

Bình Sơn, ngày 02 tháng 12 năm 2015

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lý Thọ – Phó Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi về việc tình hình quản lý, sử dụng đất trồng cao su tại xã Bình Minh

Ngày 26/11/2015, UBND huyện tổ chức buổi làm việc với Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi về việc tình hình quản lý, sử dụng đất trồng cao su tại xã Bình Minh. Tham dự cuộc họp có đồng chí Lý Thọ - Phó Chủ tịch UBND huyện, chủ trì cuộc họp; đại diện lãnh đạo các Phòng: Tài nguyên và Môi trường huyện, Nông nghiệp và PTNT huyện, Công ty TNHH Một thành viên Cao su Quảng Ngãi (gọi tắt là Công ty); Bí thư Đảng ủy, Thường trực HĐND, Chủ tịch UBND và Công chức Địa chính – Xây dựng xã Bình Minh và Văn Phòng HĐND và UBND huyện.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Công ty TNHH Một thành viên Cao su Quảng Ngãi báo cáo tình hình sản xuất và công tác quản lý đất đai tại địa bàn xã Bình Minh; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND huyện – Lý Thọ kết luận:

Để giải quyết vướng mắc liên quan đến tranh chấp đất trồng cây cao su của một số hộ dân xã Bình Minh với Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi, góp phần ổn định tình hình sản xuất, an ninh trật tự tại địa phương; UBND huyện yêu cầu thực hiện một số nội dung sau:

1. Công ty TNHH MTV Cao su Quảng Ngãi:

- Công ty xem xét việc tổ chức quản lý sản xuất kinh doanh trồng cây cao su trên địa bàn xã Bình Minh nhằm tạo được sự đồng thuận, thống nhất trong nhân dân trong quá trình tổ chức thực hiện.

- Cung cấp các hồ sơ đất đai, giấy tờ về quyền sử dụng đất cho Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và UBND xã Bình Minh để kiểm tra, rà soát; trên cơ sở đó Công ty chủ động làm việc với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND xã Bình Minh kiểm tra các hộ nào sản xuất trên số diện tích đất của Công ty và lập danh sách, diện tích trồng; số diện tích đất đã được Nhà nước giao cho Công ty quản lý, sử dụng nhưng hiện nay các hộ dân vẫn sản xuất trên diện tích này và chưa bàn giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhà nước; lập Biên bản để làm cơ sở pháp lý để xử lý sau này. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/12/2015; đề nghị Công ty báo cáo kết quả thực hiện về UBND huyện

- Sớm giải quyết việc tranh chấp đất giữa Công ty với ông Võ Văn Nhân, ông Trần Quang Lê không để việc tranh chấp kéo dài làm phát sinh tình hình phức tạp.

- Đối với diện tích 10 ha do các hộ đã lấn chiếm và đã trồng cây trên đất thì đề nghị Công ty phối hợp với UBND xã Bình Minh mời các hộ dân đến làm việc, lập thủ tục cam kết các bên, xây dựng phương án và thông qua phương án theo hướng thống nhất cho các hộ dân sản xuất trên đất đến khi thu hoạch xong phải hoàn trả lại cho Công ty.

2. Trên cơ sở các giấy tờ về quyền sử dụng đất do Công ty cung cấp, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện có trách nhiệm kiểm tra, rà soát, có ý kiến đề xuất xử lý theo quy định của pháp luật.

3. UBND xã Bình Minh: Phối hợp với Công ty thực hiện điểm 1 thông báo này; trên cơ sở kết quả làm việc giữa Công ty và UBND xã nếu các hộ nào vi phạm là cán bộ công chức nhà nước thì UBND xã mời đến vận động chấp hành, đề xuất xử lý theo quy định; hộ vi phạm thuộc đoàn thể nào thì có kế hoạch làm việc lãnh đạo đoàn thể đó để tuyên truyền, vận động và giải thích để các hộ dân chấp hành; trên cơ sở đó đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý cán bộ có liên quan và báo cáo kết quả thực hiện cho UBND huyện.

4. Đề nghị Đảng ủy xã Bình Minh lãnh đạo, chỉ đạo UBND xã, các đoàn thể chính trị - xã hội, chi bộ có liên quan đến đảng viên sử dụng đất của Công ty thực hiện theo đúng tinh thần trách nhiệm nêu trên; đồng thời ổn định an ninh chính trị, trật tự an toàn trên địa bàn xã theo quy định pháp luật; báo cáo Thường trực Huyện ủy và UBND huyện cho ý kiến chỉ đạo.

Nay UBND huyện Bình Sơn thông báo nội dung trên đến các cơ quan, đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

* *Bản giấy:*

- CT, PCT(NL) UBND huyện;
- VPUB: C, PCVP(NL); NNNT.

* *Bản mềm:*

- Như thành phần;
- Lưu VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Phạm Hồng Nguyên