 hộ dân: Trương Văn Thọ, Nguyễn Tú, Nguyễn Bá Đạt: Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn kiểm tra, có văn bản trả lời cho từng hộ theo quy định và hoàn chỉnh hồ sơ thủ tục pháp lý để triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

3. Trường hợp 02 hộ dân Nguyễn Thanh Trà và Nguyễn Thị Tuyết Nhung làm nhà trên đất nông nghiệp đề nghị giao đất tái định cư: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn, UBND xã Bình Châu thực hiện theo nội dung Công văn số 343/UBND-DQ ngày 23/02/2016 của UBND huyện.

4. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn đồng hành với việc hoàn chỉnh các thủ tục, hồ sơ để xây dựng kế hoạch tổ chức cưỡng chế thu hồi đất phải khẩn trương hoàn chỉnh phương án tái định cư, trình UBND huyện phê duyệt để triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT (DQ) UBND huyện;
- Thành phần tham dự;
- VPUB: CVP, CVDQ.
- Lưu: VT, DQ.



**TL. CHỦ TỊCH
CHANH VĂN PHÒNG**

Ung Đình Hiền