

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Võ Đình Trà – Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp thông qua dự thảo kế hoạch kêu gọi đầu tư một số hạng mục trong quy hoạch dự án Trung tâm Thể dục Thể thao huyện

Ngày 19/01/2016, đồng chí Võ Đình Trà, Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp thông qua dự thảo kế hoạch kêu gọi đầu tư một số hạng mục trong quy hoạch tỷ lệ 1/500 thuộc dự án Trung tâm Thể dục Thể thao huyện. Tham dự có Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý các dự án ĐT&XD huyện, Trung tâm Văn hóa – Thông tin – Thể Thao huyện, UBND thị trấn Châu Ô và Văn phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thông qua dự thảo kế hoạch kêu gọi đầu tư một số hạng mục trong quy hoạch tỷ lệ 1/500 thuộc dự án Trung tâm Thể dục Thể thao huyện; ý kiến tham gia, thảo luận của các thành viên tham dự, Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn đã kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Về nội dung dự thảo kế hoạch: Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng tiếp thu các ý kiến tham gia tại cuộc họp để hoàn chỉnh kế hoạch. Trong đó, cần lưu ý một số nội dung sau:

- Về đối tượng tham gia: Kêu gọi các thành phần kinh tế có nhu cầu, điều kiện theo quy định tham gia thực hiện xã hội hóa theo hình thức đầu tư trọn gói các hạng mục xã hội hóa theo quy hoạch được duyệt (gồm sân bóng đá mini, sân tennis, bể bơi mini và khu dịch vụ).

- Về chi phí đầu tư vào đất: Phải tính toán và yêu cầu nhà đầu tư hoàn trả các chi phí UBND huyện đã đầu tư ban đầu vào đất theo giá trị đã quyết toán.

- Về thời gian sử dụng công trình đã đầu tư: Thống nhất cho nhà đầu tư sử dụng các công trình đã đầu tư trong thời hạn 20 năm (không thực hiện việc giao đất, cho thuê đất; nhà đầu tư thực hiện các công trình theo đúng quy hoạch được duyệt và các tiêu chuẩn, quy chuẩn của Việt Nam).

- Trong kế hoạch cần xem xét, đưa nội dung cho phép điều chỉnh một số nội dung công việc của từng hạng mục đầu tư theo yêu cầu của nhà đầu tư để UBND huyện xem xét, điều chỉnh cho phù hợp trong thực tế.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tham vấn Sở Tài nguyên và Môi trường các vấn đề có liên quan đến thẩm quyền sử dụng đất tại các vị trí thực hiện xã hội hóa; đồng thời tham mưu đưa phần diện tích đất xã hội hóa các hạng mục đầu tư vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm và báo cáo cấp

có thẩm quyền về kế hoạch sử dụng đất trong lĩnh vực xã hội hóa. **Nội dung này phải hoàn thành trước ngày 22/02/2016.**

3. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện có trách nhiệm tham mưu, đề xuất việc kêu gọi đầu tư theo hình thức xã hội hóa (về thủ tục, cơ chế thực hiện, phương thức lựa chọn nhà đầu tư...). Trong đó, cần lưu ý về giá trị bảo lãnh thực hiện các hạng mục phải bằng giá trị thực hiện các hạng mục và bảo lãnh phải do Ngân hàng nhà nước bảo lãnh để UBND huyện giám sát việc sử dụng tiền bảo lãnh để thực hiện đầu tư của nhà đầu tư. **Nội dung này phải hoàn thành trước ngày 22/02/2016.**

4. Trên cơ sở kết quả tham vấn ý kiến của Phòng Tài nguyên và Môi trường; việc tham mưu, đề xuất của Phòng Tài chính – Kế hoạch, Phòng Kinh tế và Hạ tầng có trách nhiệm hoàn chỉnh kế hoạch; đồng thời tổ chức họp các cơ quan, đơn vị có liên quan để thống nhất trước khi trình UBND huyện xem xét, quyết định. **Nội dung này phải hoàn thành trước ngày 27/02/2016.**

Nay thông báo kết luận của đồng chí Võ Đình Trà – Chủ tịch UBND huyện để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Phòng: KT&HT, TC-KH, TN&MT;
- Trung tâm VH-TT-TT huyện;
- BQL các dự án ĐT&XD huyện;
- UBND thị trấn Châu Ô;
- VPUB: CVP, PVP, CVXD;
- Lưu: VT, XDtqđạt01.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Ung Đình Hiền