

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BÌNH SƠN**

Số: ~~3201~~ / UBND-DQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Sơn, ngày 31 tháng 11 năm 2015

V/v đăng ký làm việc với Đảng
ủy Khối doanh nghiệp tỉnh

Kính gửi: Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh

Thực hiện Công văn số 488/UBND-CNXD ngày 03/02/2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc một số tồn tại, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của các dự án đầu tư trên địa bàn Khu kinh tế Dung Quất.

UBND huyện Bình Sơn đăng ký làm việc với Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh liên quan đến hộ ông Bùi Lễ (con trai là ông Bùi Văn Hoàng, hiện công tác tại Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh) trong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư thuộc dự án Đường Bình Long - cảng Dung Quất (giai đoạn 2), cụ thể như sau:

1. Thành phần:

*** Huyện Bình Sơn, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất:**

- Đại diện lãnh đạo: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, Ban Quản lý dự án Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Dung Quất;

- Đại diện lãnh đạo: UBND huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Bình Sơn, Văn phòng HĐND&UBND huyện;

*** Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh:**

- Đại diện lãnh đạo Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh;

- Ông Bùi Văn Hoàng;

2. Thời gian: Dự kiến buổi sáng ngày 06/01/2016 (sáng thứ Tư);

3. Địa điểm: Tại trụ sở Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh.

4. Nội dung: Làm việc với lãnh đạo Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh và ông Bùi Văn Hoàng liên quan đến hộ ông Bùi Lễ trong việc bồi thường, GPMB, tái định cư thuộc dự án Đường Bình Long - cảng Dung Quất (giai đoạn 2).

Kính đề nghị Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh quan tâm, xem xét bố trí thời gian để tổ chức buổi làm việc.

(Kết quả cụ thể xin thông báo cho ông Lữ Thế Lâm – Chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND huyện Bình Sơn - Số điện thoại: 0905507571)./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Như thành phần;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VPUB: C, PCVP, CVDQ;
- Lưu: VT, DQ (lamlt 296).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lương Kim Sơn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **488**/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **03** tháng 02 năm 2015

V/v một số tồn tại, vướng
mắc trong công tác bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư
của các dự án đầu tư trên địa
bàn KKT Dung Quất

PHÒNG HỖND & UBND HUYỆN BÌNH SƠN	
Số: <u>237</u>	
Ngày: <u>05/2/2015</u>	
Người: <u>A. Kào</u>	
Ưu hồ sơ số:	

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất;
- UBND huyện Bình Sơn.

Xét đề nghị của UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 965/UBND-DQ ngày 13/6/2014, Công văn số 2102/UBND-DQ ngày 15/10/2014 về việc xử lý tình trạng ô nhiễm môi trường và di dời các hộ dân bị ảnh hưởng trực tiếp do hoạt động của Nhà máy nghiền Clinker, Báo cáo số 416/BC-UBND ngày 13/10/2014 về việc đề xuất chủ trương giải quyết nội dung yêu cầu của ông Võ Thái Hòa, ở xã Bình Hòa thuộc dự án Đường Bình Long - cảng Dung Quất (giai đoạn 2) và Báo cáo số 27/BC-UBND ngày 30/01/2015 việc tình hình thực hiện di dời các hộ dân bị ảnh hưởng do hoạt động của Nhà máy nghiền Clinker Đại Việt - Dung Quất đợt 2 và những nội dung đề xuất, kiến nghị giải quyết; ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 2019/STC-QLGCS ngày 25/8/2014, ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3385/STNMT ngày 17/11/2014, Công văn số 3386/STNMT ngày 17/11/2014 và Công văn số 3540/STNMT ngày 01/12/2014 và trên cơ sở ý kiến thống nhất của các thành viên tham dự cuộc họp do UBND tỉnh tổ chức vào chiều ngày 30/2/2015, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất cho phép tính hỗ trợ thuê nhà tạm, hỗ trợ ổn định đời sống theo quy định tại Khoản 3 Điều 17, Khoản 2 Điều 19 Quyết định số 08/2013/QĐ-UBND của UBND tỉnh đối với 23 trường hợp theo đề nghị của UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 2102/UBND-DQ.

2. Đối với trường hợp ông Võ Thái Hòa, ở xã Bình Hòa thuộc dự án Đường Bình Long - cảng Dung Quất (giai đoạn 2): UBND huyện Bình Sơn tính bồi thường thiệt hại về đất đối với diện tích 139m² bị thu hồi tại thửa đất số 360, tờ bản đồ số 15 đo vẽ năm 2007 cho ông Võ Thái Hòa theo đúng quy định.

3. Về giá đất thu tiền sử dụng đất đối với trường hợp là con của hộ thuộc diện tái định cư được cấp có thẩm quyền giao đất hoặc giao đất tái định cư thuộc dự án Nhà máy nhựa Polypropylen:

- Trường hợp tổng diện tích giao đất tái định cư (bao gồm diện tích giao đất tái định cư của hộ thuộc diện tái định cư và diện tích giao đất hoặc

giao đất tái định cư của con để xây dựng nhà ở) mà nhỏ hơn diện tích đất ở bị thu hồi và được bồi thường của hộ thuộc diện tái định cư thì giá đất thu tiền sử dụng đất đối với trường hợp là con của hộ thuộc diện tái định cư được tính theo giá bồi thường đất ở của hộ thuộc diện tái định cư nếu giá đất tái định cư lớn hơn giá đất ở bị thu hồi và được bồi thường.

- Trường hợp tổng diện tích giao đất tái định cư (bao gồm diện tích giao đất tái định cư của hộ thuộc diện tái định cư và diện tích giao đất hoặc giao đất tái định cư của con để xây dựng nhà ở) mà lớn hơn diện tích đất ở bị thu hồi và được bồi thường thì phần diện tích chênh lệch giữa tổng diện tích giao đất tái định cư với diện tích đất ở bị thu hồi và được bồi thường của hộ thuộc diện tái định cư nộp tiền sử dụng đất theo giá đất tại khu tái định cư./.

4. Đối với hộ ông Bùi Lễ ở xã Bình Hòa thuộc dự án Đường Bình Long – cảng Dung Quất (giai đoạn 2): UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất của huyện tập hợp đầy đủ hồ sơ, có văn bản khẳng định việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với hộ ông Bùi Lễ là đúng và đầy đủ theo quy định của pháp luật, trực tiếp báo cáo, đề nghị Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh và Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy có ý đề nghị ông Bùi Văn Hoàng (con trai của ông Bùi Lễ, hiện là Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Đảng ủy Khối doanh nghiệp tỉnh) vận động gia đình chấp hành quy định của Nhà nước, nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và bàn giao mặt bằng để Chủ đầu tư thực hiện dự án.

5. Đối với 284 hộ gia đình có nhà cửa bị ảnh hưởng trực tiếp do hoạt động của Nhà máy Xi măng Đại Việt – Dung Quất đợt 2 (nay thuộc Phương án bồi thường, GPMB dự án Nhà máy Nhiệt điện Sembcorp đợt 2): Do có một số nguyên nhân khách quan nên Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất chủ trì, phối hợp với UBND huyện Bình Sơn khẩn trương có văn bản thống nhất đề xuất UBND tỉnh gia hạn thời gian hoàn thiện thủ tục lập phương án bồi thường, GPMB đến hết tháng 3/2015 để thông báo công khai cho các hộ dân trong vùng quy hoạch hiểu, đồng thuận, tránh tình trạng người dân tụ tập yêu cầu nhận tiền bồi thường, hỗ trợ trước Tết như trong dịp gần Tết Nguyên đán năm 2014.

Yêu cầu các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT(CN) UBND tỉnh;
- Các thành viên Tổ tư vấn, Tổ giúp việc theo Quyết định số 994/QĐ-UBND ngày 15/7/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh;
- VPUB: C, PCVP(CN), CBTH;
- Lưu: VT, CN (Inphong30)



Phạm Như Số