

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: **39** /UBND-TNMT

V/v chỉ đạo xử lý tranh chấp
đất cao su tại xã Bình Minh

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày **11** tháng **01** năm 2016

Kính gửi:

- Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi;
- UBND xã Bình Minh.

Theo đề nghị của Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi tại Công văn số 417/BC-CSQN ngày 07/12/2015 về việc tình hình các hộ dân xã Bình Minh chiếm đất cao su để trồng cây keo; ý kiến đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 02/TNMT ngày 05/01/2016; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1/ Việc sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi tại xã Bình Minh đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi cho thuê đất và cấp Giấy chứng nhận QSD đất tại Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 07/10/2009 với diện tích 1.252.835 m², thời hạn thuê đất đến ngày 31/12/2051; do đó việc tranh chấp của các hộ dân với Công ty thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân theo quy định tại khoản 1 Điều 203 Luật Đất đai năm 2013.

2/ Giao UBND xã Bình Minh tổ chức hoà giải việc tranh chấp quyền sử dụng đất nêu trên; trường hợp hoà giải không thành thì đề nghị Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi khởi kiện đến Tòa án nhân dân để giải quyết theo quy định của pháp luật

Đề nghị Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi và yêu cầu Chủ tịch UBND xã Bình Minh triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Thanh tra huyện;
- VPUB: C, PCVP, CVTNMT;
- Lưu VT.



Lý Thọ