

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Kè chống sạt lở kết hợp đường cứu hộ, cứu nạn di dân tái định cư, neo đậu tàu thuyền - Đập Cà Ninh hạ lưu sông Trà Bồng

Ngày 03/3/2016, tại Phòng họp UBND huyện, Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn chủ trì cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án Kè chống sạt lở kết hợp đường cứu hộ, cứu nạn di dân tái định cư, neo đậu tàu thuyền - Đập Cà Ninh hạ lưu sông Trà Bồng (gọi tắt là *Dự án*). Tham dự cuộc họp có đại diện: Thường trực UBMTTQVN huyện; đại diện lãnh đạo: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, Ban Quản lý dự án Đầu tư Hạ tầng An sinh xã hội Dung Quất, Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất, Ban Dân vận Huyện ủy, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Giáo dục và Đào tạo; đại diện: Phòng Tư pháp, Thanh tra huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện; đại diện Thường trực Đảng ủy xã Bình Đông, Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính - Xây dựng xã Bình Đông.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất, đại diện lãnh đạo UBND xã Bình Đông báo cáo tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án, những nội dung còn tồn tại vướng mắc và đề xuất, kiến nghị; ý kiến tham gia của các thành phần tham dự cuộc họp. Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn kết luận:

I. Đánh giá chung:

- Trong thời gian qua công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án đã được các cơ quan phối hợp thực hiện đạt kết quả, đã giải phóng mặt bằng và bàn giao để thi công đạt 90% diện tích; hiện nay còn một số vướng mắc cần tập trung giải quyết trong thời gian đến như: 17 thửa đất với tổng diện tích 1,6 ha, 02 hộ sử dụng đất công ích chưa được hỗ trợ, trường hợp cản trở thi công, việc di dời miếu thờ, trường hợp tranh chấp, 03 thửa đất lúa nằm trong quy hoạch dự án nhưng chưa có trong danh mục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa...

- Đối với các nội dung đã được lãnh đạo UBND huyện kết luận tại Thông báo số 359/TB-UBND ngày 16/10/2015 nhưng chưa thực hiện hoặc thực hiện chưa hoàn thành. Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương chủ động tích cực tiếp tục thực hiện theo nội dung Thông báo nêu trên.

- Đối với những nội dung vướng mắc thuộc thẩm quyền giải quyết của Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường thì Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất chủ

động thực hiện. Các trường hợp đã được cấp có thẩm quyền thống nhất nâng mức hỗ trợ nhà cửa, vật kiến trúc từ 20% lên 80% nhưng nay yêu cầu bồi thường 100% thì Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất có trách nhiệm phối hợp UBND xã Bình Đông giải thích, vận động các hộ thống nhất theo phương án được duyệt, nhận tiền và bàn giao mặt bằng; các trường hợp có đơn yêu cầu thì phải xem xét, trả lời bằng văn bản theo quy định.

- Đối với các trường hợp thiếu sót, đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất phối hợp UBND xã Bình Đông hoàn chỉnh hồ sơ, lập phương án bổ sung trình thẩm định, phê duyệt để chi trả tiền cho các hộ dân, **hoàn thành trước ngày 15/3/2016.**

- **Đến ngày 15/3/2016** đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất, UBND xã Bình Đông tổng hợp, báo cáo kết quả giải quyết các vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB Dự án cho UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp), báo cáo Tỉnh ủy, UBND tỉnh theo chỉ đạo của đồng chí Lê Việt Chử, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh tại buổi kiểm tra thực tế Dự án vào ngày 24/02/2016.

II. Những nội dung cụ thể:

1. Về nội dung đề nghị của UBND huyện tại Công văn số 254/UBND-DQ ngày 29/01/2016 liên quan đến kiến nghị của UBND xã Bình Đông về phản ảnh kiến nghị đối với đơn vị thi công san lấp mặt bằng chưa đúng quy định: Theo thông tin Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất cung cấp tại cuộc họp thì các vị trí này đã được Ban Quản lý chỉ đạo và cam kết sẽ bóc lên vận chuyển đến nơi quy định. Nội dung này đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất theo dõi, chỉ đạo thực hiện và sau khi khắc phục có thông báo cho UBND huyện, UBND xã Bình Đông để thông tin cho nhân dân biết.

2. Thống nhất thực hiện tạm tính trong phương án bồi thường đối với 03 thửa đất lúa chưa có trong danh mục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa thuộc Tuyến số 1 và Âu thuyền, sau khi cấp có thẩm quyền thống nhất danh mục thì lập thủ tục thu hồi, bồi thường để chi trả cho các hộ dân theo quy định.

3. Đối với 17 thửa với tổng diện tích 1,6 ha đất hồ tôm: Các cơ quan, đơn vị thực hiện đúng theo quy trình, thủ tục về thu hồi đất, bồi thường; UBND xã Bình Đông tham vấn ý kiến chuyên môn của Phòng Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất để làm cơ sở xác nhận theo quy định. Trường hợp các cơ quan chưa thống nhất quan điểm giải quyết thì tổng hợp báo cáo, đề xuất UBND huyện tham vấn ý kiến Tổ tư vấn Tỉnh.

4. Trường hợp ông Nguyễn Hữu Cầu cản trở thi công Dự án:

- Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất chủ động gửi hồ sơ cho Phòng Kỹ thuật hình sự - Công an tỉnh để thẩm tra, xác minh chữ ký cho rằng ông chưa nhận tiền bồi thường.

- UBND xã Bình Đông lập biên bản, xử lý các trường hợp cản trở thi công Dự án trên địa bàn theo quy định.

5. Đối với tranh chấp đất đai giữa bà Trương Thị Diệp với 03 hộ Nguyễn Tử Long, Nguyễn Bảy, Nguyễn Năm: Ngày 23/12/2015 Chủ tịch UBND huyện đã ban hành 03 Quyết định giải quyết tranh chấp số 3229/QĐ-UBND, 3230/QĐ-UBND, 3231/QĐ-UBND; hiện nay Chủ tịch UBND tỉnh đã thụ lý và giao nhiệm vụ cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh tham mưu giải quyết. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất phối hợp UBND xã Bình Đông tiến hành chi trả tiền cho chủ thể được cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai theo quy định.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- * *Bản giấy (09):*
- UBND tỉnh Quảng Ngãi (b/c);
- Đ/c Phạm Như Sơn - PCT UBND tỉnh (b/c);
- TT.Huyện ủy, TT.HĐND huyện (b/c);
- Đ/c Đỗ Thiết Khiêm - Phó Bí thư Thường trực Huyện ủy - Trưởng Ban Chỉ đạo (b/c);
- CT, PCT (DQ) UBND huyện;
- * *Bản mềm eOffice:*
- Thành phần tham dự;
- VPUB: CVP, CVDQ;
- Lưu: VT, DQ (lamlt 07).



Ung Đình Hiền