

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp nghe báo cáo và chỉ đạo giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB dự án Tuyến đường Trì Bình - cảng Dung Quất

Ngày 03/12/2015, tại Phòng họp UBND huyện, Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn chủ trì cuộc họp nghe báo cáo và chỉ đạo giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, GPMB dự án Tuyến đường Trì Bình - cảng Dung Quất. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, Ban Quản lý dự án Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Dung Quất, Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất; đại diện: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Đồn Công an Khu kinh tế Dung Quất, Văn phòng HĐND&UBND huyện; đại diện lãnh đạo UBND và Công chức Địa chính - Xây dựng xã Bình Chánh, Bình Thạnh.

Sau khi nghe đại diện Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất báo cáo tiến độ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Tuyến đường Trì Bình - cảng Dung Quất và những nội dung còn tồn tại, vướng mắc; ý kiến tham gia của các thành phần tham dự cuộc họp. Phó Chủ tịch UBND huyện - Lương Kim Sơn kết luận:

I. Đối với đoạn qua địa bàn xã Bình Thạnh:

1. Việc bố trí đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Tài Trái: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Bình Thạnh mời hộ dân làm việc để giải thích về cơ chế, chính sách liên quan đến vấn đề bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; theo đó, hộ ông Nguyễn Tài Trái được bố trí 01 lô đất tái định cư theo diện ưu tiên và 01 lô không ưu tiên. Tuy nhiên cần linh hoạt tạo điều kiện trong việc lựa chọn vị trí lô đất tái định cư để hộ gia đình Ông thuận lợi trong việc quản lý, sử dụng.

2. Đối với các trường hợp chủ đầu tư đề nghị bảo vệ thi công: Trên cơ sở tiếp nhận hồ sơ do Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất chuyển đến, giao Phòng Tư pháp huyện theo sự phân công tại Thông báo số 475/TB-UBND ngày 18/9/2015 tiến hành thẩm định hồ sơ có liên quan và Kế hoạch bảo vệ thi công, báo cáo kết quả cho UBND huyện để xem xét chỉ đạo. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, nếu cần cung cấp thông tin thì chủ động phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất để được giải quyết theo yêu cầu.

3. Thống nhất theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất Dung Quất về thời gian hoàn thành việc lập Phương án, thẩm định trình UBND huyện đối với trường hợp ông Mai Văn Phú, Nguyễn Tấn Ánh, Nguyễn Văn Lại, Nguyễn

Tài TráI liên quan đến tài sản bị ảnh hưởng bởi tuyến điện 220kV và trường hợp bà Lê Thị Diễm Sinh.

4. Đối với trường hợp hộ ông Hoàng Xuân Phục đề nghị cấp đất tái định cư: Đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất Dung Quất phối hợp với UBND xã Bình Thạnh xác định lại điều kiện, cơ chế hiện hành về cấp đất tái định cư và giao đất trong quỹ đất 10% của địa phương, qua đó xác định hộ dân thuộc đối tượng nào để có cơ sở xem xét, giải quyết đảm bảo theo quy định.

II. Đối với địa bàn xã Bình Chánh:

1. Đối với việc đề nghị thu hồi và bồi thường luôn phần diện tích ngoài phạm vi ảnh hưởng của dự án: Các đơn vị tiếp tục thực hiện theo nhiệm vụ được giao tại Thông báo số 542/TB-UBND ngày 19/10/2015 của UBND huyện (*lưu ý: Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường và UBND xã Bình Chánh cần phân định cụ thể giữa mốc giới giải phóng mặt bằng và mốc giới hành lang an toàn giao thông đường bộ, mốc giới thi công công trình để tránh tình trạng người dân tái lấn chiếm*).

2. Đối với các trường hợp yêu cầu giải quyết tái định cư:

- Đối với 12 trường hợp không đủ điều kiện giao đất tái định cư: Giao UBND xã Bình Chánh sớm thông tin cụ thể đến các hộ dân biết (*cần nêu rõ lý do các hộ dân không được xem xét bố trí tái định cư*) để chấp hành và thực hiện các quyền của công dân theo quy định.

- Đối với 23 trường hợp vướng mắc về cơ chế trong việc bố trí tái định cư: Yêu cầu UBND xã Bình Chánh tổng hợp, báo cáo bằng văn bản cho UBND huyện trước ngày 25/12/2015 (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện*) để tham mưu, kiến nghị UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

3. Đối với phương án tái định cư và giao đất tái định cư:

- Đối với Khu tái định cư Mẫu Trạch: Sau khi Chủ tịch UBND huyện ký ban hành Quyết định giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện bố trí lịch để giao đất thực địa cho các hộ dân.

- Đối với Khu tái định cư Trung Minh: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham mưu cho UBND huyện phê duyệt phương án bố trí tái định cư, Quyết định giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân đối với các vị trí đã đảm bảo điều kiện theo quy định; riêng các trường hợp cần bổ sung thì ghi chú vào Phương án để theo dõi.

4. Một số vấn đề cần lưu ý tại Thông báo số 542/TB-UBND ngày 19/10/2015 của UBND huyện:

- Đối với trường hợp 05 hộ dân yêu cầu bồi thường, hỗ trợ về đất; 37 trường hợp yêu cầu bồi thường giá trị 100% đối với 49 thửa đất: Yêu cầu các cơ quan, đơn vị căn cứ nhiệm vụ được giao để tiếp tục triển khai thực hiện.

- Đối với 21 thửa đất công ích của 21 hộ dân chưa có Phương án bồi thường, hỗ trợ: UBND xã Bình Chánh chủ động sắp xếp lịch, báo cáo Đảng ủy xã để thống nhất về quan điểm giải quyết.

Các nội dung nêu trên phải thực hiện theo đúng chính sách bồi thường hiện hành tại thời điểm phê duyệt Phương án bồi thường của dự án.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- CT, PCT (DQ) UBND huyện;
- Thành phần tham dự;
- Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện;
- VPUB: CVP, CVDQ;
- Lưu: VT, NC(datmt04).



**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Ung Đình Hiền